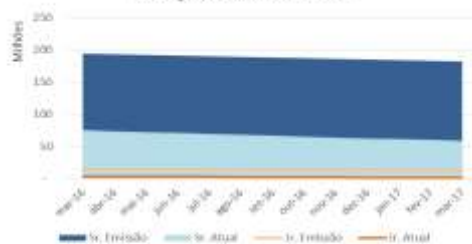


Série 265 E 266  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/01/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11L0008530	11L0008551
Código Isin	BRBSCSRI6Y6	BRBSCSRI6Z3
Data da Emissão	09/12/2011	09/12/2011
Data de Vencimento	01/12/2031	01/11/2041
Vencimento (meses)	243	243
Indexador	TR Mensal	TR Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	-	-
Quantidade	242	1
P.U.	R\$ 1.001.165	R\$ 15.855.222
Valor da Emissão	R\$ 242.282.000	R\$ 15.855.222
Juros	6,3800%	65,4054%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	01/02/2012	01/02/2012
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	94%	6%
Cedente	Itaú Unibanco S.A.	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 476	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/1/2017		
Duration (CRI)	7,54	22,00
Rating Atual	-	-
LTV (médio ponderado)	-	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	-
% Subordinação atual	98%	2%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 249.274,77	R\$ 1.382.804,37
Atualização monetária	R\$ 460,91	R\$ 2.556,81
Saldo Corrigido	R\$ 249.735,68	R\$ 1.385.361,18
Amortização Unitário	R\$ 7.470,37	R\$ 298.846,90
Saldo Final	R\$ 242.265,31	R\$ 1.086.514,27
Juros Unitário	R\$ 1.290,45	R\$ 59.331,55
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 59.016.964,72	
Saldo atual dos CRI Júnior	-R\$ 1.133.351,31	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 64.924.396,85	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 4.800.599,93	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	R\$ 9.574.680,75	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 0,00	
A - Valores recebidos	R\$ 821.413,44	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 0,00	
C - Antecipações	R\$ 888.403,78	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 1.709.817,22	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 1.709.817,22	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 117.157,76	
Entradas / Recebimentos	R\$ 2.076.732,01	
Pagamentos CRIs	-R\$ 1.708.838,89	
Despesas	-R\$ 265,70	
Transferências / Devoluções	-R\$ 133.961,52	
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 44.940,82	
Saldo Final	R\$ 305.882,84	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	64.924.396,85	1
b - Sdo. dev. em dia	64.924.396,85	1
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		

Evolução do Saldo Devedor



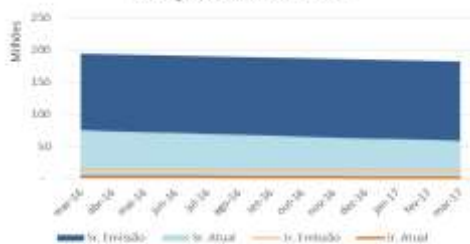
Saldo Devedor vs. Inadimplência



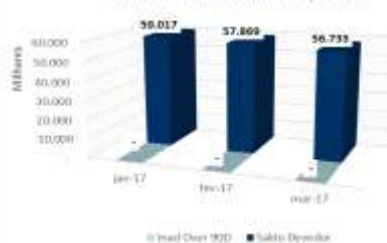
Série 265 E 266  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
28/02/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11L0008530	11L0008551
Código Isin	BRBSC5CRI6Y6	BRBSC5CRI6Z3
Data da Emissão	09/12/2011	09/12/2011
Data de Vencimento	01/12/2031	01/11/2041
Vencimento (meses)	243	243
Indexador	TR Mensal	TR Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	-	-
Quantidade	242	1
P.U.	R\$ 1.001.165	R\$ 15.855.222
Valor da Emissão	R\$ 242.282.000	R\$ 15.855.222
Juros	6,3800%	65,4054%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	01/02/2012	01/02/2012
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	94%	6%
Cedente	Itaú Unibanco S.A.	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 476	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	#REF!	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 28/2/2017		
Duration (CRI)	6,68	12,60
Rating Atual	-	-
LTV (médio ponderado)	-	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	-
% Subordinação atual	98%	2%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 242.265,31	R\$ 1.086.514,27
Atualização monetária	R\$ 411,85	R\$ 1.847,07
Saldo Corrigido	R\$ 242.677,16	R\$ 1.088.361,35
Amortização Unitário	R\$ 4.801,34	R\$ 196.842,08
Saldo Final	R\$ 237.875,82	R\$ 891.519,27
Juros Unitário	R\$ 1.253,97	R\$ 46.611,79
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 57.869.256,63	
Saldo atual dos CRI Júnior	-R\$ 928.574,19	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 64.243.105,56	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 3.980.373,04	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	R\$ 9.425.647,78	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 0,00	
A - Valores recebidos	R\$ 824.095,34	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 0,00	
C - Antecipações	R\$ 953.174,01	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 1.777.269,35	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 1.777.269,35	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 305.882,84	
Entradas / Recebimentos	R\$ 1.013.519,58	
Pagamentos CRIs	-R\$ 1.776.293,11	
Despesas	R\$ 0,00	
Transferências / Devoluções	-R\$ 86.644,20	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 749.337,61	
Saldo Final	R\$ 205.802,72	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	64.243.105,56	1
b - Sdo. dev. em dia	64.243.105,56	1
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		

Evolução do Saldo Devedor



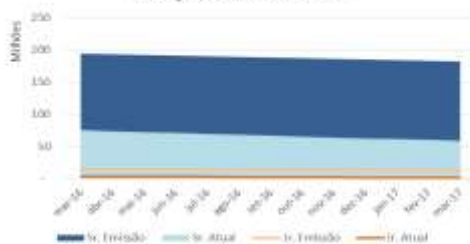
Saldo Devedor vs. Inadimplência



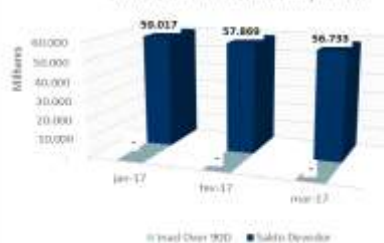
Série 265 E 266  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/03/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11L0008530	11L0008551
Código Isin	BRBSC5CRI6Y6	BRBSC5CRI6Z3
Data da Emissão	09/12/2011	09/12/2011
Data de Vencimento	01/12/2031	01/11/2041
Vencimento (meses)	243	243
Indexador	TR Mensal	TR Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	-	-
Quantidade	242	1
P.U.	R\$ 1.001.165	R\$ 15.855.222
Valor da Emissão	R\$ 242.282.000	R\$ 15.855.222
Juros	6,3800%	65,4054%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	01/02/2012	01/02/2012
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	94%	6%
Cedente	Itaú Unibanco S.A.	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 476	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/3/2017		
Duration (CRI)	6,65	12,57
Rating Atual	-	-
LTV (médio ponderado)	-	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	-
% Subordinação atual	99%	1%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 237.875,82	R\$ 891.519,27
Atualização monetária	R\$ 71,84	R\$ 269,24
Saldo Corrigido	R\$ 237.947,66	R\$ 891.788,51
Amortização Unitário	R\$ 5.033,60	R\$ 222.421,95
Saldo Final	R\$ 232.914,06	R\$ 669.366,56
Juros Unitário	R\$ 1.229,54	R\$ 38.193,07
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 56.733.083,96	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 698.149,10	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 63.359.648,17	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 4.400.539,25	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	R\$ 10.328.954,36	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 0,00	
A - Valores recebidos	R\$ 805.632,96	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 0,00	
C - Antecipações	R\$ 637.952,87	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 1.443.585,83	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 1.443.585,83	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 205.802,72	
Entradas / Recebimentos	R\$ 2.302.641,03	
Pagamentos CRIs	-R\$ 1.442.609,59	
Despesas	R\$ 0,00	
Transferências / Devoluções	-R\$ 478.314,60	
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 539.590,16	
Saldo Final	R\$ 47.929,40	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	63.359.648,17	1
b - Sdo. dev. em dia	63.359.648,17	1
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		

Evolução do Saldo Devedor



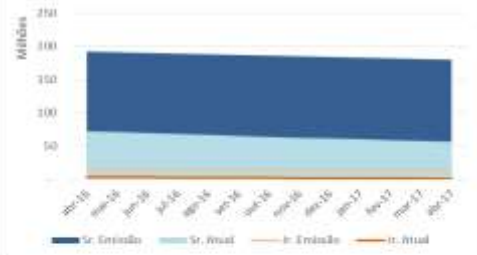
Saldo Devedor vs. Inadimplência



Série 265 E 266  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
30/04/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11L0008530	11L0008551
Código Isin	BRBSCSRI6Y6	BRBSCSRI6Z3
Data da Emissão	09/12/2011	09/12/2011
Data de Vencimento	01/12/2031	01/11/2041
Vencimento (meses)	243	243
Indexador	TR Mensal	TR Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	-	-
Quantidade	242	1
P.U.	R\$ 1.001.165	R\$ 15.855.222
Valor da Emissão	R\$ 242.282.000	R\$ 15.855.222
Juros	6,3800%	65,4054%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	01/02/2012	01/02/2012
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	94%	6%
Cedente	Itaú Unibanco S.A.	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 476	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/4/2017		
Duration (CRI)	6,61	12,53
Rating Atual	-	-
LTV (médio ponderado)	-	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	-
% Subordinação atual	99%	1%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 232.914,06	R\$ 669.366,56
Atualização monetária	R\$ 353,80	R\$ 1.016,77
Saldo Corrigido	R\$ 233.267,86	R\$ 670.383,32
Amortização Unitario	R\$ 3.792,15	R\$ 204.503,04
Saldo Final	R\$ 229.475,71	R\$ 465.880,29
Juros Unitário	R\$ 1.205,35	R\$ 28.710,84
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 55.810.486,10	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 485.154,13	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 62.241.495,69	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 4.430.312,24	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	R\$ 10.376.167,70	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 0,00	
A - Valores recebidos	R\$ 700.243,52	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 0,00	
C - Antecipações	R\$ 763.940,29	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 1.464.183,81	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 1.464.183,81	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 47.929,40	
Entradas / Recebimentos	R\$ 1.579.781,02	
Pagamentos CRIs	-R\$ 1.463.207,55	
Despesas	-R\$ 994,91	
Transferências / Devoluções	-R\$ 109.920,37	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 778.200,23	
Saldo Final	R\$ 831.787,82	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	62.241.495,69	1
b - Sdo. dev. em dia	62.241.495,69	1
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		

Evolução do Saldo Devedor



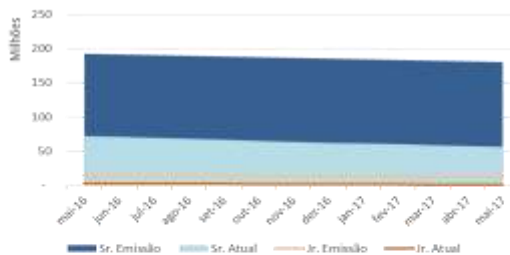
Saldo Devedor vs. Inadimplência



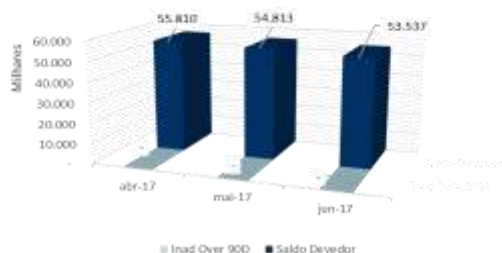
Série 265 E 266  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/05/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11L0008530	11L0008551
Código Isin	BRBSCSRI6Y6	BRBSCSRI6Z3
Data de Emissão	09/12/2011	09/12/2011
Data de Vencimento	01/12/2031	01/11/2041
Vencimento (meses)	243	243
Indexador	TR Mensal	TR Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	-	-
Quantidade	242	1
P.U.	R\$ 1.001.165	R\$ 15.855.222
Valor da Emissão	R\$ 242.282.000	R\$ 15.855.222
Juros	6,3800%	65,4054%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	01/02/2012	01/02/2012
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	94%	6%
Cedente	Itaú Unibanco S.A.	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 476	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/5/2017		
Duration (CRI)	6,58	12,49
Rating Atual	-	-
LTV (médio ponderado)	-	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	-
% Subordinação atual	99%	1%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 229.475,71	R\$ 465.880,29
Atualização monetária	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Saldo Corrigido	R\$ 229.475,71	R\$ 465.880,29
Amortização Unitario	R\$ 4.266,72	R\$ 123.754,40
Saldo Final	R\$ 225.208,99	R\$ 342.125,89
Juros Unitario	R\$ 1.185,76	R\$ 19.952,49
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Sênior	-R\$ 54.813,029,45	
Saldo atual dos CRI Júnior	-R\$ 356.555,81	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 61.179.865,42	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 4.510.375,83	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	R\$ 10.520.655,99	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 0,00	
A - Valores recebidos	R\$ 0,00	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 0,00	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 0,00	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 0,00	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 831.787,82	
Entradas / Recebimentos	R\$ 1.963.607,66	
Pagamentos CRIs	-R\$ 1.776.390,47	
Despesas	R\$ 0,00	
Transferências / Devoluções	-R\$ 138.851,63	
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 804.872,87	
Saldo Final	R\$ 75.280,51	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	61.179.865,42	1
b - Sdo. dev. em dia	61.179.865,42	1
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressaltamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		

Evolução do Saldo Devedor



Saldo Devedor vs. Inadimplência



Série 265 E 266  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
30/06/2017

Dados de emissão da Série

Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11L0008530	11L0008551
Código Isin	BRBSCSRI6Y6	BRBSCSRI6Z3
Data de Emissão	09/12/2011	09/12/2011
Data de Vencimento	01/12/2031	01/11/2041
Vencimento (meses)	243	243
Indexador	TR Mensal	TR Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	-	-
Quantidade	242	1
P.U.	R\$ 1.001,165	R\$ 15.855,222
Valor da Emissão	R\$ 242.282.000	R\$ 15.855.222
Juros	6,3800%	65,4054%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	01/02/2012	01/02/2012
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	94%	6%
Cedente	Itaú Unibanco S.A.	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 476	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	

Dados em 30/6/2017

Duration (CRI)	6,54	12,46
Rating Atual	-	-
LTV (médio ponderado)	-	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	-
% Subordinação atual	100%	0%

Movimentações/Eventos no mês

	Sênior	Júnior
Saldo Anterior	R\$ 225.208,99	R\$ 342.125,89
Atualização monetária	R\$ 172,06	R\$ 261,38
Saldo Corrigido	R\$ 225.381,04	R\$ 342.387,28
Amortização Unitario	R\$ 5.369,97	R\$ 180.360,61
Saldo Final	R\$ 220.011,07	R\$ 162.026,67
Juros Unitário	R\$ 1.164,60	R\$ 14.663,59

Ativo x Passivo

Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 53.537,285,73
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 168.820,28
Saldo devedor total da carteira	R\$ 60.487.236,46
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 4.635.962,02
BNDU	R\$ 0,00
Excedente / (Falta)	R\$ 11.417.092,47

Posição de Recebimento

Cobrança do mês	R\$ 0,00
A - Valores recebidos	R\$ 839.096,88
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 0,00
C - Antecipações	R\$ 340.655,85
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 1.179.752,73
Créditos a Identificar	R\$ 0,00
Total	R\$ 1.179.752,73

Movimentações em Conta da Série

Saldo Inicial	R\$ 75.280,51
Entradas / Recebimentos	R\$ 1.382.273,65
Pagamentos CRIs	-R\$ 1.145.783,41
Despesas	R\$ 0,00
Transferências / Devoluções	-R\$ 140.751,16
(Aplicações) / Resgates	R\$ 99.188,83
Saldo Final	R\$ 270.208,42

Posição de Cobrança

	Valor	Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	60.487.236,46	1
b - Sdo. dev. em dia	60.487.236,46	1
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	-

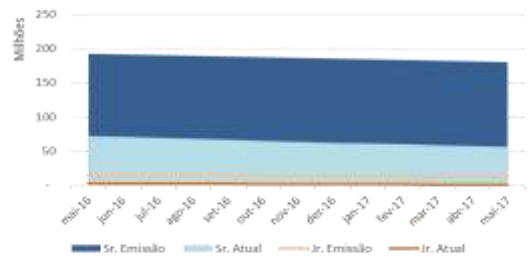
Regras do Regime de Pagamento

Acumulação de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%

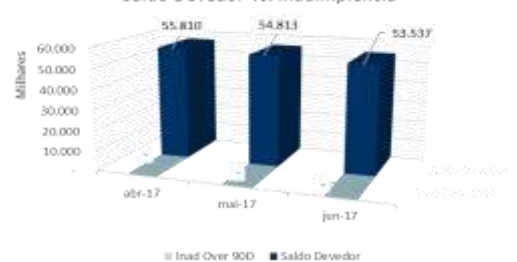
Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.

Evolução do Saldo Devedor



Saldo Devedor vs. Inadimplência

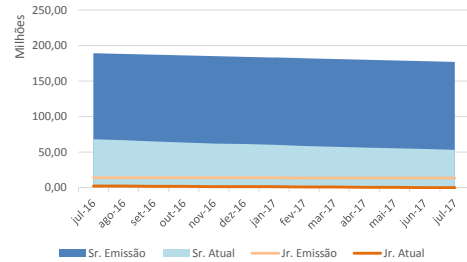


Série 265 E 266  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/07/2017

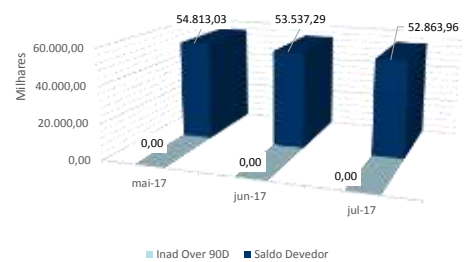
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11L0008530	11L0008551
Código Isin	BRBSCSRI6Y6	BRBSCSRI6Z3
Data da Emissão	09/12/2011	09/12/2011
Data de Vencimento	01/12/2031	01/11/2041
Vencimento (meses)	243	243
Indexador	TR Mensal	TR Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	-	-
Quantidade	242	1
P.U.	R\$ 1.001.165	R\$ 15.855.222
Valor da Emissão	R\$ 242.282.000	R\$ 15.855.222
Juros	6,3800%	65,4054%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	01/02/2012	01/02/2012
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	94%	6%
Cedente	Itaú Unibanco S.A.	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 476	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/7/2017		
Duration (CRI)	3,92	3,92
Rating Atual	-	-
LTV (médio ponderado)	-	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	-
% Subordinação atual	100%	0%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 220.011,07	R\$ 162.026,67
Atualização monetária	R\$ 117,93	R\$ 86,85
Saldo Corrigido	R\$ 220.129,00	R\$ 162.113,52
Amortização Unitario	R\$ 2.898,60	R\$ 21.422,54
Saldo Final	R\$ 217.230,40	R\$ 140.690,98
Juros Unitário	R\$ 1.137,46	R\$ 6.942,92
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 52.863.960,89	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 146.605,01	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 59.305.288,66	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 4.982.682,76	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	R\$ 11.277.405,52	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 0,00	
A - Valores recebidos	R\$ 761.142,44	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 0,00	
C - Antecipações	R\$ 822.563,25	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 1.583.705,69	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 1.583.705,69	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 270.208,42	
Entradas / Recebimentos	R\$ 1.860.010,98	
Pagamentos CRIs	-R\$ 1.404.905,20	
Despesas	-R\$ 12.069,40	
Transferências / Devoluções	-R\$ 126.969,57	
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 226.947,07	
Saldo Final	R\$ 359.328,16	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	59.305.288,66	1
b - Sdo. dev. em dia	59.305.288,66	1
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
Disclaimer		

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.

Evolução do Saldo Devedor



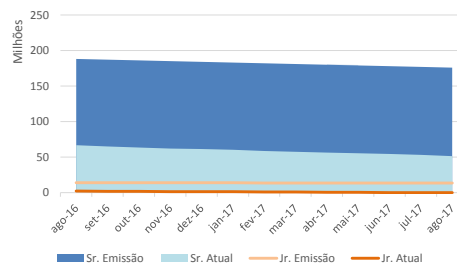
Saldo Devedor vs. Inadimplência



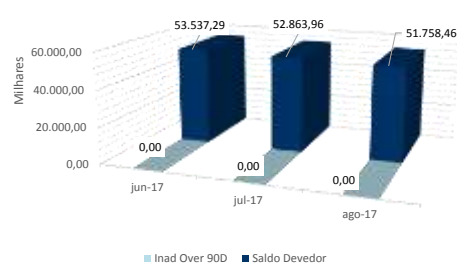
Série 265 E 266  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/08/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11L0008530	11L0008551
Código Isin	BRBSCSRI6Y6	BRBSCSRI6Z3
Data da Emissão	09/12/2011	09/12/2011
Data de Vencimento	01/12/2031	01/11/2041
Vencimento (meses)	243	243
Indexador	TR Mensal	TR Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	-	-
Quantidade	242	1
P.U.	R\$ 1.001.165	R\$ 15.855.222
Valor da Emissão	R\$ 242.282.000	R\$ 15.855.222
Juros	6,3800%	65,4054%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	01/02/2012	01/02/2012
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	94%	6%
Cedente	Itaú Unibanco S.A.	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 476	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/8/2017		
Duration (CRI)	6,48	12,38
Rating Atual	-	-
LTV (médio ponderado)	-	-
Regime (Prorata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	-
% Subordinação atual	100%	0%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 217.230,40	R\$ 140.690,98
Atualização monetária	R\$ 135,33	R\$ 87,65
Saldo Corrigido	R\$ 217.365,74	R\$ 140.778,63
Amortização Unitario	R\$ 4.655,47	R\$ 441,44
Saldo Final	R\$ 212.710,27	R\$ 140.337,19
Juros Unitário	R\$ 1.123,18	R\$ 6.029,20
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 51.758.458,51	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 146.220,78	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 58.277.914,23	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 4.796.149,98	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	R\$ 11.169.384,92	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 0,00	
A - Valores recebidos	R\$ 824.761,81	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 0,00	
C - Antecipações	R\$ 758.943,88	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 1.583.705,69	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 1.583.705,69	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 359.328,16	
Entradas / Recebimentos	R\$ 1.677.189,27	
Pagamentos CRIs	-R\$ 1.760.553,66	
Despesas	R\$ 0,00	
Transferências / Devoluções	-R\$ 132.105,67	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 87.738,04	
Saldo Final	R\$ 231.596,14	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	58.277.914,23	1
b - Sdo. dev. em dia	58.277.914,23	1
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		

Evolução do Saldo Devedor



Saldo Devedor Sr vs. Inadimplência Carteira





Série 265 E 266  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
30/09/2017

Dados de emissão da Série

Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11L0008551	11K0022147
Código Isin	BRBSCSRI623	BRBSCSRI731
Data da Emissão	09/12/2011	30/11/2011
Data de Vencimento	01/11/2041	04/11/2021
Vencimento (meses)	364	364
Indexador	TR Mensal	IPCA Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	-	-
Quantidade	1	14
P.U.	R\$ 15.855.222	R\$ 1.014.551
Valor da Emissão	R\$ 15.855.222	R\$ 14.203.712
Juros	65,4054%	
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	01/02/2012	01/02/2012
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	53%	47%
Cedente		
Tipo de Segmento		Híbrido
Tipo de Contrato		Financiamento Imobiliário
Tipo de oferta		Instrução CVM 476
Mercado de Distribuição		Cetip
Escriturador		Itaú Corretora de Valores S.A.
Coordenador da Oferta		0
Regime Fiduciário		Sim
Garantias		Alienação Fiduciária

Dados em 30/9/2017

Duration (CRI)	12,34
Rating Atual	-
LTV (médio ponderado)	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-
% Subordinação atual	100%

Movimentações/Eventos no mês

	Sênior	Júnior
Saldo Anterior	R\$ 140.337,19	R\$ 403.733,08
Atualização monetária	R\$ 71,43	R\$ 205,50
Saldo Corrigido	R\$ 140.408,62	R\$ 403.938,58
Amortização Unitário	R\$ 442,10	R\$ 10.556,48
Saldo Final	R\$ 139.966,51	R\$ 393.382,10
Juros Unitário	R\$ 6.013,35	R\$ 3.487,95

Ativo x Passivo

Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 50.695.656,09
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 145.757,04
Saldo devedor total da carteira	R\$ 57.476.162,91
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 4.423.353,11
BNDU	R\$ 0,00
Excedente / (Falta)	R\$ 11.058.102,89

Posição de Recebimento

Cobrança do mês	R\$ 0,00
A - Valores recebidos	R\$ 791.929,79
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 0,00
C - Antecipações	R\$ 982.630,10
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 1.774.559,89
Créditos a Identificar	R\$ 0,00
Total	R\$ 1.774.559,89

Movimentações em Conta da Série

Saldo Inicial	R\$ 231.596,14
Entradas / Recebimentos	R\$ 1.255.925,54
Pagamentos CRIs	-R\$ 1.544.715,05
Despesas	R\$ 0,00
Transferências / Devoluções	-R\$ 106.637,04
(Aplicações) / Resgates	R\$ 218.628,05
Saldo Final	R\$ 54.797,64

Posição de Cobrança

	Valor	Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	57.476.162,91	1
b - Sdo. dev. em dia	-	1
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	-

Regras do Regime de Pagamento

Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%

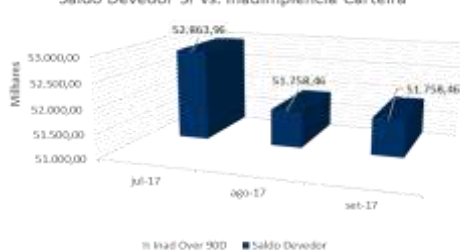
Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.

Evolução do Saldo Devedor



Saldo Devedor Sr vs. Inadimplência Carteira



Série 265 E 266  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/10/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11L0008551	11K0022147
Código Isin	BRBSCSRI6Z3	BRBSCSRI731
Data da Emissão	09/12/2011	30/11/2011
Data de Vencimento	01/11/2041	04/11/2021
Vencimento (meses)	364	364
Indexador	TR Mensal	IPCA Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	-	-
Quantidade	1	14
P.U.	R\$ 15.855.222	R\$ 1.014.551
Valor da Emissão	R\$ 15.855.222	R\$ 14.203.712
Juros	65,4054%	
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	01/02/2012	01/02/2012
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	53%	47%
Cedente		
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 476	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/10/2017		
Duration (CRI)	12,34	
Rating Atual	-	
LTV (médio ponderado)	-	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	-
% Subordinação atual	100%	0%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 139.966,51	R\$ 394.129,25
Atualização monetária	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Saldo Corrigido	R\$ 139.966,51	R\$ 394.129,25
Amortização Unitário	R\$ 442,56	R\$ 10.698,22
Saldo Final	R\$ 139.523,96	R\$ 383.431,03
Juros Unitário	R\$ 5.994,42	R\$ 3.293,01
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 49.411.926,15	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 145.302,72	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 56.501.540,98	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 5.267.062,32	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	R\$ 12.211.374,43	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 1.228.966,64	
A - Valores recebidos	R\$ 1.096.494,41	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 53.305,62	
C - Antecipações	R\$ 79.166,61	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 1.228.966,64	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 1.228.966,64	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 54.797,64	
Entradas / Recebimentos	R\$ 1.721.346,58	
Pagamentos CRIs	-R\$ 778.553,08	
Despesas	R\$ 0,00	
Transferências / Devoluções	-R\$ 123.482,78	
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 772.113,61	
Saldo Final	R\$ 101.994,75	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	56.501.540,98	1
b - Sdo. dev. em dia	-	1
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		

Série 265 E 266  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
30/11/2017

Dados de emissão da Série

Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11L0008530	11L0008551
Código Isin	BRBSCSRI6Y6	BRBSCSRI6Z3
Data da Emissão	09/12/2011	09/12/2011
Data de Vencimento	01/12/2031	01/11/2041
Vencimento (meses)	243	243
Indexador	TR Mensal	TR Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	-	-
Quantidade	242	1
P.U.	R\$ 1.001,165	R\$ 15.855,222
Valor da Emissão	R\$ 242.282.000	R\$ 15.855.222
Juros	6,3800%	65,4054%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	01/02/2012	01/02/2012
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	94%	6%
Cedente	Itaú Unibanco S.A.	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 476	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	

Dados em 30/11/2017

Duration (CRI)	0,00	0,00
Rating Atual	-	-
LTV (médio ponderado)	-	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	-
% Subordinação atual	100%	0%

Movimentações/Eventos no mês

Saldo Anterior	R\$ 203.165,65	R\$ 139.523,96
Atualização monetária	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Saldo Corrigido	R\$ 203.165,65	R\$ 139.523,96
Amortização Unitário	R\$ 1.195,09	R\$ 443,03
Saldo Final	R\$ 201.970,56	R\$ 139.080,92
Juros Unitário	R\$ 1.049,81	R\$ 5.975,46

Ativo x Passivo

Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 49.120.995,54
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 144.834,80
Saldo devedor total da carteira	R\$ 55.812.113,50
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 5.105.654,10
BNDU	R\$ 0,00
Excedente / (Falta)	R\$ 11.651.937,26

Posição de Recebimento

Cobrança do mês	R\$ 0,00
A - Valores recebidos	R\$ 0,00
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 0,00
C - Antecipações	R\$ 0,00
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 0,00
Créditos a Identificar	R\$ 0,00
Total	R\$ 0,00

Movimentações em Conta da Série

Saldo Inicial	R\$ 101.994,75
Entradas / Recebimentos	R\$ 1.270.767,88
Pagamentos CRIs	-R\$ 1.336.055,54
Despesas	R\$ 0,00
Transferências / Devoluções	-R\$ 116.348,53
(Aplicações) / Resgates	R\$ 226.660,92
Saldo Final	R\$ 147.019,48

Posição de Cobrança

		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	55.812.113,50	1
b - Sdo. dev. em dia	-	1
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	-

Regras do Regime de Pagamento

Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%

Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.

Série 265 E 266  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/12/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11L0008530	11L0008551
Código Isin	BRBSCSRI6Y6	BRBSCSRI6Z3
Data da Emissão	09/12/2011	09/12/2011
Data de Vencimento	01/12/2031	01/11/2041
Vencimento (meses)	243	243
Indexador	TR Mensal	TR Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	-	-
Quantidade	242	1
P.U.	R\$ 1.001.165	R\$ 15.855.222
Valor da Emissão	R\$ 242.282.000	R\$ 15.855.222
Juros	6,3800%	65,4054%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	01/02/2012	01/02/2012
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	94%	6%
Cedente	Itaú Unibanco S.A.	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 476	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/11/2017		
Duration (CRI)	5,30	1,79
Rating Atual	-	-
LTV (médio ponderado)	-	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	-
% Subordinação atual	100%	0%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 201.970,56	R\$ 139.080,92
Atualização monetária	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Saldo Corrigido	R\$ 201.970,56	R\$ 139.080,92
Amortização Unitário	R\$ 3.560,49	R\$ 322,72
Saldo Final	R\$ 198.410,07	R\$ 138.758,20
Juros Unitário	R\$ 1.043,63	R\$ 5.956,49
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 48.255.320,41	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 144.505,24	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 55.103.769,46	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 5.631.999,85	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	R\$ 12.335.943,66	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 1.079.581,94	
A - Valores recebidos	R\$ 1.066.464,05	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 66.666,63	
C - Antecipações	R\$ 13.117,89	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 1.146.248,57	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 1.146.248,57	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 147.019,48	
Entradas / Recebimentos	R\$ 1.162.899,72	
Pagamentos CRIs	-R\$ 540.293,49	
Despesas	-R\$ 11.327,14	
Transferências / Devoluções	-R\$ 107.579,83	
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 594.002,91	
Saldo Final	R\$ 56.715,83	
Posição de Cobrança		
a - Sdo. dev. total da carteira	55.103.769,46	Nº Contratos 1
b - Sdo. dev. em dia	-	1
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
Disclaimer		

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.