

Série 369 E 370		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
31/05/2020		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	15L0648450	15L0648481
Código Isin	BRBSCSRI9U8	BRBSCSRI9V6
Data da Emissão	15/12/2015	15/12/2015
Data de Vencimento	15/07/2035	15/07/2035
Vencimento (meses)	238	238
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	-	-
Quantidade	511	9
P. U.	R\$ 50.028	R\$ 315.608
Valor da Emissão	R\$ 25.564.247	R\$ 2.840.472
Juros	8,0000%	22,0000%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	15/01/2016	15/01/2016
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/5/2020		
Duration (CRI)	2,37	1,87
Rating Atual	-	-
LTV (médio ponderado)	43,0%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	52%	48%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 16.842,16	R\$ 835.429,16
Atualização monetária	209,5266339	10393,24051
Saldo Corrigido	R\$ 17.051,69	R\$ 845.822,40
Amortização Unitário	R\$ 381,84	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 16.669,85	R\$ 859.955,22
Juros Unitário	R\$ 109,71	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 8.583.039,74	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 7.839.414,79	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 9.485.388,18	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 318.282,62	
BNDU	R\$ 1.683.509,18	
Excedente / (Falta)	-R\$ 4.935.274,55	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 282.852,77	
A - Valores recebidos	R\$ 141.177,76	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 92.059,67	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 233.237,43	
Créditos a Identificar	R\$ 66,36	
Total	R\$ 233.303,79	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 45.437,64	
Entradas / Recebimentos	R\$ 261.202,28	
Pagamentos CRIs	-R\$ 251.181,72	
Despesas	-R\$ 12.469,20	
Transferências / Devoluções	-R\$ 611,62	
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 13.446,18	
Saldo Final	R\$ 28.931,20	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	9.485.388,18	51
b - Sdo. dev. em dia	5.558.849,85	31
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	461.192,85	3
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	1.079.713,17	9
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	107.539,81	1
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	2.278.092,50	7
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	32%	< 10%
% de Reforço de Crédito	93,36%	> 90%
Atraso 180 dias	6,31%	> 7%
Atraso 360 dias	4,03%	> 7%
Pulverização	94%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		