

Série 366-367  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/01/2018

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	1510672691	1510672693
Código Isin	BRBSCSRI9R4	BRBSCSRI9S2
Data da Emissão	20/09/2015	20/09/2015
Data de Vencimento	20/04/2038	20/04/2038
Vencimento (meses)	275	275
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	Liberum	Liberum
Rating na Emissão	AA	-
Quantidade	88	9
P.U.	R\$ 301.364	R\$ 327.408
Valor da Emissão	R\$ 26.520.012	R\$ 2.946.668
Juros	8,0000%	25,0000%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/11/2015	20/11/2015
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/1/2018		
Duration (CRI)	2,84	2,07
Rating Atual	AA	-
LTV (médio ponderado)	46,9%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	75%	25%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 183.643,69	R\$ 570.618,59
Atualização monetária	R\$ 962,85	R\$ 2.991,76
Saldo Corrigido	R\$ 184.606,53	R\$ 573.610,36
Amortização Unitário	R\$ 3.330,13	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 181.276,40	R\$ 584.376,60
Juros Unitário	R\$ 1.187,76	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 16.040.541,89
Saldo atual dos CRI Junior		-R\$ 5.311.384,00
Saldo devedor total da carteira		R\$ 17.978.320,08
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 1.414.663,38
BNDU		R\$ 1.533.963,72
Excedente / (Falta)		-R\$ 424.978,71
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês		R\$ 345.043,05
A - Valores recebidos		R\$ 220.854,14
B - Atrasos (meses anteriores)		R\$ 64.631,42
C - Antecipações		R\$ 14.971,73
Valor total Recebido (A + B + C)		R\$ 300.457,29
Créditos a Identificar		R\$ 212,57
Total		R\$ 300.669,86
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial		R\$ 180.522,42
Entradas / Recebimentos		R\$ 293.628,59
Pagamentos CRIs		-R\$ 397.574,80
Despesas		-R\$ 36.056,77
Transferências / Devoluções		R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates		-R\$ 38.462,54
Saldo Final		R\$ 2.056,90
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	17.978.320,08	89
b - Sdo. dev. em dia	9.343.813,31	47
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	2.230.928,41	18
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	2.120.778,76	11
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	1.251.261,65	5
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	3.031.537,95	8
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	1
h - Valores a processar	-	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	64%	< 10%
% de Reforço de Crédito	89,64%	> 90%
Atraso 180 dias	9,28%	> 7%
Atraso 360 dias	7,86%	> 7%
Pulverização	112%	< 100%
Disclaimer		

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.