

Série 300 E 301  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
30/06/2022

| Dados de emissão da Série   |                                |                   |
|---|--------------------------------|-------------------|
| Tipo Série  | Sênior                         | Júnior            |
| Código Cetip  | 13C0026996                     | 13C0026997        |
| Código Isin   | BRBSCSCR17Y4                   | BRBSCSCR17Z1      |
| Data da Emissão   | 20/03/2013                     | 20/03/2013        |
| Data de Vencimento  | 20/02/2043                     | 20/02/2043        |
| Vencimento (meses)  | 364                            | 364               |
| Indexador   | IGPM Mensal                    | IGPM Mensal       |
| Periodicidade Indexador   | mensal                         | mensal            |
| Agente Fiduciário   | Oliveira Trust                 | Oliveira Trust    |
| Agência de Rating   | -                              | -                 |
| Rating na Emissão   | Pode ser contratado            | -                 |
| Quantidade  | 150                            | 16                |
| P.U.  | R\$ 301.111                    | R\$ 313.657       |
| Valor da Emissão  | R\$ 45.166.667                 | R\$ 5.018.518     |
| Juros   | 5,0000%                        | 77,5036%          |
| Periodicidade Amortização   | mensal                         | mensal            |
| Data da Primeira Amortização  | 20/05/2013                     | 20/05/2013        |
| Forma de amortização  | Fixo                           | Fixo              |
| % Subordinação  | 90%                            | 10%               |
| Cedente   | Múltiplo                       |                   |
| Tipo de Segmento  | Híbrido                        |                   |
| Tipo de Contrato  | Financiamento Imobiliário      |                   |
| Tipo de oferta  | Instrução CVM 400              |                   |
| Mercado de Distribuição   | Cetip                          |                   |
| Escriturador  | Itaú Corretora de Valores S.A. |                   |
| Coordenador da Oferta   | 0                              |                   |
| Regime Fiduciário   | Sim                            |                   |
| Garantias   | Alienação Fiduciária           |                   |
| Dados em 30/6/2022  |                                |                   |
| Duration (CRI)  | 5,68                           | 1,49              |
| Rating Atual  | Pode ser contratado            | -                 |
| LTV (médio ponderado)   | 42,2%                          | -                 |
| Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)   | Sequencial                     | Sequencial        |
| % Subordinação atual  | 4%                             | 96%               |
| Movimentações/Eventos no mês  |                                |                   |
| Saldo Anterior  | R\$ 94.771,46                  | R\$ 20.816.541,72 |
| Atualização monetária   | 1.337,50                       | 293.782,20        |
| Saldo Corrigido   | R\$ 96.108,96                  | R\$ 21.110.323,92 |
| Amortização Unitário  | R\$ 7.460,71                   | R\$ 0,00          |
| Saldo Final   | R\$ 88.648,25                  | R\$ 22.144.310,43 |
| Juros Unitário  | R\$ 391,56                     | R\$ 0,00          |
| Ativo x Passivo   |                                |                   |
| Saldo atual dos CRI Seniors   | -R\$ 13.338.383,25             |                   |
| Saldo atual dos CRI Junior  | -R\$ 360.626.604,55            |                   |
| Saldo devedor total da carteira - Créditos Ativos   | R\$ 13.215.018,15              |                   |
| Saldo devedor total da carteira - BNDU Parcelado  | R\$ 409.024,67                 |                   |
| Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações  | R\$ 929.241,98                 |                   |
| BNDU  | R\$ 3.208.682,89               |                   |
| Excedente / (Falta)   | -R\$ 356.203.020,11            |                   |
| Posição de Recebimento  |                                |                   |
| Cobrança do mês   | R\$ 278.364,72                 |                   |
| A - Valores recebidos   | R\$ 143.299,95                 |                   |
| B - Atrasos (meses anteriores)  | R\$ 316.425,10                 |                   |
| C - Antecipações  | R\$ 167.027,92                 |                   |
| Valor total Recebido (A + B + C)  | R\$ 626.752,97                 |                   |
| Créditos a Identificar  | R\$ 0,00                       |                   |
| Total   | R\$ 626.752,97                 |                   |
| Movimentações em Conta da Série   |                                |                   |
| Saldo Inicial   | R\$ 18.683,98                  |                   |
| Entradas / Recebimentos   | R\$ 367.174,88                 |                   |
| Pagamentos CRIs   | -R\$ 1.177.839,96              |                   |
| Despesas  | -R\$ 41.016,65                 |                   |
| Transferências / Devoluções   | R\$ 0,00                       |                   |
| (Aplicações) / Resgates   | R\$ 840.089,13                 |                   |
| Saldo Final   | R\$ 7.091,38                   |                   |
| Posição de Cobrança - Créditos Ativos   |                                |                   |
|   |                                | Nº Contratos      |
| a - Sdo. dev. total da carteira   | 13.215.018,15                  | 29                |
| b - Sdo. dev. em dia  | 5.099.183,09                   | 15                |
| c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.  | 682.547,27                     | 3                 |
| d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.  | 1.539.142,24                   | 1                 |
| e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.  | -                              | 0                 |
| f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.   | -                              | 0                 |
| g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.  | 5.894.145,55                   | 10                |
| h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados  | -                              | 0                 |
| i - Valores a processar   | -                              | -                 |
| Posição de Cobrança - BNDU Parcelado  |                                |                   |
|   |                                | Nº Contratos      |
| a - Sdo. dev. total da carteira   | 409.024,67                     | 3                 |
| b - Sdo. dev. em dia  | 409.024,67                     | 3                 |
| c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.  | -                              | 0                 |
| d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.  | -                              | 0                 |
| e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.  | -                              | 0                 |
| f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.   | -                              | 0                 |
| g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.  | -                              | 0                 |
| h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados  | -                              | 0                 |
| i - Valores a processar   | -                              | -                 |
| Regras do Regime de Pagamento   |                                |                   |
| Aceleração de Pagamento   | 14%                            | < 10%             |
| % de Reforço de Crédito   | 121,61%                        | > 90%             |
| Atraso 180 dias   | 5,03%                          | > 7%              |
| Atraso 360 dias   | 4,49%                          | > 7%              |
| Pulverização  | 70%                            | < 100%            |
| Disclaimer  |                                |                   |
| As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações. |                                |                   |