

Série 113 Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities 31/01/2020		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	08L0002118	
Código Isin	BRBSCSRI2R9	
Data da Emissão	13/12/2008	
Data de Vencimento	13/02/2024	
Vencimento (meses)	185	
Indexador	IGPM Mensal	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	
Agência de Rating	-	
Rating na Emissão	-	
Quantidade	50	
P.U.	R\$ 323.258	
Valor da Emissão	R\$ 16.162.899	
Juros	10,8113%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	13/03/2009	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 414	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Banco Bradesco S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/1/2020		
Duration (CRI)	2,68	
Rating Atual	-	
LTV (médio ponderado)	23,8%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 44.773,94	
Atualização monetária	R\$ 936,60	
Saldo Corrigido	R\$ 45.710,54	
Amortização Unitário	R\$ 451,20	
Saldo Final	R\$ 45.259,34	
Juros Unitário	R\$ 392,73	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 2.280.738,50	
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 1.047.785,51	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 233.511,28	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	-R\$ 999.441,71	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 20.973,48	
A - Valores recebidos	R\$ 18.478,13	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 15.311,50	
C - Antecipações	R\$ 200.005,07	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 233.794,70	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 233.794,70	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 20.008,89	
Entradas / Recebimentos	R\$ 228.176,38	
Pagamentos CRIs	-R\$ 42.196,28	
Despesas	-R\$ 4.758,91	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 195.793,58	
Saldo Final	R\$ 5.436,50	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	1.047.785,51	12
b - Sdo. dev. em dia	697.519,58	9
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	294.186,01	1
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	56.079,92	2
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	1
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		