

Série 251 E 252		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
30/06/2018		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11G0021038	11G0021039
Código Isin	BRBSCSRI6E8	BRBSCSRI6F5
Data da Emissão	20/07/2011	20/07/2011
Data de Vencimento	20/07/2041	20/07/2041
Vencimento (meses)	365	365
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	FITCH	-
Rating na Emissão	A+	-
Quantidade	117	13
P.U.	R\$ 301.917	R\$ 301.917
Valor da Emissão	R\$ 35.324.249	R\$ 3.924.917
Juros	8,2000%	46,4060%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/09/2011	20/09/2011
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/6/2018		
Duration (CRI)	5,18	2,05
Rating Atual	A+	-
LTV (médio ponderado)	39,8%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial Definitivo	Sequencial Definitivo
% Subordinação atual	2%	98%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 14.635,46	R\$ 5.224.881,89
Atualização monetária	201,7008559	72007,54213
Saldo Corrigido	R\$ 14.837,16	R\$ 5.296.889,43
Amortização Unitário	R\$ 915,75	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 13.921,41	R\$ 5.467.861,18
Juros Unitário	R\$ 97,77	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 1.632.374,44	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 71.838.902,74	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 10.381.312,67	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 234.426,29	
BNDU	R\$ 1.423.514,15	
Excedente / (Falta)	-R\$ 61.432.024,07	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 223.019,31	
A - Valores recebidos	R\$ 85.297,33	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 129.352,18	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 214.649,51	
Créditos a Identificar	R\$ 65,88	
Total	R\$ 214.715,39	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 2.147,15	
Entradas / Recebimentos	R\$ 298.060,06	
Pagamentos CRIs	-R\$ 118.581,30	
Despesas	-R\$ 4.566,33	
Transferências / Devoluções	-R\$ 416.221,10	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 262.151,53	
Saldo Final	R\$ 22.990,01	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	10.381.312,67	71
b - Sdo. dev. em dia	4.739.111,85	33
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	1.777.003,77	18
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	2.683.189,28	15
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	375.389,63	3
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	824.724,83	2
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	21%	< 10%
% de Reforço de Crédito	14,57%	> 90%
Atraso 180 dias	1,44%	> 7%
Atraso 360 dias	1,44%	> 7%
Pulverização	596%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		