

Série 368		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
31/12/2018		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	15I0673051	
Código Isin	BRBSCSCRI9T0	
Data da Emissão	20/09/2015	
Data de Vencimento	20/12/2040	
Vencimento (meses)	307	
Indexador	IGPM Mensal	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	
Agência de Rating	-	
Rating na Emissão	-	
Quantidade	37	
P.U.	R\$ 303.214	
Valor da Emissão	R\$ 11.218.900	
Juros	9,0000%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	20/11/2015	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente		
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escuritador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/12/2018		
Duration (CRI)	3,18	
Rating Atual	-	
LTV (médio ponderado)	45,5%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 114.377,84	
Atualização monetária	R\$ 1.013,29	
Saldo Corrigido	R\$ 115.391,13	
Amortização Unitário	R\$ 1.348,45	
Saldo Final	R\$ 114.042,67	
Juros Unitário	R\$ 831,66	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 4.222.740,61	
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 4.963.464,90	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 119.764,72	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	R\$ 860.489,01	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 107.150,32	
A - Valores recebidos	R\$ 90.347,82	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 23.639,29	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 113.987,11	
Créditos a Identificar	R\$ 132,72	
Total	R\$ 114.119,83	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 19.548,62	
Entradas / Recebimentos	R\$ 114.425,10	
Pagamentos CRIs	-R\$ 80.664,28	
Despesas	-R\$ 5.010,40	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 31.689,62	
Saldo Final	R\$ 12.471,36	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	4.963.464,90	37
b - Sdo. dev. em dia	3.183.263,00	26
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	691.758,73	6
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	837.545,15	4
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	233.231,40	1
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		