

Série 304  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/07/2020

| Dados de emissão da Série                             |                                |        |
|---|--------------------------------|--------|
| Tipo Série  | Sênior                         |        |
| Código Cetip  | 13J0119975                     |        |
| Código Isin   | BRBSCSRI848                    |        |
| Data da Emissão                                       | 15/10/2013                     |        |
| Data de Vencimento                                    | 17/10/2031                     |        |
| Vencimento (meses)                                    | 219                            |        |
| Indexador   | IPCA Anual                     |        |
| Periodicidade Indexador                               | mensal                         |        |
| Agente Fiduciário                                     | Pentágono                      |        |
| Agência de Rating                                     | FITCH                          |        |
| Rating na Emissão                                     | AAA                            |        |
| Quantidade  | 409                            |        |
| P.U.  | R\$ 300.000                    |        |
| Valor da Emissão                                      | R\$ 122.700.000                |        |
| Juros   | 6,6941%                        |        |
| Periodicidade Amortização                             | mensal                         |        |
| Data da Primeira Amortização                          | 19/10/2016                     |        |
| Forma de amortização                                  | Fixo                           |        |
| % Subordinação  | 100%                           |        |
| Cedente   | FII RB Logística               |        |
| Tipo de Segmento                                      | Comercial / Lajes Corporativas |        |
| Tipo de Contrato                                      | Locação                        |        |
| Tipo de oferta  | Instrução CVM 400              |        |
| Mercado de Distribuição                               | Cetip e BM&F Bovespa           |        |
| Escriturador  | Itaú Corretora de Valores S.A. |        |
| Coordenador da Oferta                                 | 0                              |        |
| Regime Fiduciário                                     | Sim                            |        |
| Garantias   | Regime fiduciário              |        |
| Dados em 31/7/2020                                    |                                |        |
| Duration (CRI)  | 4,94                           |        |
| Rating Atual  | AAA                            |        |
| LTV (médio ponderado)                                 | -                              |        |
| Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo) | -                              |        |
| % Subordinação atual                                  | 100%                           |        |
| Movimentações/Eventos no mês                          |                                |        |
| Saldo Anterior  | R\$ 399.371,59                 |        |
| Atualização monetária                                 | R\$ 0,00                       |        |
| Saldo Corrigido                                       | R\$ 399.371,59                 |        |
| Amortização Unitário                                  | R\$ 0,00                       |        |
| Saldo Final   | R\$ 399.371,59                 |        |
| Juros Unitário  | R\$ 0,00                       |        |
| Ativo x Passivo                                       |                                |        |
| Saldo atual dos CRI Seniors                           | -R\$ 175.481.855,59            |        |
| Saldo atual dos CRI Junior                            | R\$ 0,00                       |        |
| Saldo devedor total da carteira                       | R\$ 175.481.855,59             |        |
| Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações        | R\$ 106.330,46                 |        |
| BNDU  | R\$ 0,00                       |        |
| Excedente / (Falta)                                   | R\$ 106.330,46                 |        |
| Movimentações em Conta da Série                       |                                |        |
| LTV (médio ponderado)                                 | R\$ 1.251,36                   |        |
| Entradas / Recebimentos                               | R\$ 0,00                       |        |
| Pagamentos CRIs                                       | R\$ 0,00                       |        |
| Despesas  | R\$ 0,00                       |        |
| Transferências / Devoluções                           | R\$ 0,00                       |        |
| (Aplicações) / Resgates                               | R\$ 0,00                       |        |
| Saldo Final   | R\$ 1.251,36                   |        |
| Regras do Regime de Pagamento                         |                                |        |
| Aceleração de Pagamento                               | 0,00%                          | < 10%  |
| % de Reforço de Crédito                               | 0,00%                          | > 90%  |
| Atraso 180 dias                                       | 0,00%                          | > 7%   |
| Atraso 360 dias                                       | 0,00%                          | > 7%   |
| Pulverização  | 0,00%                          | < 100% |
| Disclaimer  |                                |        |

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.