

Série 70
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
30/11/2019

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	07F0006633	
Código Isin	BRBSCCRI1N0	
Data da Emissão	13/05/2007	
Data de Vencimento	13/03/2022	
Vencimento (meses)	181	
Indexador	TR Mensal	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	
Agência de Rating	-	
Rating na Emissão	-	
Quantidade	43	
P.U.	R\$ 300,381	
Valor da Emissão	R\$ 12.916.393	
Juros	16,0000%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	13/12/2007	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 414	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Banco Bradesco S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/11/2019		
Duration (CRI)	0,79	
Rating Atual	-	
LTV (médio ponderado)	24,2%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 74.488,40	
Atualização monetária	R\$ 0,00	
Saldo Corrigido	R\$ 74.488,40	
Amortização Unitario	R\$ 982,86	
Saldo Final	R\$ 73.505,54	
Juros Unitário	R\$ 927,02	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	R\$ 0,00	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 3.182.968,77	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 1.345.118,52	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 68.119,73	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	-R\$ 1.769.730,52	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 60.512,75	
A - Valores recebidos	R\$ 46.219,37	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 7.495,08	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 53.714,45	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 53.714,45	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 13.719,78	
Entradas / Recebimentos	R\$ 64.429,42	
Pagamentos CRIs	-R\$ 82.124,41	
Despesas	-R\$ 6.595,44	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 12.406,99	
Saldo Final	R\$ 1.836,34	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	1.345.118,52	88
b - Sdo. dev. em dia	454.847,88	58
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	115.129,94	10
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	31.120,95	6
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	24.810,68	3
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	719.209,07	11
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	593,78	2
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressaltamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		