

Série 202 Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities 31/12/2023		
<b>Dados de emissão da Série</b>		
Tipo Série	Júnior	
Código Cetip	11A0027577	
Código Isin	BRBSCCRI5H3	
Data da Emissão	20/01/2011	
Data de Vencimento	20/12/2040	
Vencimento (meses)	364	
Indexador	IGPM Mensal	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	
Agência de Rating	-	
Rating na Emissão	-	
Quantidade	15	
P.U.	R\$ 310.820	
Valor da Emissão	R\$ 4.662.307	
Juros	42,1418%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	20/04/2011	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	10%	
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
<b>Dados em 31/12/2023</b>		
Duration (CRI)	2,32	
Rating Atual	-	
LTV (médio ponderado)	71,2%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
<b>Movimentações/Eventos no mês</b>		
Saldo Anterior	R\$ 41.744.573,65	
Atualização monetária	R\$ 246.292,98	
Saldo Corrigido	R\$ 41.990.866,64	
Amortização Unitario	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 43.239.598,79	
Juros Unitário	R\$ 5.088,55	
<b>Ativo x Passivo</b>		
Saldo atual dos CRI Seniors	R\$ 0,00	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 657.147.598,07	
Saldo devedor total da carteira - Créditos Ativos	R\$ 17.847.261,65	
Saldo devedor total da carteira - BNDU Parcelado	R\$ 76.230,36	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 85.973,41	
BNDU	R\$ 87.841,88	
Excedente / (Falta)	-R\$ 639.050.290,77	
<b>Posição de Recebimento</b>		
Cobrança do mês	R\$ 172.200,29	
A - Valores recebidos	R\$ 30.995,97	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 36.972,26	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 67.968,23	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 67.968,23	
<b>Movimentações em Conta da Série</b>		
Saldo Inicial	R\$ 11.486,23	
Entradas / Recebimentos	R\$ 72.573,83	
Pagamentos CRIs	-R\$ 76.328,20	
Despesas	-R\$ 20.049,21	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 15.274,93	
Saldo Final	R\$ 2.957,58	
<b>Posição de Cobrança - Créditos Ativos</b>		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	17.847.261,65	30
b - Sdo. dev. em dia	2.196.344,94	10
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	2.050.112,47	7
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	196.540,94	1
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	104.055,60	1
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	0,00	0
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	13.300.207,70	11
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	-
i - Valores a processar	-	-
<b>Posição de Cobrança - BNDU Parcelado</b>		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	76.230,36	1
b - Sdo. dev. em dia	76.230,36	1
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	0,00	0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	0,00	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	0,00	0
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	0,00	0
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	0,00	0
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	-
i - Valores a processar	-	-
<b>Regras do Regime de Pagamento</b>		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização		
<b>Disclaimer</b>		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		