

Série 361 E 362
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/08/2021

| Dados de emissão da Série | | |
|---|--------------------------------|------------------|
| Tipo Série | Sênior | Júnior |
| Código Cetip | 15E0186329 | 15E0186330 |
| Código Isin | BRBSCSRI901 | BRBSCSRI9P8 |
| Data da Emissão | 20/05/2015 | 20/05/2015 |
| Data de Vencimento | 20/03/2040 | 20/03/2040 |
| Vencimento (meses) | 302 | 302 |
| Indexador | IGPM Mensal | IGPM Mensal |
| Periodicidade Indexador | mensal | mensal |
| Agente Fiduciário | Oliveira Trust | Oliveira Trust |
| Agência de Rating | - | - |
| Rating na Emissão | - | - |
| Quantidade | 89 | 9 |
| P.U. | R\$ 300.099 | R\$ 329.739 |
| Valor da Emissão | R\$ 26.708.844 | R\$ 2.967.649 |
| Juros | 7,2000% | 38,3730% |
| Periodicidade Amortização | mensal | mensal |
| Data da Primeira Amortização | 20/07/2015 | 20/07/2015 |
| Forma de amortização | Fixo | Fixo |
| % Subordinação | 90% | 10% |
| Cedente | Múltiplo | |
| Tipo de Segmento | Híbrido | |
| Tipo de Contrato | Financiamento Imobiliário | |
| Tipo de oferta | Instrução CVM 400 | |
| Mercado de Distribuição | Cetip | |
| Escriturador | Itaú Corretora de Valores S.A. | |
| Coordenador da Oferta | 0 | |
| Regime Fiduciário | Sim | |
| Garantias | Alienação Fiduciária | |
| Dados em 31/8/2021 | | |
| Duration (CRI) | 7,33 | 1,78 |
| Rating Atual | - | - |
| LTV (médio ponderado) | 43,8% | |
| Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo) | Sequencial | Sequencial |
| % Subordinação atual | 30% | 70% |
| Movimentações/Eventos no mês | | |
| Saldo Anterior | R\$ 76.181,25 | R\$ 1.703.532,83 |
| Atualização monetária | 459,10 | 10.266,23 |
| Saldo Corrigido | R\$ 76.640,35 | R\$ 1.713.799,06 |
| Amortização Unitário | R\$ 409,04 | R\$ 0,00 |
| Saldo Final | R\$ 76.231,32 | R\$ 1.760.816,83 |
| Juros Unitário | R\$ 445,33 | R\$ 0,00 |
| Ativo x Passivo | | |
| Saldo atual dos CRI Seniors | -R\$ 6.817.879,50 | |
| Saldo atual dos CRI Junior | -R\$ 16.045.771,67 | |
| Saldo devedor total da carteira - Créditos Ativos | R\$ 7.965.118,20 | |
| Saldo devedor total da carteira - BNDU Parcelado | R\$ 0,00 | |
| Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações | R\$ 852.095,53 | |
| BNDU | R\$ 1.051.703,45 | |
| Excedente / (Falta) | -R\$ 12.994.733,99 | |
| Posição de Recebimento | | |
| Cobrança do mês | R\$ 169.327,48 | |
| A - Valores recebidos | R\$ 69.483,75 | |
| B - Atrasos (meses anteriores) | R\$ 62.843,72 | |
| C - Antecipações | R\$ 281.260,26 | |
| Valor total Recebido (A + B + C) | R\$ 413.587,73 | |
| Créditos a Identificar | R\$ 0,00 | |
| Total | R\$ 413.587,73 | |
| Movimentações em Conta da Série | | |
| Saldo Inicial | R\$ 22.668,71 | |
| Entradas / Recebimentos | R\$ 402.364,70 | |
| Pagamentos CRIs | -R\$ 76.038,72 | |
| Despesas | -R\$ 24.067,29 | |
| Transferências / Devoluções | R\$ 0,00 | |
| (Aplicações) / Resgates | -R\$ 309.000,00 | |
| Saldo Final | R\$ 15.927,40 | |
| Posição de Cobrança - Créditos Ativos | | |
| | | Nº Contratos |
| a - Sdo. dev. total da carteira | 7.965.118,20 | 33 |
| b - Sdo. dev. em dia | 2.573.463,67 | 13 |
| c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias. | 936.955,24 | 3 |
| d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias. | 956.679,27 | 2 |
| e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias. | - | 0 |
| f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias. | 182.289,42 | 1 |
| g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias. | 3.315.730,60 | 14 |
| h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas | - | 0 |
| i - Valores a processar | - | |
| Posição de Cobrança - BNDU Parcelado | | |
| | | Nº Contratos |
| a - Sdo. dev. total da carteira | - | 0 |
| b - Sdo. dev. em dia | - | 0 |
| c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias. | - | 0 |
| d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias. | - | 0 |
| e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias. | - | 0 |
| f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias. | - | 0 |
| g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias. | - | 0 |
| h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas | - | 0 |
| i - Valores a processar | - | |
| Regras do Regime de Pagamento | | |
| Aceleração de Pagamento | 18% | < 10% |
| % de Reforço de Crédito | 101,26% | > 90% |
| Atraso 180 dias | 5,92% | > 7% |
| Atraso 360 dias | 5,12% | > 7% |
| Pulverização | 86% | < 100% |
| Disclaimer | | |

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressaltamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.