

Série 222		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
30/11/2019		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série		Sênior
Código Cetip		11C0035214
Código Isin		BRBSCSRI5K7
Data da Emissão		20/03/2011
Data de Vencimento		20/01/2031
Vencimento (meses)		242
Indexador		IGPM Mensal
Periodicidade Indexador		mensal
Agente Fiduciário		Oliveira Trust
Agência de Rating		-
Rating na Emissão		-
Quantidade		3
P.U.		R\$ 387.080
Valor da Emissão		R\$ 1.161.240
Juros		24,0015%
Periodicidade Amortização		mensal
Data da Primeira Amortização		20/10/2011
Forma de amortização		Fixo
% Subordinação		100%
Cedente		Múltiplo
Tipo de Segmento		Híbrido
Tipo de Contrato		Financiamento Imobiliário
Tipo de oferta		Instrução CVM 400
Mercado de Distribuição		Cetip
Escriturador		Itaú Corretora de Valores S.A.
Coordenador da Oferta		0
Regime Fiduciário		Sim
Garantias		Alienação Fiduciária
Dados em 30/11/2019		
Duration (CRI)		2,17
Rating Atual		-
LTV (médio ponderado)		30,5%
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)		-
% Subordinação atual		100%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior		R\$ 1.878.662,66
Atualização monetária		R\$ 12.682,39
Saldo Corrigido		R\$ 1.891.345,06
Amortização Unitário		R\$ 160.490,30
Saldo Final		R\$ 1.730.854,76
Juros Unitário		R\$ 34.211,80
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		R\$ 0,00
Saldo atual dos CRI Junior		-R\$ 5.228.906,94
Saldo devedor total da carteira		R\$ 1.715.405,41
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 41.087,41
BNDU		R\$ 268.398,03
Excedente / (Falta)		-R\$ 3.204.016,09
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês		R\$ 37.062,17
A - Valores recebidos		R\$ 16.204,39
B - Atrasos (meses anteriores)		R\$ 15.910,42
C - Antecipações		R\$ 0,00
Valor total Recebido (A + B + C)		R\$ 32.114,81
Créditos a Identificar		R\$ 0,00
Total		R\$ 32.114,81
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial		R\$ 16.691,75
Entradas / Recebimentos		R\$ 26.990,65
Pagamentos CRIs		-R\$ 584.106,01
Despesas		-R\$ 2.190,30
Transferências / Devoluções		R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates		R\$ 556.000,00
Saldo Final		R\$ 13.386,09
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	1.715.405,41	12
b - Sdo. dev. em dia	638.129,60	5
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	612.303,28	4
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	464.972,53	3
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressaltamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		