

Série 182
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/01/2018

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	1010031302	
Código Isin	BRBSCSRI4L8	
Data da Emissão	20/09/2010	
Data de Vencimento	20/04/2021	
Vencimento (meses)	129	
Indexador	IGPM Mensal	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	
Agência de Rating	-	
Rating na Emissão	-	
Quantidade	33	
P.U.	R\$ 334.383	
Valor da Emissão	R\$ 11.034.636	
Juros	8,5000%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	20/12/2010	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente		
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 476	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/7/2017		
Duration (CRI)	1,08	
Rating Atual	-	
LTV (médio ponderado)	103,8%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 55.677,68	
Atualização monetária	R\$ 494,04	
Saldo Corrigido	R\$ 56.171,72	
Amortização Unitario	R\$ 2.161,66	
Saldo Final	R\$ 54.010,07	
Juros Unitário	R\$ 383,18	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 1.791.571,30	
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 8.080.836,27	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 129.930,73	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	R\$ 6.419.195,70	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 70.593,06	
A - Valores recebidos	R\$ 3.194,11	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 2.056,65	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 5.250,76	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 5.250,76	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 5.251,88	
Entradas / Recebimentos	R\$ 5.250,76	
Pagamentos CRIs	-R\$ 83.979,44	
Despesas	-R\$ 15.768,87	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 93.000,00	
Saldo Final	R\$ 3.754,33	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	8.080.836,27	19
b - Sdo. dev. em dia	49.345,12	1
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	1.979,83	1
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	8.029.511,32	17
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%

Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.