

Série 369 E 370  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
30/06/2022

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	15L0648450	15L0648481
Código Isin	BRBSCSRI9U8	BRBSCSRI9V6
Data da Emissão	15/12/2015	15/12/2015
Data de Vencimento	15/07/2035	15/07/2035
Vencimento (meses)	238	238
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	-	-
Quantidade	511	9
P.U.	R\$ 50.028	R\$ 315.608
Valor da Emissão	R\$ 25.564.247	R\$ 2.840.472
Juros	8,0000%	22,0000%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	15/01/2016	15/01/2016
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/6/2022		
Duration (CRI)	5,45	1,58
Rating Atual	-	-
LTV (médio ponderado)	-	43,1%
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	22%	78%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 9.945,73	R\$ 1.925.832,31
Atualização monetária	140,36	27.179,12
Saldo Corrigido	R\$ 10.086,10	R\$ 1.953.011,43
Amortização Unitário	R\$ 239,75	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 9.846,34	R\$ 1.985.644,23
Juros Unitário	R\$ 64,89	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 5.060.790,79	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 18.066.418,64	
Saldo devedor total da carteira - Créditos Ativos	R\$ 5.545.256,90	
Saldo devedor total da carteira - BNDU Parcelado	R\$ 0,00	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 177.961,30	
BNDU	R\$ 1.653.245,18	
Excedente / (Falta)	-R\$ 15.750.746,05	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 137.983,40	
A - Valores recebidos	R\$ 96.367,20	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 29.209,21	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 125.576,41	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 125.576,41	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 19.229,08	
Entradas / Recebimentos	R\$ 99.875,00	
Pagamentos CRIs	-R\$ 155.673,64	
Despesas	-R\$ 23.109,20	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 63.824,03	
Saldo Final	R\$ 4.145,27	
Posição de Cobrança - Créditos Ativos		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	5.545.256,90	22
b - Sdo. dev. em dia	2.240.835,06	12
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	1.091.675,02	4
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	68.604,77	1
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	2.144.142,05	5
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
i - Valores a processar	-	-
Posição de Cobrança - BNDU Parcelado		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	-	0
b - Sdo. dev. em dia	-	0
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	-	0
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
i - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	13%	< 10%
% de Reforço de Crédito	96,13%	> 90%
Atraso 180 dias	3,89%	> 7%
Atraso 360 dias	3,89%	> 7%
Pulverização	85%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		