

Série 368
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/08/2019

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	15I0673051	
Código Isin	BRBSCSRI9T0	
Data da Emissão	20/09/2015	
Data de Vencimento	20/12/2040	
Vencimento (meses)	307	
Indexador	IGPM Mensal	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	
Agência de Rating	-	
Rating na Emissão	-	
Quantidade	37	
P.U.	R\$ 303.214	
Valor da Emissão	R\$ 11.218.900	
Juros	9,0000%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	20/11/2015	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente		
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escuritador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/8/2019		
Duration (CRI)	3,00	
Rating Atual	-	
LTV (médio ponderado)	44,2%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 95.854,35	
Atualização monetária	R\$ 762,29	
Saldo Corrigido	R\$ 96.616,63	
Amortização Unitário	R\$ 5.075,73	
Saldo Final	R\$ 91.540,90	
Juros Unitário	R\$ 696,35	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 3.400.581,25	
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 4.306.034,16	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 89.018,48	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	R\$ 994.471,39	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 93.969,12	
A - Valores recebidos	R\$ 64.185,17	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 17.708,46	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 81.893,63	
Créditos a Identificar	R\$ 132,72	
Total	R\$ 82.026,35	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 20.164,15	
Entradas / Recebimentos	R\$ 86.025,63	
Pagamentos CRIs	-R\$ 213.566,88	
Despesas	-R\$ 7.473,75	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 116.709,48	
Saldo Final	R\$ 1.858,63	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	4.306.034,16	31
b - Sdo. dev. em dia	2.769.061,79	22
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	864.327,94	7
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	143.660,61	1
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	528.983,82	1
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
Disclaimer		

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.