

Série 201 E 202		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
31/07/2018		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11A0027576	11A0027577
Código Isin	BRBSCSRI5G5	BRBSCSRI5H3
Data da Emissão	20/01/2011	20/01/2011
Data de Vencimento	20/12/2040	20/12/2040
Vencimento (meses)	364	364
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	FITCH	-
Rating na Emissão	A+	-
Quantidade	139	15
P.U.	R\$ 301.876	R\$ 310.820
Valor da Emissão	R\$ 41.960.758	R\$ 4.662.307
Juros	8,0000%	42,1418%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/04/2011	20/04/2011
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/7/2018		
Duration (CRI)	6,02	2,30
Rating Atual	A+	-
LTV (médio ponderado)	53,6%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial Definitivo	Sequencial Definitivo
% Subordinação atual	10%	90%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 51.012,08	R\$ 3.904.203,53
Atualização monetária	952,5147077	72900,60149
Saldo Corrigido	R\$ 51.964,59	R\$ 3.977.104,13
Amortização Unitário	R\$ 1.176,26	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 50.788,33	R\$ 4.095.375,99
Juros Unitário	R\$ 334,34	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 7.088.787,79	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 62.187.897,05	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 17.474.349,25	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 545.839,27	
BNDU	R\$ 3.698.055,90	
Excedente / (Falta)	-R\$ 47.558.440,42	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 252.899,44	
A - Valores recebidos	R\$ 98.272,48	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 94.095,35	
C - Antecipações	R\$ 79.158,54	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 271.526,37	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 271.526,37	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 19.538,15	
Entradas / Recebimentos	R\$ 281.697,32	
Pagamentos CRIs	-R\$ 209.973,85	
Despesas	-R\$ 32.635,58	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 56.569,59	
Saldo Final	R\$ 2.056,45	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	17.474.349,25	67
b - Sdo. dev. em dia	5.718.120,12	28
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	3.853.657,13	16
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	2.144.515,69	12
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	118.060,05	1
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	5.630.565,42	10
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	10%	< 10%
% de Reforço de Crédito	43,95%	> 90%
Atraso 180 dias	7,73%	> 7%
Atraso 360 dias	7,73%	> 7%
Pulverização		
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		