

Série 244
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/03/2018

Dados de emissão da Série

Tipo Série	Sênior
Código Cetip	11F0034556
Código Isin	BRBSCSRI616
Data da Emissão	13/06/2011
Data de Vencimento	13/05/2031
Vencimento (meses)	242
Indexador	Pré
Periodicidade Indexador	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust
Agência de Rating	-
Rating na Emissão	-
Quantidade	26
P.U.	R\$ 300.371
Valor da Emissão	R\$ 7.809.647
Juros	16,8784%
Periodicidade Amortização	mensal
Data da Primeira Amortização	13/08/2011
Forma de amortização	Fixo
% Subordinação	100%
Cedente	Múltiplo
Tipo de Segmento	Híbrido
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário
Tipo de oferta	Instrução CVM 400
Mercado de Distribuição	Cetip
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.
Coordenador da Oferta	0
Regime Fiduciário	Sim
Garantias	Alienação Fiduciária

Dados em 30/7/2017

Duration (CRI)	3,25
Rating Atual	-
LTV (médio ponderado)	27,2%
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-
% Subordinação atual	100%

Movimentações/Eventos no mês

Saldo Anterior	R\$ 76.727,66
Atualização monetária	R\$ 0,00
Saldo Corrigido	R\$ 76.727,66
Amortização Unitario	R\$ 1.090,55
Saldo Final	R\$ 75.637,11
Juros Unitário	R\$ 1.003,74

Ativo x Passivo

Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 1.981.461,86
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00
Saldo devedor total da carteira	R\$ 1.116.697,23
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 139.558,79
BNDU	R\$ 769.286,67
Excedente / (Falta)	R\$ 44.080,83

Posição de Recebimento

Cobrança do mês	R\$ 0,00
A - Valores recebidos	R\$ 0,00
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 0,00
C - Antecipações	R\$ 0,00
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 0,00
Créditos a Identificar	R\$ 0,00
Total	R\$ 0,00

Movimentações em Conta da Série

Saldo Inicial	R\$ 6.233,45
Entradas / Recebimentos	R\$ 15.733,53
Pagamentos CRIs	-R\$ 54.451,51
Despesas	-R\$ 3.858,83
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates	R\$ 50.000,00
Saldo Final	R\$ 13.656,64

Posição de Cobrança

		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	1.116.697,23	14
b - Sdo. dev. em dia	436.326,80	7
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	198.325,06	3
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	133.397,66	2
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	132.367,70	1
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	216.280,01	1
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	-

Regras do Regime de Pagamento

Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%

Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.