

Série 292 E 293
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
30/11/2021

| Dados de emissão da Série | | |
|---|--|--------------------|
| Tipo Série | Sênior | Júnior |
| Código Cetip | 12K0011912 | 12K0012484 |
| Código Isin | BRBSCSCR17N7 | BRBSCSCR17O5 |
| Data da Emissão | 14/11/2012 | 14/11/2012 |
| Data de Vencimento | 14/11/2022 | 14/11/2022 |
| Vencimento (meses) | 122 | 122 |
| Indexador | IPCA Mensal | IPCA Mensal |
| Periodicidade Indexador | mensal | mensal |
| Agente Fiduciário | Pentágono | Pentágono |
| Agência de Rating | SR Rating | SR Rating |
| Rating na Emissão | A+ | - |
| Quantidade | 143 | 5961 |
| P.U. | R\$ 1.000,449 | R\$ 1.000 |
| Valor da Emissão | R\$ 143.064.257 | R\$ 5.961.000 |
| Juros | 8,7500% | 8,7500% |
| Periodicidade Amortização | mensal | mensal |
| Data da Primeira Amortização | 14/02/2013 | 14/02/2013 |
| Forma de amortização | Fixo | Fixo |
| % Subordinação | 96% | 4% |
| Cedente | Múltiplo | |
| Tipo de Segmento | Apartamento ou Casas | |
| Tipo de Contrato | Compra e Venda | |
| Tipo de oferta | Instrução CVM 476 | |
| Mercado de Distribuição | Cetip | |
| Escriturador | Itaú Corretora de Valores S.A. | |
| Coordenador da Oferta | 0 | |
| Regime Fiduciário | Sim | |
| Garantias | Regime Fiduciário, Subordinação e Fundo de Reserva | |
| Dados em 30/11/2021 | | |
| Duration (CRI) | 0,42 | 0,42 |
| Rating Atual | A- | BB+ |
| LTV (médio ponderado) | | 0,0% |
| Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo) | - | - |
| % Subordinação atual | 8% | 92% |
| Movimentações/Eventos no mês | | |
| Saldo Anterior | R\$ 18.891,55 | R\$ 3.504,22 |
| Atualização monetária | 164,35 | 30,49 |
| Saldo Corrigido | R\$ 19.055,90 | R\$ 3.534,71 |
| Amortização Unitário | R\$ 5.311,20 | R\$ 0,00 |
| Saldo Final | R\$ 13.744,70 | R\$ 3.559,50 |
| Juros Unitário | R\$ 133,67 | R\$ 0,00 |
| Ativo x Passivo | | |
| Saldo atual dos CRI Seniors | | -R\$ 1.985.004,44 |
| Saldo atual dos CRI Junior | | -R\$ 21.428.841,23 |
| Saldo devedor total da carteira - Créditos Ativos | | R\$ 3.284.058,32 |
| Saldo devedor total da carteira - BNDU Parcelado | | R\$ 0,00 |
| Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações | | R\$ 20.364,60 |
| BNDU | | R\$ 0,00 |
| Excedente / (Falta) | | -R\$ 20.109.422,75 |
| Posição de Recebimento | | |
| Cobrança do mês | | R\$ 16.515,24 |
| A - Valores recebidos | | -R\$ 2.329,72 |
| B - Atrasos (meses anteriores) | | R\$ 3.849,27 |
| C - Antecipações | | R\$ 4.881,92 |
| Valor total Recebido (A + B + C) | | R\$ 6.401,47 |
| Créditos a Identificar | | R\$ 0,00 |
| Total | | R\$ 6.401,47 |
| Movimentações em Conta da Série | | |
| Saldo Inicial | | R\$ 3.725,51 |
| Entradas / Recebimentos | | R\$ 706.533,74 |
| Pagamentos CRIs | | -R\$ 778.616,88 |
| Despesas | | -R\$ 2.534,50 |
| Transferências / Devoluções | | R\$ 0,00 |
| (Aplicações) / Resgates | | R\$ 83.134,47 |
| Saldo Final | | R\$ 12.242,34 |
| Posição de Cobrança - Créditos Ativos | | |
| | | Nº Contratos |
| a - Sdo. dev. total da carteira | 3.284.058,32 | |
| b - Sdo. dev. em dia | 728.429,14 | |
| c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias. | 13.963,04 | |
| d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias. | 52.202,90 | |
| e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias. | - | |
| f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias. | 30.778,09 | |
| g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias. | 2.458.685,15 | |
| h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados | - | 0 |
| i - Valores a processar | - | |
| Posição de Cobrança - BNDU Parcelado | | |
| | | Nº Contratos |
| a - Sdo. dev. total da carteira | - | 0 |
| b - Sdo. dev. em dia | - | |
| c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias. | - | |
| d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias. | - | |
| e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias. | - | |
| f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias. | - | |
| g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias. | - | |
| h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados | - | 0 |
| i - Valores a processar | - | |
| Regras do Regime de Pagamento | | |
| Aceleração de Pagamento | 0% | < 10% |
| % de Reforço de Crédito | 0,00% | > 90% |
| Atraso 180 dias | 0,00% | > 7% |
| Atraso 360 dias | 0,00% | > 7% |
| Pulverização | 0% | < 100% |
| Disclaimer | | |

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.