

Série 75  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/12/2018

Dados de emissão da Série

Tipo Série	Sênior
Codigo Cetip	0710012088
Codigo Isin	BRBSCCRI1X9
Data da Emissão	13/09/2007
Data de Vencimento	13/05/2022
Vencimento (meses)	179
Indexador	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust
Agência de Rating	-
Rating na Emissão	-
Quantidade	8
P.U.	R\$ 324.968
Valor da Emissão	R\$ 2.599.747
Juros	12,0000%
Periodicidade Amortização	mensal
Data da Primeira Amortização	13/09/2008
Forma de amortização	Fixo
% Subordinação	100%
Cedente	
Tipo de Segmento	Híbrido
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário
Tipo de oferta	Instrução CVM 400
Mercado de Distribuição	Cetip
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.
Coordenador da Oferta	0
Regime Fiduciário	Sim
Garantias	Alienação Fiduciária

Dados em 31/12/2018

Duration (CRI)	1,71
Rating Atual	-
LTV (médio ponderado)	41,45%
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Pró-Rata
% Subordinação atual	100%

Movimentações/Eventos no mês

Saldo Anterior	R\$ 398.977,59
Atualização monetária	-R\$ 1.953,02
Saldo Corrigido	R\$ 397.024,57
Amortização Unitario	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 397.024,57
Juros Unitário	R\$ 0,00

Ativo x Passivo

Saldo atual dos CRI Seniors	R\$ 0,00
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 3.172.918,44
Saldo devedor total da carteira	R\$ 210.064,22
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 84.878,14
BNDU	R\$ 528.293,70
Excedente / (Falta)	-R\$ 2.349.682,38

Movimentações em Conta da Série

LTV (médio ponderado)	R\$ 13.570,70
Entradas / Recebimentos	R\$ 14.828,33
Pagamentos CRIs	R\$ 0,00
Despesas	-R\$ 1.006,19
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 3.254,32

Regras do Regime de Pagamento

Aceleração de Pagamento	
% de Reforço de Crédito	
Atraso 180 dias	0,13% > 7%
Atraso 360 dias	0,13% > 7%
Pulverização	

Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.