

| Série 201 E 202   |                                |                       |
|---|--------------------------------|-----------------------|
| Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities   |                                |                       |
| 30/09/2018  |                                |                       |
| Dados de emissão da Série   |                                |                       |
| Tipo Série  | Sênior                         | Júnior                |
| Código Cetip  | 11A0027576                     | 11A0027577            |
| Código Isin   | BRBSCSRI5G5                    | BRBSCSRI5H3           |
| Data da Emissão   | 20/01/2011                     | 20/01/2011            |
| Data de Vencimento  | 20/12/2040                     | 20/12/2040            |
| Vencimento (meses)  | 364                            | 364                   |
| Indexador   | IGPM Mensal                    | IGPM Mensal           |
| Periodicidade Indexador   | mensal                         | mensal                |
| Agente Fiduciário   | Oliveira Trust                 | Oliveira Trust        |
| Agência de Rating   | FITCH                          | -                     |
| Rating na Emissão   | A+                             | -                     |
| Quantidade  | 139                            | 15                    |
| P.U.  | R\$ 301.876                    | R\$ 310.820           |
| Valor da Emissão  | R\$ 41.960.758                 | R\$ 4.662.307         |
| Juros   | 8,0000%                        | 42,1418%              |
| Periodicidade Amortização   | mensal                         | mensal                |
| Data da Primeira Amortização  | 20/04/2011                     | 20/04/2011            |
| Forma de amortização  | Fixo                           | Fixo                  |
| % Subordinação  | 90%                            | 10%                   |
| Cedente   | Múltiplo                       |                       |
| Tipo de Segmento  | Híbrido                        |                       |
| Tipo de Contrato  | Financiamento Imobiliário      |                       |
| Tipo de oferta  | Instrução CVM 400              |                       |
| Mercado de Distribuição   | Cetip                          |                       |
| Escriturador  | Itaú Corretora de Valores S.A. |                       |
| Coordenador da Oferta   | 0                              |                       |
| Regime Fiduciário   | Sim                            |                       |
| Garantias   | Alienação Fiduciária           |                       |
| Dados em 30/9/2018  |                                |                       |
| Duration (CRI)  | 5,99                           | 2,29                  |
| Rating Atual  | A+                             | -                     |
| LTV (médio ponderado)   | 53,8%                          |                       |
| Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)   | Sequencial Definitivo          | Sequencial Definitivo |
| % Subordinação atual  | 9%                             | 91%                   |
| Movimentações/Eventos no mês  |                                |                       |
| Saldo Anterior  | R\$ 49.536,53                  | R\$ 4.238.534,05      |
| Atualização monetária   | 346,7130631                    | 29666,08865           |
| Saldo Corrigido   | R\$ 49.883,24                  | R\$ 4.268.200,14      |
| Amortização Unitário  | R\$ 2.997,00                   | R\$ 0,00              |
| Saldo Final   | R\$ 46.886,24                  | R\$ 4.395.128,66      |
| Juros Unitário  | R\$ 320,95                     | R\$ 0,00              |
| Ativo x Passivo   |                                |                       |
| Saldo atual dos CRI Seniors   | -R\$ 6.531.135,33              |                       |
| Saldo atual dos CRI Junior  | -R\$ 66.574.072,53             |                       |
| Saldo devedor total da carteira   | R\$ 17.593.610,28              |                       |
| Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações  | R\$ 653.603,23                 |                       |
| BNDU  | R\$ 1.626.795,64               |                       |
| Excedente / (Falta)   | -R\$ 53.231.198,71             |                       |
| Posição de Recebimento  |                                |                       |
| Cobrança do mês   | R\$ 254.119,35                 |                       |
| A - Valores recebidos   | R\$ 82.803,88                  |                       |
| B - Atrasos (meses anteriores)  | R\$ 99.797,99                  |                       |
| C - Antecipações  | R\$ 29.920,71                  |                       |
| Valor total Recebido (A + B + C)  | R\$ 212.522,58                 |                       |
| Créditos a Identificar  | R\$ 0,00                       |                       |
| Total   | R\$ 212.522,58                 |                       |
| Movimentações em Conta da Série   |                                |                       |
| Saldo Inicial   | R\$ 44.240,09                  |                       |
| Entradas / Recebimentos   | R\$ 620.230,18                 |                       |
| Pagamentos CRIs   | -R\$ 461.195,36                |                       |
| Despesas  | -R\$ 10.248,93                 |                       |
| Transferências / Devoluções   | R\$ 0,00                       |                       |
| (Aplicações) / Resgates   | -R\$ 190.088,19                |                       |
| Saldo Final   | R\$ 2.937,79                   |                       |
| Posição de Cobrança   |                                |                       |
|   |                                | Nº Contratos          |
| a - Sdo. dev. total da carteira   | 17.593.610,28                  | 65                    |
| b - Sdo. dev. em dia  | 7.316.238,63                   | 37                    |
| c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.  | 1.774.189,37                   | 7                     |
| d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.  | 2.629.127,24                   | 10                    |
| e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.   | -                              | 0                     |
| f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.  | 5.874.055,04                   | 11                    |
| g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados  | -                              | 0                     |
| h - Valores a processar   | -                              | -                     |
| Regras do Regime de Pagamento   |                                |                       |
| Aceleração de Pagamento   | 9%                             | < 10%                 |
| % de Reforço de Crédito   | 46,48%                         | > 90%                 |
| Atraso 180 dias   | 7,97%                          | > 7%                  |
| Atraso 360 dias   | 7,80%                          | > 7%                  |
| Pulverização  |                                |                       |
| Disclaimer  |                                |                       |
| As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações. |                                |                       |