

Série 69 E 70		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
30/04/2018		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	07F0006632	07F0006633
Código Isin	BRBSCSRI1NO	BRBSCSRI1NO
Data da Emissão	13/05/2007	13/05/2007
Data de Vencimento	13/03/2022	13/03/2022
Vencimento (meses)	181	181
Indexador	TR Mensal	TR Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	FITCH	-
Rating na Emissão	AA	-
Quantidade	288	43
P.U.	R\$ 300.141	R\$ 300.381
Valor da Emissão	R\$ 86.440.476	R\$ 12.916.393
Juros	10,3267%	16,0000%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	13/12/2007	13/12/2007
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	87%	13%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 414	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/4/2018		
Duration (CRI)	1,83	1,25
Rating Atual	AA	-
LTV (médio ponderado)		18,1%
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	0%	100%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 0,00	R\$ 98.264,28
Atualização monetária	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Saldo Corrigido	R\$ 0,00	R\$ 98.264,28
Amortização Unitário	R\$ 0,00	R\$ 3.155,46
Saldo Final	R\$ 0,00	R\$ 95.108,82
Juros Unitário	R\$ 0,00	R\$ 1.222,91
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	R\$ 0,00	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 4.118.443,36	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 2.901.761,87	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 194.025,17	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	-R\$ 1.022.656,32	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 106.895,86	
A - Valores recebidos	R\$ 96.264,34	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 25.290,17	
C - Antecipações	R\$ 21.325,46	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 142.879,97	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 142.879,97	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 16.965,58	
Entradas / Recebimentos	R\$ 126.076,32	
Pagamentos CRIs	-R\$ 188.269,48	
Despesas	-R\$ 11.277,04	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 68.557,25	
Saldo Final	R\$ 12.052,63	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	2.901.761,87	130
b - Sdo. dev. em dia	1.958.705,51	105
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	106.081,40	9
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	37.467,58	4
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	18.802,08	1
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	780.705,30	11
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	593,78	2
h - Valores a processar	-	
Regras do Regime de Pagamento		
b - Atraso Acumulado	47,23%	> 11%
c - Média Móvel Atraso	31,40%	> 5%
a - Atraso 90 dias	46,81%	> 5%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		