

Série 69 E 70
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
28/02/2018

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	07F0006632	07F0006633
Código Isin	BRBSCSRI1N0	BRBSCSRI1N0
Data da Emissão	13/05/2007	13/05/2007
Data de Vencimento	13/03/2022	13/03/2022
Vencimento (meses)	181	181
Indexador	TR Mensal	TR Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	FITCH	-
Rating na Emissão	AA	-
Quantidade	288	43
P.U.	R\$ 300.141	R\$ 300.381
Valor da Emissão	R\$ 86.440.476	R\$ 12.916.393
Juros	10,3267%	16,0000%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	13/12/2007	13/12/2007
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	87%	13%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 414	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 28/2/2018		
Duration (CRI)	1,37	1,30
Rating Atual	AA	-
LTV (médio ponderado)	17,8%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	2%	98%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 358,39	R\$ 95.863,38
Atualização monetária	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Saldo Corrigido	R\$ 358,39	R\$ 95.863,38
Amortização Unitario	R\$ 10,83	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 347,56	R\$ 97.056,41
Juros Unitário	R\$ 2,95	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 100.538,81
Saldo atual dos CRI Junior		-R\$ 4.201.170,47
Saldo devedor total da carteira		R\$ 3.096.085,41
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 248.247,87
BNDU		R\$ 0,00
Excedente / (Falta)		-R\$ 957.376,00
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês		R\$ 111.211,71
A - Valores recebidos		R\$ 95.504,49
B - Atrasos (meses anteriores)		R\$ 16.751,69
C - Antecipações		R\$ 0,00
Valor total Recebido (A + B + C)		R\$ 112.256,18
Créditos a Identificar		R\$ 0,00
Total		R\$ 112.256,18
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial		R\$ 23.475,63
Entradas / Recebimentos		R\$ 98.405,66
Pagamentos CRIs		R\$ 0,00
Despesas		-R\$ 8.496,44
Transferências / Devoluções		-R\$ 4.538,97
(Aplicações) / Resgates		-R\$ 80.000,00
Saldo Final		R\$ 28.845,88
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	3.096.085,41	134
b - Sdo. dev. em dia	2.017.131,05	103
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	231.698,61	15
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	21.121,82	2
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	39.487,83	2
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	786.646,10	12
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	41.002,65	2
h - Valores a processar	-	
Regras do Regime de Pagamento		
b - Atraso Acumulado	43,45%	> 11%
c - Média Móvel Atraso	30,10%	> 5%
a - Atraso 90 dias	42,92%	> 5%
Disclaimer		

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.