

Série 332 Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities 30/06/2018		
<b>Dados de emissão da Série</b>		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	13J0048227	
Código Isin	BRBSCSRI8U0	
Data da Emissão	18/10/2013	
Data de Vencimento	08/12/2025	
Vencimento (meses)	148	
Indexador	Poupança	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	
Agência de Rating	-	
Rating na Emissão	-	
Quantidade	245	
P.U.	R\$ 1.000.000	
Valor da Emissão	R\$ 245.000.000	
Juros	9,3258%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	10/12/2013	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente	Top Center Empreendimentos	
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas	
Tipo de Contrato	Compra e Venda	
Tipo de oferta	Instrução CVM 476	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Cessão Fiduciária, Alienação Fiduciária, Coobrigação e Patrimônio Separado	
<b>Dados em 30/6/2018</b>		
Duration (CRI)	3,95	
Rating Atual	-	
LTV (médio ponderado)	-	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
<b>Movimentações/Eventos no mês</b>		
Saldo Anterior	R\$ 972.774,13	
Atualização monetária	R\$ 0,00	
Saldo Corrigido	R\$ 972.774,13	
Amortização Unitário	R\$ 2.009,16	
Saldo Final	R\$ 970.764,97	
Juros Unitário	R\$ 6.038,00	
<b>Ativo x Passivo</b>		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 239.826.728,53	
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 240.863.972,07	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 3.946,26	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	R\$ 1.041.189,80	
<b>Movimentações em Conta da Série</b>		
LTV (médio ponderado)	R\$ 3.933,51	
Entradas / Recebimentos	R\$ 2.817.149,15	
Pagamentos CRIs	-R\$ 1.971.553,47	
Despesas	-R\$ 1,90	
Transferências / Devoluções	-R\$ 845.595,68	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 14,65	
Saldo Final	R\$ 3.946,26	
<b>Regras do Regime de Pagamento</b>		
Aceleração de Pagamento	0,00%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0,00%	< 100%
<b>Disclaimer</b>		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		