

Série 315
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
28/02/2022

Dados de emissão da Série

| | |
|------------------------------|--------------------------------|
| Tipo Série | Sênior |
| Código Cetip | 13H0037877 |
| Código Isin | BRBSCCRI8H7 |
| Data da Emissão | 15/08/2013 |
| Data de Vencimento | 15/07/2025 |
| Vencimento (meses) | 145 |
| Indexador | CDI + |
| Periodicidade Indexador | mensal |
| Agente Fiduciário | Oliveira Trust |
| Agência de Rating | FITCH |
| Rating na Emissão | A- |
| Quantidade | 176 |
| P.U. | R\$ 312.500 |
| Valor da Emissão | R\$ 55.000.000 |
| Juros | 1,4000% |
| Periodicidade Amortização | mensal |
| Data da Primeira Amortização | 16/12/2013 |
| Forma de amortização | Fixo |
| % Subordinação | 100% |
| Cedente | Múltiplo |
| Tipo de Segmento | Shopping / Lojas |
| Tipo de Contrato | Locação |
| Tipo de oferta | Instrução CVM 476 |
| Mercado de Distribuição | Cetip |
| Escriturador | Itaú Corretora de Valores S.A. |
| Coordenador da Oferta | 0 |
| Regime Fiduciário | Sim |

Garantias Cessão Fiduciária, Alienação Fiduciária, Fiança, Fundo de Reserva e Regime Fiduciário

Dados em 28/2/2022

| | |
|---|------|
| Duration (CRI) | 1,82 |
| Rating Atual | A- |
| LTV (médio ponderado) | - |
| Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo) | - |
| % Subordinação atual | 100% |

Movimentações/Eventos no mês

| | |
|-----------------------|----------------|
| Saldo Anterior | R\$ 151.579,35 |
| Atualização monetária | R\$ 0,00 |
| Saldo Corrigido | R\$ 151.579,35 |
| Amortização Unitário | R\$ 3.997,15 |
| Saldo Final | R\$ 147.582,20 |
| Juros Unitário | R\$ 1.390,89 |

Ativo x Passivo

| | |
|--|--------------------|
| Saldo atual dos CRI Seniors | -R\$ 26.072.000,76 |
| Saldo atual dos CRI Junior | R\$ 0,00 |
| Saldo devedor total da carteira | R\$ 26.071.995,30 |
| Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações | R\$ 3.634.403,47 |
| BNDU | R\$ 0,00 |
| Excedente / (Falta) | R\$ 3.634.398,01 |

Movimentações em Conta da Série

| | |
|-----------------------------|------------------|
| Saldo Inicial | R\$ 1.560,85 |
| Entradas / Recebimentos | R\$ 1.199.392,08 |
| Pagamentos CRIs | -R\$ 948.294,32 |
| Despesas | -R\$ 11.706,78 |
| Transferências / Devoluções | R\$ 0,00 |
| (Aplicações) / Resgates | -R\$ 238.998,93 |
| Saldo Final | R\$ 1.952,90 |

Regras do Regime de Pagamento

| | | |
|-------------------------|-------|--------|
| Aceleração de Pagamento | 0,00% | < 10% |
| % de Reforço de Crédito | 0,00% | > 90% |
| Atraso 180 dias | 0,00% | > 7% |
| Atraso 360 dias | 0,00% | > 7% |
| Pulverização | 0,00% | < 100% |

Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.