

Série 366-367
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
30/06/2020

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	1510672691	1510672693
Código Isin	BRBSCSRI9R4	BRBSCSRI9S2
Data da Emissão	20/09/2015	20/09/2015
Data de Vencimento	20/04/2038	20/04/2038
Vencimento (meses)	275	275
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	Liberum	Liberum
Rating na Emissão	AA	-
Quantidade	88	9
P.U.	R\$ 301.364	R\$ 327.408
Valor da Emissão	R\$ 26.520.012	R\$ 2.946.668
Juros	8,0000%	25,0000%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/11/2015	20/11/2015
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Esriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/6/2020		
Duration (CRI)	2,31	1,72
Rating Atual	A-	-
LTV (médio ponderado)		34,2%
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	50%	50%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 96.096,60	R\$ 912.667,47
Atualização monetária	770.9807598	7322,309999
Saldo Corrigido	R\$ 96.867,58	R\$ 919.989,78
Amortização Unitario	R\$ 2.297,61	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 94.569,97	R\$ 937.257,32
Juros Unitário	R\$ 623,25	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 8.347.745,06
Saldo atual dos CRI Junior		-R\$ 8.495.679,63
Saldo devedor total da carteira		R\$ 7.715.432,70
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 1.275.368,56
BNDU		R\$ 1.104.800,00
Excedente / (Falta)		-R\$ 6.747.823,43
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês		R\$ 256.140,79
A - Valores recebidos		R\$ 78.761,21
B - Atrasos (meses anteriores)		R\$ 285.364,68
C - Antecipações		R\$ 330.699,67
Valor total Recebido (A + B + C)		R\$ 694.825,56
Créditos a Identificar		R\$ 212,57
Total		R\$ 695.038,13
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial		R\$ 324.753,61
Entradas / Recebimentos		R\$ 878.643,40
Pagamentos CRIs		-R\$ 257.035,51
Despesas		-R\$ 17.292,25
Transferências / Devoluções		R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates		-R\$ 924.429,45
Saldo Final		R\$ 4.639,80
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	7.715.432,70	53
b - Sdo. dev. em dia	4.671.114,40	29
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	424.165,78	6
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	960.916,43	8
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	1.022.799,20	4
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	636.436,89	6
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	9.096,77	2
h - Valores a processar	-	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	25%	< 10%
% de Reforço de Crédito	89,91%	> 90%
Atraso 180 dias	1,58%	> 7%
Atraso 360 dias	1,33%	> 7%
Pulverização	94%	< 100%
Disclaimer		

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.