

Série 201 E 202  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/08/2022

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Única	
Código Cetip	11A0027577	
Código Isin	BRBSCSRI5H3	
Data da Emissão	20/01/2011	
Data de Vencimento	20/12/2040	
Vencimento (meses)	364	
Indexador	IGPM Mensal	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	
Agência de Rating	-	
Rating na Emissão	-	
Quantidade	15	
P.U.	R\$ 310.820	
Valor da Emissão	R\$ 4.662.307	
Juros	42,1418%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	11/05/2011	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/8/2022		
Duration (CRI)	2,33	
Rating Atual	-	
LTV (médio ponderado)	53,4%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Pró-Rata	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 28.144.672,46	
Atualização monetária	R\$ 58.020,17	
Saldo Corrigido	R\$ 28.202.692,62	
Amortização Unitario	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 29.041.389,51	
Juros Unitário	R\$ 47.272,48	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	R\$ 0,00	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 439.044.706,43	
Saldo devedor total da carteira - Créditos Ativos	R\$ 16.423.019,81	
Saldo devedor total da carteira - BNDU Parcelado	R\$ 0,00	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 110.954,83	
BNDU	R\$ 836.383,83	
Excedente / (Falta)	-R\$ 421.674.347,96	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 182.815,61	
A - Valores recebidos	R\$ 57.441,17	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 40.682,24	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 98.123,41	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 98.123,41	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 2.091,84	
Entradas / Recebimentos	R\$ 90.471,31	
Pagamentos CRIs	-R\$ 709.087,22	
Despesas	-R\$ 13.973,28	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 643.000,00	
Saldo Final	R\$ 12.502,65	
Posição de Cobrança - Créditos Ativos		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	16.423.019,81	34
b - Sdo. dev. em dia	3.887.467,67	13
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	1.621.781,89	6
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	226.964,44	1
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	125.722,87	1
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	48.605,34	1
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	10.512.477,60	12
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
i - Valores a processar	-	-
Posição de Cobrança - BNDU Parcelado		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	-	0
b - Sdo. dev. em dia	-	0
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	-	0
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
i - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	14%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	8,49%	> 7%
Atraso 360 dias	8,29%	> 7%
Pulverização		
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		