

Série 300 E 301		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
30/06/2018		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	13C0026996	13C0026997
Código Isin	BRBSCSRI7Y4	BRBSCSRI7Z1
Data da Emissão	20/03/2013	20/03/2013
Data de Vencimento	20/02/2043	20/02/2043
Vencimento (meses)	364	364
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	Pode ser contratado	-
Quantidade	150	16
P.U.	R\$ 301.111	R\$ 313.657
Valor da Emissão	R\$ 45.166.667	R\$ 5.018.518
Juros	5,0000%	77,5036%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/05/2013	20/05/2013
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/6/2018		
Duration (CRI)	6,21	1,50
Rating Atual	Pode ser contratado	-
LTV (médio ponderado)		39,2%
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	53%	47%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 165.262,54	R\$ 1.274.523,44
Atualização monetária	941,5293445	7261,181095
Saldo Corrigido	R\$ 166.204,07	R\$ 1.281.784,62
Amortização Unitário	R\$ 3.633,45	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 162.570,62	R\$ 1.344.566,61
Juros Unitário	R\$ 677,14	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 24.418.664,18
Saldo atual dos CRI Junior		-R\$ 21.858.719,89
Saldo devedor total da carteira		R\$ 22.641.206,28
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 1.440.911,81
BNDU		R\$ 4.106.711,48
Excedente / (Falta)		-R\$ 18.088.554,50
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês		R\$ 440.844,60
A - Valores recebidos		R\$ 214.005,86
B - Atrasos (meses anteriores)		R\$ 142.474,43
C - Antecipações		R\$ 189.645,15
Valor total Recebido (A + B + C)		R\$ 546.125,44
Créditos a Identificar		R\$ 692,72
Total		R\$ 546.818,16
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial		R\$ 1.832,98
Entradas / Recebimentos		R\$ 480.041,76
Pagamentos CRIs		-R\$ 646.587,45
Despesas		-R\$ 66.143,68
Transferências / Devoluções		R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates		R\$ 238.206,42
Saldo Final		R\$ 7.350,03
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	22.641.206,28	83
b - Sdo. dev. em dia	9.838.606,17	40
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	5.636.016,99	20
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	3.269.958,44	12
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	1.245.158,09	5
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	2.651.466,59	6
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	42%	< 10%
% de Reforço de Crédito	95,63%	> 90%
Atraso 180 dias	3,96%	> 7%
Atraso 360 dias	0,85%	> 7%
Pulverização	96%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		