

Série 217 E 218
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/08/2021

| Dados de emissão da Série | | |
|---|--------------------------------|-----------------------|
| Tipo Série | Sênior | Júnior |
| Código Cetip | 11C0034561 | 11C0034567 |
| Código Isin | BRBSCSCR15N1 | BRBSCSCR15O9 |
| Data da Emissão | 20/03/2011 | 20/03/2011 |
| Data de Vencimento | 20/02/2041 | 20/02/2041 |
| Vencimento (meses) | 364 | 364 |
| Indexador | IGPM Mensal | IGPM Mensal |
| Periodicidade Indexador | mensal | mensal |
| Agente Fiduciário | Oliveira Trust | Oliveira Trust |
| Agência de Rating | FITCH | - |
| Rating na Emissão | A | - |
| Quantidade | 41 | 4 |
| P.U. | R\$ 301.082 | R\$ 342.899 |
| Valor da Emissão | R\$ 12.344.351 | R\$ 1.371.595 |
| Juros | 8,0000% | 41,7817% |
| Periodicidade Amortização | mensal | mensal |
| Data da Primeira Amortização | 20/06/2011 | 20/06/2011 |
| Forma de amortização | Fixo | Fixo |
| % Subordinação | 90% | 10% |
| Cedente | Múltiplo | |
| Tipo de Segmento | Híbrido | |
| Tipo de Contrato | Financiamento Imobiliário | |
| Tipo de oferta | Instrução CVM 400 | |
| Mercado de Distribuição | Cetip | |
| Escriturador | Itaú Corretora de Valores S.A. | |
| Coordenador da Oferta | 0 | |
| Regime Fiduciário | Sim | |
| Garantias | Alienação Fiduciária | |
| Dados em 31/8/2021 | | |
| Duration (CRI) | 6,86 | 2,53 |
| Rating Atual | Asf(bra) | - |
| LTV (médio ponderado) | 53,6% | |
| Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo) | Sequencial Definitivo | Sequencial Definitivo |
| % Subordinação atual | 3% | 97% |
| Movimentações/Eventos no mês | | |
| Saldo Anterior | R\$ 55.398,34 | R\$ 17.598.770,43 |
| Atualização monetária | 430,63 | 136.800,60 |
| Saldo Corrigido | R\$ 55.828,97 | R\$ 17.735.571,03 |
| Amortização Unitário | R\$ 1.497,37 | R\$ 0,00 |
| Saldo Final | R\$ 54.331,60 | R\$ 18.259.134,94 |
| Juros Unitário | R\$ 359,21 | R\$ 0,00 |
| Ativo x Passivo | | |
| Saldo atual dos CRI Seniors | -R\$ 2.238.092,53 | |
| Saldo atual dos CRI Junior | -R\$ 73.973.634,02 | |
| Saldo devedor total da carteira - Créditos Ativos | R\$ 6.951.921,76 | |
| Saldo devedor total da carteira - BNDU Parcelado | R\$ 199.852,31 | |
| Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações | R\$ 150.317,90 | |
| BNDU | R\$ 696.961,05 | |
| Excedente / (Falta) | -R\$ 68.212.673,53 | |
| Posição de Recebimento | | |
| Cobrança do mês | R\$ 84.636,28 | |
| A - Valores recebidos | R\$ 32.905,53 | |
| B - Atrasos (meses anteriores) | R\$ 58.221,01 | |
| C - Antecipações | R\$ 72.549,52 | |
| Valor total Recebido (A + B + C) | R\$ 163.676,06 | |
| Créditos a Identificar | R\$ 0,00 | |
| Total | R\$ 163.676,06 | |
| Movimentações em Conta da Série | | |
| Saldo Inicial | R\$ 16.196,47 | |
| Entradas / Recebimentos | R\$ 140.718,93 | |
| Pagamentos CRIs | -R\$ 76.119,04 | |
| Despesas | -R\$ 11.340,47 | |
| Transferências / Devoluções | R\$ 0,00 | |
| (Aplicações) / Resgates | -R\$ 48.558,02 | |
| Saldo Final | R\$ 20.897,87 | |
| Posição de Cobrança - Créditos Ativos | | |
| | | Nº Contratos |
| a - Sdo. dev. total da carteira | 6.951.921,76 | 18 |
| b - Sdo. dev. em dia | 1.811.770,44 | 10 |
| c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias. | 2.100.932,34 | 2 |
| d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias. | 61.062,47 | 1 |
| e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias. | 215.282,01 | 1 |
| f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias. | 151.992,72 | 1 |
| g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias. | 2.610.881,78 | 3 |
| h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas | - | 0 |
| i - Valores a processar | - | |
| Posição de Cobrança - BNDU Parcelado | | |
| | | Nº Contratos |
| a - Sdo. dev. total da carteira | 199.852,31 | 1 |
| b - Sdo. dev. em dia | 199.852,31 | 1 |
| c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias. | - | 0 |
| d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias. | - | 0 |
| e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias. | - | 0 |
| f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias. | - | 0 |
| g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias. | - | 0 |
| h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas | - | 0 |
| i - Valores a processar | - | |
| Regras do Regime de Pagamento | | |
| Aceleração de Pagamento | 24% | < 10% |
| % de Reforço de Crédito | 42,80% | > 90% |
| Atraso 180 dias | 7,92% | > 7% |
| Atraso 360 dias | 7,92% | > 7% |
| Pulverização | 177% | < 100% |
| Disclaimer | | |

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressaltamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.