

Índice

Dados da Empresa

Composição do Capital	1
-----------------------	---

DFs Individuais

Balanço Patrimonial Ativo	2
---------------------------	---

Balanço Patrimonial Passivo	3
-----------------------------	---

Demonstração do Resultado	4
---------------------------	---

Demonstração do Resultado Abrangente	5
--------------------------------------	---

Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)	6
--	---

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

DMPL - 01/01/2024 à 30/06/2024	7
--------------------------------	---

DMPL - 01/01/2023 à 30/06/2023	8
--------------------------------	---

Demonstração de Valor Adicionado	9
----------------------------------	---

Comentário do Desempenho	10
--------------------------	----

Notas Explicativas	11
--------------------	----

Pareceres e Declarações

Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva	23
--	----

Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras	24
---	----

Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente	25
--	----

Dados da Empresa / Composição do Capital

Número de Ações (Unidade)	Trimestre Atual 30/06/2024
Do Capital Integralizado	
Ordinárias	77.864.966
Preferenciais	0
Total	77.864.966
Em Tesouraria	
Ordinárias	0
Preferenciais	0
Total	0

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Ativo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/06/2024	Exercício Anterior 31/12/2023
1	Ativo Total	268.103	266.679
1.01	Ativo Circulante	79.603	116.052
1.01.01	Disponibilidades	118	104
1.01.02	Aplicações Interfinanceiras de Liquidez	68.096	94.425
1.01.02.01	Instrumentos de dívida	54.340	80.150
1.01.02.02	Recebíveis Imobiliários	13.209	13.728
1.01.02.03	Outros ativos financeiros	547	547
1.01.06	Operações de Crédito	5.304	12.872
1.01.06.01	Imposto de Renda e Contribuição Social Correntes	4.280	12.737
1.01.06.02	Créditos Tributários	1.024	135
1.01.08	Outros Créditos	6.085	8.651
1.01.08.01	Ativos Não-Correntes a Venda	3.424	4.960
1.01.08.03	Outros	2.661	3.691
1.02	Ativo Realizável a Longo Prazo	188.500	150.627
1.02.01	Aplicações Interfinanceiras de Liquidez	188.500	150.627
1.02.01.01	Benefício Residual em Operações Securitizadas	3.915	4.196
1.02.01.02	Recebíveis Imobiliários	3.820	4.144
1.02.01.03	Instrumentos de Dívidas	168.990	133.395
1.02.01.07	Créditos Tributários	3.484	3.889
1.02.01.08	Imposto de Renda e Contribuição Social Correntes	8.291	5.003

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/06/2024	Exercício Anterior 31/12/2023
2	Passivo Total	268.103	266.679
2.01	Passivo Circulante	7.076	11.151
2.01.03	Recursos de Aceites e Emissão de Títulos	2.297	6.787
2.01.03.01	Passivos Fiscais Correntes	2.297	6.787
2.01.05	Relações Interdependências	4.779	4.364
2.01.05.01	Outros	4.779	4.364
2.02	Passivo Exigível a Longo Prazo	3.920	2.185
2.02.09	Outras Obrigações	3.920	2.185
2.02.09.01	Provisões Fiscais	64	62
2.02.09.02	Provisões Cíveis	3.856	2.123
2.05	Patrimônio Líquido	257.107	253.343
2.05.01	Capital Social Realizado	174.201	174.201
2.05.01.01	Capital Social	174.201	174.201
2.05.02	Reservas de Capital	17.048	17.048
2.05.02.01	Reservas de Capital	17.048	17.048
2.05.04	Reservas de Lucro	62.094	62.094
2.05.04.01	Legal	10.475	10.475
2.05.04.05	Retenção de Lucros	51.619	51.619
2.05.04.05.01	Reserva de Retenção de Lucros	51.619	51.619
2.05.06	Lucros/Prejuízos Acumulados	3.764	0

DFs Individuais / Demonstração do Resultado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/04/2024 à 30/06/2024	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2024 à 30/06/2024	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/04/2023 à 30/06/2023	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2023 à 30/06/2023
3.04	Outras Despesas/Receitas Operacionais	-4.663	-5.577	-350	-1.977
3.04.01	Receitas de Prestação de Serviços	61	85	0	88
3.04.02	Despesas de Pessoal	-121	-243	-117	-232
3.04.03	Outras Despesas Administrativas	-5.124	-6.553	-882	-3.399
3.04.03.01	Outras Despesas Administrativas	-1.690	-2.825	42	-1.901
3.04.03.02	Despesas Tributárias	-309	-620	-343	-720
3.04.03.03	Benefício residual em operações securitizadas	-162	-28	-19	-61
3.04.03.04	Provisões (Líquidas)	-2.957	-3.029	-553	-606
3.04.03.05	Perdas no valor recuperável de ativos financeiros	-6	-51	-9	-111
3.04.05	Outras Receitas Operacionais	528	1.148	658	1.575
3.04.06	Outras Despesas Operacionais	-7	-14	-9	-9
3.05	Resultado Operacional	-4.663	-5.577	-350	-1.977
3.06	Resultado Não Operacional	5.600	11.004	6.180	13.351
3.06.01	Receitas	5.525	11.463	6.551	13.608
3.06.01.01	Receitas com Juros e Similares	5.525	11.463	6.551	13.608
3.06.02	Despesas	75	-459	-371	-257
3.06.02.02	Resultado na alienação de ativos não correntes mantidos para venda	75	-459	-371	-257
3.07	Resultado Antes Tributação/Participações	937	5.427	5.830	11.374
3.08	Provisão para IR e Contribuição Social	-232	-1.663	-1.910	-3.733
3.08.01	Corrente	-780	-2.147	-2.003	-3.575
3.08.02	Diferido	548	484	93	-158
3.13	Lucro/Prejuízo do Período	705	3.764	3.920	7.641
3.99	Lucro por Ação - (R\$ / Ação)	0,00905	0,04834	0,05034	0,09813

DFs Individuais / Demonstração do Resultado Abrangente**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/04/2024 à 30/06/2024	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2024 à 30/06/2024	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/04/2023 à 30/06/2023	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2023 à 30/06/2023
4.01	Lucro Líquido do Período	705	3.920	3.764	7.641
4.03	Resultado Abrangente do Período	705	3.920	3.764	7.641

DFs Individuais / Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2024 à 30/06/2024	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2023 à 30/06/2023
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	-1.317	-6.421
6.01.01	Caixa Gerado nas Operações	6.980	8.924
6.01.01.01	Lucro Líquido	3.764	7.641
6.01.01.02	Provisão para desvalorização de ativos não correntes mantidos para venda	-156	383
6.01.01.03	Perda no valor recuperável de ativos financeiros	51	102
6.01.01.04	Constituição de provisões e passivos contingentes	3.029	606
6.01.01.05	Resultado na alienação de ativos não correntes mantidos para venda	776	34
6.01.01.08	Imposto de renda e contribuição social - diferido	-484	158
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	-8.297	-15.345
6.01.02.01	(Aumento) em instrumentos de dívida	-11.116	-13.165
6.01.02.02	(Aumento)/Redução em recebíveis imobiliários	792	-201
6.01.02.03	Redução em benefício residual em operações securitizadas	281	65
6.01.02.04	Redução de outros ativos financeiros	0	9
6.01.02.05	Redução em ativos fiscais	5.169	3.266
6.01.02.06	(Aumento)/Redução em outros ativos	1.946	-1.976
6.01.02.08	Aumento/(Redução) em passivos fiscais	-2.823	316
6.01.02.09	(Redução) em outros passivos	-879	-755
6.01.02.10	Imposto de renda e contribuição social pagos	-1.667	-2.904
6.02	Caixa Líquido Atividades de Investimento	1.331	6.419
6.02.01	Alienação de ativos financeiros ao custo amortizado	1.331	6.419
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	14	-2
6.05.01	Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	104	202
6.05.02	Saldo Final de Caixa e Equivalentes	118	200

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2024 à 30/06/2024**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social	Reservas de Capital	Reservas de Reavaliação	Reservas de Lucro	Lucros/Prejuízos Acumulados	Ajustes de Avaliação Patrimonial	Total do Patrimônio Líquido
5.01	Saldo Inicial	174.201	17.048	0	62.094	0	0	253.343
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0	0
5.03	Saldo Ajustado	174.201	17.048	0	62.094	0	0	253.343
5.04	Lucro / Prejuízo do Período	0	0	0	0	3.764	0	3.764
5.05	Destinações	0	0	0	0	0	0	0
5.06	Realização de Reservas de Lucros	0	0	0	0	0	0	0
5.07	Ajustes de Avaliação Patrimonial	0	0	0	0	0	0	0
5.13	Saldo Final	174.201	17.048	0	62.094	3.764	0	257.107

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2023 à 30/06/2023**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social	Reservas de Capital	Reservas de Reavaliação	Reservas de Lucro	Lucros/Prejuízos Acumulados	Ajustes de Avaliação Patrimonial	Total do Patrimônio Líquido
5.01	Saldo Inicial	174.201	17.048	0	53.555	0	-3.972	240.832
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0	0
5.03	Saldo Ajustado	174.201	17.048	0	53.555	0	-3.972	240.832
5.04	Lucro / Prejuízo do Período	0	0	0	0	7.641	0	7.641
5.05	Destinações	0	0	0	0	0	0	0
5.06	Realização de Reservas de Lucros	0	0	0	0	0	0	0
5.07	Ajustes de Avaliação Patrimonial	0	0	0	0	0	0	0
5.13	Saldo Final	174.201	17.048	0	53.555	7.641	-3.972	248.473

DFs Individuais / Demonstração de Valor Adicionado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2024 à 30/06/2024	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2023 à 30/06/2023
7.01	Receitas	9.115	14.227
7.01.04	Outras	9.115	14.227
7.01.04.01	Resultado com juros e similares	11.463	13.608
7.01.04.02	Benefício residual em operações securitizadas	-28	-61
7.01.04.03	Prestação de serviços	85	88
7.01.04.04	(Perda)/Ganhos por Redução ao Valor Recuperável	-51	-111
7.01.04.05	Outras Receitas Operacionais Liquidadas	-2.354	703
7.03	Insumos Adquiridos de Terceiros	-2.825	-1.901
7.03.01	Materiais, Energia e Outros	-1.611	-963
7.03.04	Outros	-1.214	-938
7.03.04.01	Manutenção e conservação de bens	-844	-546
7.03.04.02	Serviços do sistema financeiro	-78	-138
7.03.04.03	Taxas e emolumentos	-154	-132
7.03.04.04	Processamentos de dados	-105	-111
7.03.04.05	Propaganda, promoções e publicidade	-33	-8
7.03.04.06	Outras	0	-3
7.04	Valor Adicionado Bruto	6.290	12.326
7.06	Valor Adicionado Líquido Produzido	6.290	12.326
7.08	Valor Adicionado Total a Distribuir	6.290	12.326
7.09	Distribuição do Valor Adicionado	6.290	12.326
7.09.01	Pessoal	201	192
7.09.01.01	Remuneração Direta	158	153
7.09.01.02	Benefícios	30	26
7.09.01.03	F.G.T.S.	13	13
7.09.02	Impostos, Taxas e Contribuições	2.325	4.493
7.09.02.01	Federais	2.277	4.451
7.09.02.03	Municipais	48	42
7.09.04	Remuneração de Capitais Próprios	3.764	7.641
7.09.04.03	Lucros Retidos / Prejuízo do Período	3.764	7.641

Comentário do Desempenho

SENHORES ACIONISTAS,

A Administração da Brazilian Securities Companhia de Securitização ("BS" ou "Companhia") submete à apreciação dos Senhores o Relatório da Administração e as correspondentes Informações Trimestrais referentes ao período encerrado em 30 de junho de 2024, acompanhados do Relatório dos Auditores Independentes. As informações apresentadas estão em conformidade com as normas estabelecidas pela Lei 6.404/76 (Lei das Sociedades por Ações), pela Comissão de Valores Mobiliários e demais normas estatutárias.

CENÁRIO ATUAL

A Brazilian Securities Companhia de Securitização é uma empresa controlada pelo Banco PAN S.A. ("Banco"), que detém 100% de seu capital total.

RESULTADOS

Benefício residual em operações securitizadas

Em 30 de junho de 2024, o resultado com benefício residual em operações securitizadas foi de R\$ 28 mil de prejuízo, frente aos R\$ 61 mil de prejuízo de 30 de junho de 2023.

Resultado Líquido

No período findo em 30 de junho de 2024, o lucro líquido foi de R\$ 3,8 milhões, frente ao lucro líquido de R\$ 7,6 milhões em 30 de junho de 2023.

Patrimônio Líquido

O patrimônio líquido da Brazilian Securities Companhia de Securitização totalizou R\$ 257,1 milhões em junho de 2024 e R\$ 253,3 milhões em dezembro de 2023.

Recebíveis Imobiliários

O saldo de recebíveis imobiliários totalizou R\$ 17,0 milhões em 30 de junho de 2024 e R\$ 18,0 em 31 de dezembro de 2023.

O volume de carteiras securitizadas sem coobrigação em 30 de junho de 2024 totalizou R\$ 1.574,5 milhões (R\$ 1.801,1 milhões em 31 de dezembro de 2023), sendo que os respectivos Certificados de Recebíveis Imobiliários montaram R\$ 1.616,6 milhões em 30 de junho de 2024 (R\$ 1.840,8 milhões em 31 de dezembro de 2023).

AUDITORES INDEPENDENTES

As Informações Trimestrais passaram a ser auditadas, a partir do 1º trimestre de 2024, pela Grant Thornton Auditores Independentes LTDA. De acordo com o teor da Instrução CVM nº 162/22, a Brazilian Securities, não contratou e nem teve serviços prestados pela Grant Thornton Auditores Independentes LTDA. não relacionados à auditoria externa neste período. A política adotada atende aos princípios que preservam a independência do auditor, de acordo com critérios internacionalmente aceitos, ou seja, o auditor não deve auditar o seu próprio trabalho, nem exercer funções gerenciais no seu cliente ou promover interesses deste.

São Paulo, 30 de julho de 2024.

Notas Explicativas

1) Contexto operacional

A Brazilian Securities Companhia de Securitização (“BS”, “Companhia” ou “Instituição”), controlada diretamente pelo Banco PAN S.A. (“Banco PAN”) tem como objeto social a aquisição de créditos imobiliários, hipotecários e do agronegócio, e, securitização por meio da emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários (“CRIs”) e de Certificados de Recebíveis do Agronegócio (“CRAs”).

Os CRIs e os CRAs são emitidos sob o regime de patrimônio separado, no qual os recebíveis imobiliários e os recebíveis do agronegócio ficam excluídos do patrimônio líquido comum da Companhia, passando a constituir direitos patrimoniais em separado, com o objetivo específico de responder pela realização financeira dos direitos dos titulares dos CRIs e/ou dos CRAs.

2) Apresentação das Informações Trimestrais

As Informações Trimestrais da Companhia foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil que correspondem aos CPCs emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), aprovados pela Comissão de Valores Mobiliários (CVM) e pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC).

Estas Informações Trimestrais foram aprovadas pelo Conselho de Administração em 30/07/2024.

a) Pronunciamentos contábeis emitidos recentemente e aplicáveis em períodos futuros

IFRS 18 – “Apresentação e Divulgação das Demonstrações Financeiras”, este pronunciamento visa substituir o IAS 1 “Apresentação de Demonstrações Financeiras” – nosso CPC 26 (R1) – Apresentação das Demonstrações Contábeis. Essa norma tem como objetivo aprimorar a comunicação de informações nas demonstrações contábeis, com foco especial na demonstração do resultado (DRE) e nas notas explicativas. O IFRS 18 será aplicável para períodos iniciados a partir de 01/01/2027. As análises referentes as mudanças em divulgação serão concluídas até a data de entrada em vigor da norma.

3) Principais práticas contábeis

As informações trimestrais da Companhia foram elaboradas de acordo com o CPC 21 – Demonstração Intermediária oriundas das Normas Internacionais de Relatórios Financeiros (*International Financial Reporting Standards - IFRS*).

De acordo com o CPC 21, as informações trimestrais destinam-se somente a fornecer atualização do conteúdo das últimas informações financeiras. Consequentemente, essas informações trimestrais não incluem todas as informações exigidas nas demonstrações contábeis preparadas de acordo com o IFRS. Assim sendo, para obter o devido entendimento das informações incluídas nessas informações trimestrais, as mesmas devem ser lidas juntamente com as demonstrações contábeis do exercício findo em 31/12/2023, disponíveis no website <https://ri.bancopan.com.br/outrasempresas/bs/>.

4) Caixa e equivalentes de caixa

	30/06/2024	31/12/2023
Depósitos bancários	118	104
Total	118	104

Notas Explicativas

5) Títulos e Valores Mobiliários:

a) Composição e prazos:

		30/06/2024	31/12/2023
Ativos financeiros mensurados pelo custo amortizado			
Certificado de Depósito Bancário – CDB	Livres	220.828	211.290
Certificado de Depósito Bancário – CDB (1)	Vinculados	2.502	2.255
Total		223.330	213.545

(1) Inclui, (i) em 30/06/2024, R\$ 52 (31/12/2023 - R\$ 50) vinculados ao pagamento de carteiras de recebíveis adquiridas e cobertura de inadimplências, R\$ 2.450 (31/12/2023 - R\$ 2.205) refere-se ao repasse à proprietários de terrenos vinculados aos créditos registrados nos patrimônios separados.

b) Prazo de vencimento:

	30/06/2024	31/12/2023
Até 360 dias	54.340	80.150
Acima de 360 dias	168.990	133.395
Total	223.330	213.545

c) Variações:

“Títulos e Valores Mobiliários – Ativos financeiros mensurados pelo custo amortizado”:

	30/06/2024	31/12/2023
Saldo do início do período	213.545	206.408
Adições (alienações) líquidas	(1.331)	(18.956)
Juros	11.116	26.093
Saldo do final do período	223.330	213.545

6) Recebíveis imobiliários

a) Composição:

Compreendem carteiras de financiamentos imobiliários adquiridas pela BS, não utilizados como lastro para emissões de Certificados de Recebíveis Imobiliários.

				30/06/2024	31/12/2023
Ativos financeiros mensurados pelo custo amortizado	Vencimento final	Indexadores	Juros % ao ano		
Cédula de Crédito Imobiliário - CCI – BS (1)	15/11/2034	INCC/IGPM /Poupança /CDI e sem Correção Monetária	até 14,24%	36.274	37.084
Saldo do final do período				36.274	37.084
(-) Prov. Liquidação Duvidosa – Crédito Imobiliário				(19.245)	(19.212)
Saldo líquido de provisão				17.029	17.872

7) Outros ativos financeiros

	30/06/2024	31/12/2023
Transações pendentes de liquidação (1)	480	480
Recebíveis por venda de BNDU	67	67
Total	547	547

(1) Corresponde a valores a receber de transferência de recursos alocados temporariamente em operações de securitização para cobertura de rating.

Notas Explicativas

8) Outros ativos

	30/06/2024	31/12/2023
Depósitos judiciais e fiscais	706	1.838
Devedores diversos – País	1.564	1.566
Valores a receber de sociedades ligadas	201	201
Rendas a receber	140	55
Adiantamento de salário e férias	38	28
Despesas antecipadas	12	3
Total	2.661	3.691

9) Ativos não correntes mantidos para venda

	30/06/2024	31/12/2023
Imóveis	3.522	5.215
Provisão para perda ao valor recuperável	(98)	(255)
Total	3.424	4.960

10) Impostos e passivos fiscais

a) Composição de créditos tributários e passivos fiscais:

	30/06/2024	31/12/2023
Ativo		
Provisão para perda de crédito esperada	2.955	2.944
Provisão para contingências cíveis	1.311	722
Provisão para desvalorização de bens não de uso próprio	50	100
Provisão para contingências tributárias	22	21
Outras provisões	170	237
Sobre diferenças temporárias	4.508	4.024

b) Movimentação dos créditos tributários de imposto de renda e contribuição social:

	Saldo em 31/12/2023	Constituição	Realização	Saldo em 30/06/2024
Provisão para perda de crédito esperada	2.944	17	(6)	2.955
Provisão para contingências cíveis	722	1.051	(462)	1.311
Provisão para desvalorização de bens não de uso próprio	100	26	(76)	50
Provisão para contingências tributárias	21	1	-	22
Outras provisões	237	15	(82)	170
Total dos créditos tributários sobre diferenças temporárias	4.024	1.110	(626)	4.508
Créditos tributários líquidos das obrigações fiscais diferidas	4.024	1.110	(626)	4.508

c) Projeção de realização e valor presente dos créditos tributários:

A projeção de realização do crédito tributário foi elaborada com base no estudo do cenário atual e futuro, efetuada em 30/06/2024, cujas premissas principais utilizadas nas projeções foram os indicadores macroeconômicos, indicadores de produção e custo de captação. A referida projeção de realização de crédito tributário, incluindo as premissas adotadas, foi aprovada, pelo Conselho de Administração do Banco PAN S.A., em 30/07/2024.

Notas Explicativas

O imposto de renda e a contribuição social diferidos serão realizados à medida que as diferenças temporárias forem revertidas ou se enquadrarem nos parâmetros de dedutibilidade fiscal, que parcialmente estão sendo discutidos em âmbito administrativo com excelentes perspectivas de êxito, forem compensados. Para tanto, a Companhia adotou critérios previstos no CPC 32, aprovado pela Deliberação CVM nº 599/2009 e a Instrução CVM nº 371/2002, no que a regra anterior não conflite com a norma posterior.

Apresentamos a seguir a estimativa de realização desses créditos:

Ano	Diferenças temporárias	
	30/06/2024	31/12/2023
2024	637	939
2025	991	875
De 2027 a 2030	2.880	2.210
Total	4.508	4.024

Em 30/06/2024, o valor presente dos créditos tributários, calculados considerando a taxa média de captação do Banco PAN, totalizava R\$ 3.063 (31/12/2023 - R\$ 2.934).

d) Encargos com imposto de renda e contribuição social:

	30/06/2024	30/06/2023
Resultado antes do imposto de renda e contribuição social	5.427	11.374
Alíquota efetiva	34%	34%
Encargos/créditos total do imposto de renda e contribuição social	(1.845)	(3.867)
Outros valores	182	134
Imposto de renda e contribuição social	(1.663)	(3.733)

(1) Reconhecimento de IRPJ e CSLL a recuperar sobre atualização monetária pela taxa SELIC de indêbitos tributários e adicional de imposto de renda. (Tema 962 do STF).

e) Ativos tributários correntes:

	30/06/2024	31/12/2023
A Compensar		
Impostos e contribuições a compensar do exercício corrente	3.040	10.715
Impostos e contribuições a compensar de exercício anteriores	9.531	7.025
Total	12.571	17.740

11) Provisões

Em 30/06/2024 e 31/12/2023, a Companhia possui registradas provisões cuja probabilidade de perda é provável, conforme demonstrado a seguir:

a) Composição:

	30/06/2024	31/12/2023
Processos cíveis	3.856	2.123
Processos tributários	64	62
Total	3.920	2.185

b) Variações:

	Cíveis (1)	Tributários	Total
Saldo em 31/12/2023	2.123	62	2.185
Constituição líquida de reversão	3.029	-	3.029
Baixas por pagamento	(1.296)	2	(1.294)
Saldo em 30/06/2024	3.856	64	3.920

(1) Refere-se a processos, os quais os autores pleiteiam substancialmente revisão de contrato de compra e venda de imóvel.

Notas Explicativas

12) Passivos fiscais

	30/06/2024	31/12/2023
Impostos e contribuições sobre lucros a pagar	2.146	6.608
COFINS a recolher	75	95
Impostos retidos na fonte sobre terceiros	51	50
Impostos e contribuições sobre salários	13	19
PIS a recolher	12	15
Total	2.297	6.787

13) Outros passivos

	30/06/2024	31/12/2023
Dividendos a pagar	2.659	2.659
Valores a repassar	758	556
Obrigações por aquisições de recebíveis	677	677
Provisão para participações nos lucros	-	132
Outros	685	340
Total	4.779	4.364

14) Patrimônio líquido

a) Composição do capital social em quantidade de ações:

O capital social, totalmente subscrito e integralizado, é de R\$ 174.201 em 30/06/2024 e 31/12/2023, e encontra-se dividido em ações ordinárias nominativas escriturais e, sem valor nominal, conforme descrito no quadro abaixo:

	30/06/2024	31/12/2023
Ordinárias	77.864.966	77.864.966
Total	77.864.966	77.864.966

b) Reservas de lucros:

Reserva legal – Nos termos do estatuto social da BS, do lucro líquido apurado anualmente, após a dedução do prejuízo acumulado e da provisão para o imposto de renda, será destacada uma quantia equivalente a 5% (cinco por cento) do lucro para formação da reserva legal, até que atinja 20% (vinte por cento) do capital social da Companhia. Nos termos do artigo 193, §1º, da Lei nº 6.404/76, a BS poderá deixar de destinar parcela do lucro líquido para a reserva legal no exercício em que o saldo dessa reserva, acrescido do montante das reservas de capital, exceder a 30% do capital social.

Reserva para integridade do patrimônio líquido – Tem por fim assegurar recursos para atender as necessidades regulatória e operacional de valor de patrimônio líquido da Companhia, podendo ser convertida em capital social por deliberação do Conselho de Administração. Observado o limite do capital autorizado, poderá ser formada de acordo com proposta do Conselho de Administração, com até 100% do lucro líquido que remanescer após as destinações dos lucros apurados anualmente, não podendo ultrapassar o valor do capital social da Companhia.

c) Dividendos:

Aos acionistas é assegurado o recebimento de dividendo mínimo de 25% sobre o lucro líquido anual, nos termos do Artigo 202 da Lei nº 6.404/76, atualizada pela Lei nº 11.638/07.

d) Lucro básico e diluído por ação:

O lucro por ação básico foi calculado com base na quantidade média ponderada de ações ordinárias em circulação, e está demonstrado a seguir:

Notas Explicativas

	30/06/2024	30/06/2023
Lucro atribuível aos acionistas ordinários da Companhia	3.764	7.641
Quantidade ponderada de ações ordinárias em circulação	77.864.996	77.864.996
Lucro por ação básico atribuível aos acionistas ordinários da Companhia - em R\$	0,04834	0,09813

15) Resultado com juros e similares

	01/04 a 30/06/2024	01/04 a 30/06/2023	30/06/2024	30/06/2023
Rendas com instrumentos de dívida	5.495	6.542	11.116	13.165
Recebíveis imobiliários	30	9	347	443
Total	5.525	6.551	11.463	13.608

16) Benefício residual em operações securitizadas

Inclui resultados gerados pela variação dos saldos dos patrimônios separados, líquidos de eventuais garantias prestadas, das operações securitizadas que, de acordo com a Lei nº 9.514/97, será reintegrado ao patrimônio comum da companhia securitizadora, no momento de extinção do regime fiduciário e liquidação dos respectivos certificados de recebíveis imobiliários e do agronegócio. No 2º trimestre de 2024 foi apurado um resultado de R\$ (162) (2º trimestre de 2023 R\$ (19)). Em 30/06/2024 foi apurado um resultado de R\$ (28) (30/06/2023 - R\$ (61)).

17) Receitas de prestação de serviços

Refere-se a receitas geradas pela prestação de serviços de Assessoria Técnica. No 2º trimestre de 2024 foi apurado um resultado de R\$ 61 (2º trimestre de 2023 R\$ 0). Em 30/06/2024 foi apurado um resultado de R\$ 85 (30/06/2023 - R\$ 88).

18) Despesas de pessoal

	01/04 a 30/06/2024	01/04 a 30/06/2023	30/06/2024	30/06/2023
Proventos	(79)	(77)	(158)	(153)
Encargos Sociais	(28)	(27)	(55)	(53)
Benefícios	(14)	(13)	(30)	(26)
Total	(121)	(117)	(243)	(232)

19) Outras despesas administrativas

	01/04 a 30/06/2024	01/04 a 30/06/2023	30/06/2024	30/06/2023
Serviços de terceiros	(728)	(581)	(1.611)	(963)
Manutenção e conservação de bens	(767)	704	(844)	(546)
Taxas e emolumentos	(88)	(14)	(154)	(132)
Processamentos de dados	(53)	(53)	(105)	(111)
Serviços do sistema financeiro	(38)	(57)	(78)	(138)
Propaganda, promoções e publicidade	(16)	(4)	(33)	(8)
Outras	-	47	-	(3)
Total	(1.690)	42	(2.825)	(1.901)

Notas Explicativas

20) Despesas tributárias

	01/04 a 30/06/2024	01/04 a 30/06/2023	30/06/2024	30/06/2023
Contribuição à COFINS	(231)	(283)	(492)	(582)
Contribuição ao PIS	(38)	(46)	(80)	(95)
IOF	(39)	-	(39)	(1)
IPTU/ITBI	2	(14)	(5)	(38)
Imposto sobre serviços	(3)	-	(4)	(4)
Total	(309)	(343)	(620)	(720)

21) Provisões líquidas

	01/04 a 30/06/2024	01/04 a 30/06/2023	30/06/2024	30/06/2023
Provisão/reversão de processos cíveis	(2.957)	(500)	(3.029)	(553)
Provisão/reversão de processos tributários	-	(53)	-	(53)
Total	(2.957)	(553)	(3.029)	(606)

22) Outras receitas/(despesas) operacionais

	01/04 a 30/06/2024	01/04 a 30/06/2023	30/06/2024	30/06/2023
Varição monetária	246	206	532	427
Recuperação de encargos e despesas	(21)	61	36	116
Outras	296	382	566	1.023
Total	521	649	1.134	1.566

Notas Explicativas

23) Saldos e transações com partes relacionadas

As transações com partes relacionadas (diretas e indiretas) são efetuadas em condições e taxas compatíveis com as médias praticadas com terceiros, vigentes nas datas das operações.

a) A tabela a seguir demonstra os saldos e transações com partes relacionadas:

	Prazo Máximo	30/06/2024	31/12/2023	30/06/2024	30/06/2023
		Ativo (Passivo)	Ativo (Passivo)	Receitas (Despesas)	Receitas (Despesas)
Disponibilidades		13	7	-	-
Banco PAN S.A.	Sem prazo	13	7	-	-
Certificados de depósito bancário – CDB		220.828	211.290	11.000	13.049
Banco PAN S.A.	05/06/2027	220.828	211.290	11.000	13.049
Valores a receber		201	201	-	-
Banco PAN S.A.	Sem prazo	201	201	-	-
Dividendos a pagar		(2.660)	(2.660)	-	-
Banco PAN S.A.	31/12/2024	(2.660)	(2.660)	-	-

24) Instrumentos financeiros

- Gestão de riscos**

A Brazilian Securities possui exposição em ativos e passivos, cujos registros são efetuados em contas patrimoniais, de resultado e de compensação.

A Administração é responsável por estabelecer a política de risco e os limites de exposição. A responsabilidade por identificar, avaliar, monitorar e informar o cumprimento das diretrizes de risco estabelecidas pela Administração são as áreas de Riscos Financeiros e Capital, Risco Operacional e Controles Interno, Risco de Crédito, Compliance, PLD e Gestão de Continuidade de Negócios, que mantêm relação de independência em relação às áreas de negócios e de operações.

- Gestão do capital**

A Brazilian Securities considera a gestão de capital como um processo estratégico que é executado de forma a otimizar o consumo do capital disponível, contribuindo para o alcance dos objetivos da Instituição e sempre dentro dos limites de capital estabelecidos pelo órgão regulador.

A estrutura de gerenciamento de capital da Brazilian Securities é compatível com a natureza de suas operações, com a complexidade de seus produtos e serviços e com sua exposição a riscos.

- Risco de mercado**

Refere-se à possibilidade de perdas associadas à oscilação de taxas, descasamentos de prazos e moedas das carteiras ativas e passivas das demonstrações da organização. Esses riscos são gerenciados diariamente por meio de metodologias aderentes às melhores práticas.

As operações estão expostas aos seguintes fatores de risco: taxa de juros prefixada, taxa de juros vinculada a índice de preço (IGPM), além de outras taxas de juros (TR).

Os instrumentos financeiros são segregados nas seguintes Carteiras:

Notas Explicativas

Carteira *Trading*: consiste em todas as operações com instrumentos financeiros, inclusive derivativos, detidas com intenção de negociação ou destinadas a *hedge* de outros instrumentos da carteira de negociação. As operações detidas com intenção de negociação são aquelas destinadas à revenda, obtenção de benefícios dos movimentos de preços, efetivos ou esperados, ou realização de arbitragem.

Carteira *Banking*: todas as operações não classificadas na carteira *trading*. Consistem nas operações estruturais provenientes das linhas de negócio da organização e seus eventuais *hedges*.

Análise de sensibilidade em 30/06/2024

Fatores de Risco	Carteira <i>Trading</i> e <i>Banking</i> Exposições sujeitas a variação	Cenários		
		(I) Provável	(II) Possível	(III) Remoto
Cupom de índices de preços	Taxas dos cupons de índices de preços	(1)	(155)	(298)
Cupom de outras taxas de juros	Taxas dos cupons de outras taxas de juros	-	(1)	(3)
Total em 30/06/2024		(1)	(156)	(301)
Total em 31/12/2023		(1)	(161)	(309)

A análise de sensibilidade foi efetuada a partir dos dados de mercado do último dia do mês de junho de 2024, sendo considerados sempre os impactos negativos nas posições para cada vértice. Os efeitos desconsideram a correlação entre os vértices e os fatores de risco e os impactos fiscais.

Cenário 1: Foi aplicado o choque (aumento ou redução) de 1 ponto base (0,01%) na estrutura a termo de taxas de juros em todos os vértices/prazos. Exemplo: Taxa de 10% ao ano, torna-se 10,01% ao ano ou 9,99% ao ano. Para moedas estrangeiras e ações, foi considerado choque de 1% sobre o preço vigente.

Cenário 2: Foi aplicado o choque (aumento ou redução) de 25% nas taxas (aplicação do multiplicador de 1,25). Exemplo: Taxa de 10% ao ano, torna-se 12,50% ao ano ou 7,50% ao ano. Para moedas estrangeiras e ações, foi considerado choque de 25% sobre o preço vigente.

Cenário 3: Foi aplicado o choque (aumento ou redução) de 50% nas taxas (aplicação do multiplicador de 1,50). Exemplo: Taxa de 10% ao ano, torna-se 15,00% ao ano ou 5,00% ao ano. Para moedas estrangeiras e ações, foi considerado choque de 50% sobre o preço vigente.

É importante ressaltar que os resultados dos cenários (2) e (3) referem-se a simulações que envolvem fortes situações de *stress*, não sendo considerados fatores de correlação entre os indexadores. Eles não refletem eventuais mudanças ocasionadas pelo dinamismo de mercado, consideradas como baixa probabilidade de ocorrência, e também, por ações que possam vir a ser tomadas pela própria Instituição para reduzir eventuais riscos envolvidos.

• Risco de liquidez

O Risco de Liquidez é definido como a possibilidade de a Instituição não ser capaz de honrar eficientemente suas obrigações esperadas e inesperadas, correntes e futuras, inclusive as decorrentes de vinculação de garantias, sem afetar suas operações diárias e sem incorrer em perdas significativas, e ainda, a possibilidade de a Instituição não conseguir negociar a preço de mercado uma posição, devido ao seu tamanho elevado em relação ao volume normalmente transacionado ou em razão de alguma descontinuidade nos mercados.

São realizados acompanhamentos constantes da situação de liquidez, dos descasamentos entre os fatores de risco primários, taxas e prazos dos ativos e passivos da carteira.

A Brazilian Securities mantém níveis de liquidez adequados, resultante da qualidade dos seus ativos, e do controle do risco, em consonância com a Política de Gerenciamento de Riscos e Capital, estabelecida as exigências das demandas regulatórias do CMN (Resolução nº 4.557/17). Os indicadores de liquidez são apresentados bimestralmente no Comitê de Ativos e Passivos ou sempre que necessário.

Notas Explicativas

Exposição ao risco de liquidez

Em atendimento ao CPC 40 - Instrumentos Financeiros - Evidenciação, apresentamos a seguir a composição dos instrumentos financeiros, dos saldos de caixa e equivalente de caixa, bem como do correspondente intervalo de liquidez dos referidos ativos e passivos, de acordo com as faixas de vencimento.

	Até 3 meses	3 a 12 meses	1 a 3 anos	3 a 5 anos	Após 5 anos	Total
Ativo:						
Títulos e Valores Mobiliários	21.033	35.300	218.275	-	-	274.608
Recebíveis imobiliários	128	360	907	980	2.374	4.749
Total em 30/06/2024	21.161	35.660	219.182	980	2.374	279.357

É importante ressaltar que o intervalo de liquidez apresentado, em atendimento ao referido CPC, inclui somente os saldos dos instrumentos financeiros (ativos e passivos) e caixa e equivalentes de caixa. Portanto, não estão apresentados no quadro anterior os saldos de demais componentes do ativo e passivo, como por exemplo, outros ativos e outras obrigações - diversos, créditos tributários e passivos fiscais, e, também, outros ativos não circulantes (investimentos em companhias e fundos controlados e imobilizado). Adicionalmente, também é de fundamental relevância destacar que a posição de liquidez apresentada trata-se de uma posição estática em 30/06/2024, a partir dos fluxos de vencimentos originais de cada operação.

Enfim, não reflete mudanças ocasionadas pelo dinamismo de mercado e, também, pelas operações e estratégias que foram ou possam vir a ser realizadas pela Companhia.

- **Risco operacional**

Refere-se à possibilidade de ocorrência de perdas resultantes de falha, deficiência ou inadequação de processos internos, pessoas e sistemas, ou de eventos externos. Essa definição inclui o risco legal que é o risco associado à inadequação ou deficiência em contratos firmados pela Instituição, bem como as sanções em razão de descumprimento de dispositivos legais e indenizações por danos a terceiros decorrentes das atividades desenvolvidas pela Instituição.

A estrutura de gerenciamento de risco operacional é composta pelas diversas áreas e comitês do Conglomerado que participam do processo de gerenciamento do risco operacional e legal, com seus respectivos papéis e responsabilidades, e que prezam pela segregação de funções, pela busca de sinergia entre as unidades, eficiência, eficácia e efetividade dos processos, além do respeito aos limites e apetite aos riscos definidos pela administração do Conglomerado.

Em atendimento aos requisitos estabelecidos pela Resolução BCB nº 54/20, estão sendo disponibilizadas as informações sobre o processo de gerenciamento de riscos, que podem ser consultadas no site www.bancopan.com.br/ri Relatório de Gerenciamento de Riscos.

25) Eventos subsequentes

Não houve evento subsequente passível de divulgação, no âmbito do CPC 24.

Notas Explicativas

26) Informações sobre operações securitizadas

a) Certificados de recebíveis imobiliários – CRIs:

	30/06/2024	31/12/2023
Disponibilidades	1.474	1.505
Aplicações financeiras	17.009	17.573
Recebíveis imobiliários	1.574.517	1.801.135
Outros ativos	36.470	34.121
Total do Ativo	1.629.470	1.854.334
Certificados de recebíveis imobiliários (1)	1.616.589	1.840.760
Outros passivos	8.966	9.378
Total do Passivo	1.625.556	1.850.138
Total do Benefício Residual em Operações Securitizadas (2)	3.915	4.196

(1) Os certificados de recebíveis imobiliários são atualizados pelo IGPM, IPCA, TR e Poupança ou não possuem indexador de atualização, adicionados de taxas de juros que variam de 3,0687% ao ano a 77,50% ao ano (31/12/2022 0,01 % ao ano a 77,50% ao ano) e são atualizados por 100% do CDI, adicionados a taxas de juros que variam de 1,40% ao ano a 2,80% ao ano, e com vencimento até 01/07/2043; e

(2) Benefício residual em operações securitizadas corresponde ao saldo residual, líquido de eventuais garantias prestadas, dos patrimônios separados das operações securitizadas que, de acordo com a Lei nº 9.514/97, será reintegrado ao patrimônio comum da companhia securitizadora no momento da extinção do regime fiduciário e liquidação dos respectivos certificados de recebíveis imobiliários.

Notas Explicativas

São Paulo, 30 de julho de 2024.

CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

Carlos Eduardo Pereira Guimarães

Diogo Ciuffo da Silva

Alex Sander Moreira Gonçalves

DIRETORIA

Leonardo Ricci Scutti

Carlos Eduardo Pereira Guimarães

Leandro Marçal Araujo

CONTADOR

Rodney Fabiano Fernandes

CRC 1SP270936/O-7

Pareceres e Declarações / Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva

Aos Acionistas, Conselheiros e Diretores da
Brazilian Securities Companhia de Securitização
São Paulo - SP

Introdução

Revisamos as informações contábeis intermediárias da Brazilian Securities Companhia de Securitização ("Companhia") contidas no Formulário de Informações Trimestrais (ITR) referentes ao trimestre findo em 30 de junho de 2024, que compreendem o balanço patrimonial em 30 de junho de 2024 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o período de três e seis meses findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas.

A administração é responsável pela elaboração das informações contábeis intermediárias de acordo com a NBC TG 21 - Demonstração Intermediária e com a norma internacional IAS 34 - Interim Financial Reporting, emitida pelo International Accounting Standards Board (IASB), assim como pela apresentação dessas informações de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários, aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais (ITR). Nossa responsabilidade é a de expressar uma conclusão sobre essas informações contábeis intermediárias com base em nossa revisão.

Alcance da revisão

Conduzimos nossa revisão de acordo com as normas brasileiras e internacionais de revisão de informações intermediárias (NBC TR 2410 "Revisão de Informações Intermediárias Executada pelo Auditor da Entidade" e ISRE 2410 "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity" respectivamente). A revisão de informações intermediárias consiste na realização de indagações, principalmente às pessoas responsáveis pelos assuntos financeiros e contábeis e na aplicação de procedimentos analíticos e de outros procedimentos de revisão. O alcance de uma revisão é significativamente menor do que o de uma auditoria conduzida de acordo com as normas de auditoria e, conseqüentemente, não nos permitiu obter segurança de que tomamos conhecimento de todos os assuntos significativos que poderiam ser identificados em uma auditoria. Portanto, não expressamos uma opinião de auditoria.

Conclusão sobre as informações intermediárias

Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que as informações contábeis intermediárias incluídas nas informações trimestrais acima referidas não foram elaboradas, em todos os aspectos relevantes, de acordo com a NBC TG 21 e a IAS 34 aplicáveis à elaboração de Informações Trimestrais (ITR) e apresentadas de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários.

Outros assuntos

Demonstração do valor adicionado

As informações trimestrais acima referidas incluem a Demonstração do Valor Adicionado (DVA) referente ao período de seis meses findo em 30 de junho de 2024, elaborada sob a responsabilidade da administração da Companhia e apresentada como informação suplementar para fins da IAS 34. Esta demonstração foi submetida a procedimentos de revisão executados em conjunto com a revisão das informações trimestrais, com o objetivo de concluir se ela está conciliada com as informações contábeis intermediárias e registros contábeis, conforme aplicável, e se sua forma e conteúdo estão de acordo com os critérios definidos na NBC TG 09 - Demonstração do Valor Adicionado. Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que essa demonstração do valor adicionado não foi elaborada, em todos os seus aspectos relevantes, segundo os critérios definidos nessa Norma e de forma consistente com as informações contábeis intermediárias tomadas em conjunto.

Auditoria e revisão dos valores correspondentes ao exercício e período comparativos

O exame das demonstrações contábeis da Companhia em 31 de dezembro de 2023 foi conduzido sobre a responsabilidade de outro auditor independente, que emitiu relatório de auditoria sem modificações em 01 de fevereiro de 2024. A revisão das informações financeiras do período de três e seis meses findo em 30 de junho de 2023 foi conduzida sob a responsabilidade de outro auditor independente, que emitiu relatório de revisão sobre aquelas informações trimestrais, sem modificação, em 03 de agosto de 2023.

São Paulo, 05 de agosto de 2024
Grant Thornton Auditores Independentes Ltda.
CRC 2SP-025.583/O-1

Rafael Dominguez Barros
Contador CRC 1SP-208.108/O-1

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras

Em observância às disposições constantes no artigo 27, § 1º, inciso VI, da Resolução CVM nº 80/22, a Diretoria da Brazilian Securities Companhia de Securitização declara que discutiu, reviu e concordou com as Informações Trimestrais ao período findo em 30/06/2024.

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente

Em observância às disposições constantes no artigo 27, § 1º, inciso V, da Resolução CVM nº 80/22, a Diretoria da Brazilian Securities Companhia de Securitização declara que discutiu, reviu e concordou com a conclusão expressa no relatório dos auditores independentes referente às Informações Trimestrais relativas ao período findo em 30/06/2024.