

Série 182
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
28/02/2018

Dados de emissão da Série		
Tipo Série		Sênior
Código Cetip		10I0031302
Código Isin		BRBSCSCRI4L8
Data da Emissão		20/09/2010
Data de Vencimento		20/04/2021
Vencimento (meses)		129
Indexador		IGPM Mensal
Periodicidade Indexador		mensal
Agente Fiduciário		Oliveira Trust
Agência de Rating		-
Rating na Emissão		-
Quantidade		33
P.U.		R\$ 334.383
Valor da Emissão		R\$ 11.034.636
Juros		8,5000%
Periodicidade Amortização		mensal
Data da Primeira Amortização		20/12/2010
Forma de amortização		Fixo
% Subordinação		100%
Cedente		
Tipo de Segmento		Híbrido
Tipo de Contrato		Financiamento Imobiliário
Tipo de oferta		Instrução CVM 476
Mercado de Distribuição		Cetip
Escriturador		Itaú Corretora de Valores S.A.
Coordenador da Oferta		0
Regime Fiduciário		Sim
Garantias		Alienação Fiduciária
Dados em 30/7/2017		
Duration (CRI)		1,05
Rating Atual		-
LTV (médio ponderado)		103,3%
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)		-
% Subordinação atual		100%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior		R\$ 54.010,07
Atualização monetária		R\$ 407,79
Saldo Corrigido		R\$ 54.417,86
Amortização Unitario		R\$ 23.039,46
Saldo Final		R\$ 31.378,40
Juros Unitário		R\$ 371,21
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 1.037.702,85
Saldo atual dos CRI Junior		R\$ 0,00
Saldo devedor total da carteira		R\$ 8.098.531,23
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 192.914,97
BNDU		R\$ 0,00
Excedente / (Falta)		R\$ 7.253.743,35
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês		R\$ 71.126,06
A - Valores recebidos		R\$ 3.222,46
B - Atrasos (meses anteriores)		R\$ 2.060,69
C - Antecipações		R\$ 0,00
Valor total Recebido (A + B + C)		R\$ 5.283,15
Créditos a Identificar		R\$ 0,00
Total		R\$ 5.283,15
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial		R\$ 3.754,33
Entradas / Recebimentos		R\$ 842.274,48
Pagamentos CRIs		-R\$ 772.552,00
Despesas		-R\$ 6.965,12
Transferências / Devoluções		R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates		-R\$ 50.000,00
Saldo Final		R\$ 16.511,69
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	8.098.531,23	18
b - Sdo. dev. em dia	424.110,85	2
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	7.674.420,38	16
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	2
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%

Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.