

Série 252
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
30/06/2022

Dados de emissão da Série	
Tipo Série	Única
Código Cetip	11G0021039
Código Isin	BRBSCRI6F5
Data da Emissão	20/07/2011
Data de Vencimento	20/07/2041
Vencimento (meses)	365
Indexador	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust
Agência de Rating	-
Rating na Emissão	-
Quantidade	13
P.U.	R\$ 301.917
Valor da Emissão	R\$ 3.924.917
Juros	46,4060%
Periodicidade Amortização	mensal
Data da Primeira Amortização	20/02/2012
Forma de amortização	Fixo
% Subordinação	100%
Cedente	Múltiplo
Tipo de Segmento	Híbrido
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário
Tipo de oferta	Instrução CVM 400
Mercado de Distribuição	Cetip
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.
Coordenador da Oferta	0
Regime Fiduciário	Sim
Garantias	Alienação Fiduciária
Dados em 30/6/2022	
Duration (CRI)	2,02
Rating Atual	-
LTV (médio ponderado)	34,6%
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Pró-Rata
% Subordinação atual	100%
Movimentações/Eventos no mês	
Saldo Anterior	R\$ 39.742.830,39
Atualização monetária	R\$ 207.317,10
Saldo Corrigido	R\$ 39.950.147,50
Amortização Unitario	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 41.239.648,97
Juros Unitário	R\$ 0,00
Ativo x Passivo	
Saldo atual dos CRI Seniors	R\$ 0,00
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 542.877.604,84
Saldo devedor total da carteira - Créditos Ativos	R\$ 7.157.284,33
Saldo devedor total da carteira - BNDU Parcelado	R\$ 52.517,06
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 394.850,82
BNDU	R\$ 852.319,80
Excedente / (Falta)	-R\$ 534.420.632,83
Posição de Recebimento	
Cobrança do mês	R\$ 134.456,81
A - Valores recebidos	R\$ 47.013,67
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 84.019,90
C - Antecipações	R\$ 70.569,42
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 201.602,99
Créditos a Identificar	R\$ 0,00
Total	R\$ 201.602,99
Movimentações em Conta da Série	
Saldo Inicial	R\$ 37.161,60
Entradas / Recebimentos	R\$ 254.655,06
Pagamentos CRIs	R\$ 0,00
Despesas	-R\$ 16.460,31
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 269.000,00
Saldo Final	R\$ 6.356,35
Posição de Cobrança - Créditos Ativos	
	Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	7.157.284,33 35
b - Sdo. dev. em dia	2.534.661,53 16
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	355.878,96 4
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	1.660.350,85 5
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	446.415,54 4
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	47.530,47 1
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	2.112.446,98 5
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	- 0
i - Valores a processar	-
Posição de Cobrança - BNDU Parcelado	
	Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	52.517,06 3
b - Sdo. dev. em dia	42.737,08 2
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	- 0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	- 0
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	- 0
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	- 0
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	9.779,98 1
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	- 0
i - Valores a processar	-
Regras do Regime de Pagamento	
Aceleração de Pagamento	12% < 10%
% de Reforço de Crédito	0,00% > 90%
Atraso 180 dias	2,97% > 7%
Atraso 360 dias	2,97% > 7%
Pulverização	0% < 100%
Disclaimer	
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.	