

ATA DA QUARTA ASSEMBLEIA GERAL DE TITULARES DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA 127ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA BRAZILIAN SECURITIES COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO ("CRI"), REALIZADA EM 03 DE NOVEMBRO DE 2021 ("ATA DA QUARTA ASSEMBLEIA")

Data, horário e local: Em 03 de novembro de 2021, às 10 horas, de forma digital, coordenada pela Brazilian Securities Companhia de Securitização, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 03.767.538/0001-14 e na Comissão de Valores Mobiliários sob o nº 01.875-9 ("Securitizadora"), com endereço na Avenida Paulista, nº 1.374, 17º andar, na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários nº 625, de 14 de maio de 2020 ("ICVM 625" e "CVM", respectivamente).

Convocação: Dispensada nos termos da cláusula 11 do Termo de Securitização de Créditos Imobiliários de Certificados de Recebíveis Imobiliários da 127ª Série da 1ª Emissão da Brazilian Securities Companhia de Securitização ("Termo de Securitização") e do § 2º do artigo 71, e do § 4º do artigo 124, da Lei nº 6.404/76.

Presença: representante (i) dos titulares de 100% (cem por cento) dos CRI em Circulação ("Investidor"), conforme lista de presença constante no anexo I à presente Ata da Quarta Assembleia ("Anexo I"); (ii) da Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A., na qualidade de agente fiduciário dos CRI ("Agente Fiduciário"); e (iii) da Securitizadora;

Composição da Mesa: Fernando Crestana - Presidente; e Nilson Raposo Leite - Secretário.

Ordem do dia: Deliberar sobre o aporte de recursos no valor de R\$ 66.200,00 (sessenta e seis mil e duzentos reais), pelos titulares dos CRI, para pagamento das despesas referentes a consolidação de um dos imóveis da operação, sendo um apartamento e duas vagas, localizados na Rua Mario Leitão, nº 60, no bairro de Petrópolis, na cidade de Porto Alegre, RS, conforme matrículas 123.649, 123.811 e 123.810.

Segue abaixo a relação de todos os custos encaminhados pela Securitizadora:

ITBI: R\$ 27.900

IPTU: R\$ 7.500

Cartório: R\$ 2.000

Honorários: R\$ 24.800

Edital leilão: R\$ 4.000

Condomínio: R\$ 0,00

Total: R\$ 66.200,00

Deliberações: Os Investidores deliberaram por aprovar, sem quaisquer ressalvas a matéria constante na Ordem do Dia, sendo certo que os titulares dos CRI deverão aportar, R\$ 2.648,00 (dois mil e seiscentos e quarenta e oito reais) por cada unidade de CRI detido, em até 10 (dez) dias úteis a contar da presente data, na seguinte conta: Banco 033, Agência 3689 e Conta 13001866-5, da titularidade da Brazilian Securities.

Os Investidores autorizaram, neste ato, a Securitizadora e o Agente Fiduciário a tomarem todas as providências necessárias à correta formalização das referidas deliberações.

Disposições Finais: Em virtude das deliberações acima e independentemente de quaisquer outras disposições nos documentos da emissão dos CRI, o Investidor, neste ato, exime a Securitizadora e o Agente Fiduciário de qualquer responsabilidade em relação às deliberações e autorizações ora concedidas.

A presente ata é lavrada nos termos da ICVM 625, bem como de acordo com os itens 4 e 5 do Ofício-Circular nº 6/2020/CVM/SIN, veiculado pela CVM em 26 de março de 2020, no que tange à troca de informações e documentos entre os prestadores de serviço e a realização de assembleias gerais de forma virtual e remota, isso por considerar a excepcional situação sanitária provocada pela pandemia de Covid-19.

A presente assembleia foi realizada de forma eletrônica, com a dispensa de videoconferência em razão da totalidade dos Titulares de CRI, com votos proferidos via correio eletrônico que foram arquivados na sede da Emissora.

Os termos iniciados em letra maiúscula que não tiverem sido definidos nesta Ata da Quarta Assembleia, o foram nos Documentos da Operação.

Encerramento: Nada mais havendo a tratar, foram encerrados os trabalhos e lavrada a presente Ata da Quarta Assembleia, que depois de lida e aprovada, foi assinada por todos os presentes, ficando aprovada a sua publicação no *website* da Securitizadora, assim como o envio desta à Comissão de Valores Mobiliários via Fundos.Net.

[O restante da página foi intencionalmente deixado em branco.]