

Série 70 Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities 31/10/2019		
<b>Dados de emissão da Série</b>		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	07F0006633	
Código Isin	BRBSCSRI1N0	
Data da Emissão	13/05/2007	
Data de Vencimento	13/03/2022	
Vencimento (meses)	181	
Indexador	TR Mensal	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	
Agência de Rating	-	
Rating na Emissão	-	
Quantidade	43	
P.U.	R\$ 300.381	
Valor da Emissão	R\$ 12.916.393	
Juros	16,0000%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	13/12/2007	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 414	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Banco Bradesco S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
<b>Dados em 31/10/2019</b>		
Duration (CRI)	0,79	
Rating Atual	-	
LTV (médio ponderado)	23,7%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
<b>Movimentações/Eventos no mês</b>		
Saldo Anterior	R\$ 73.572,78	
Atualização monetária	R\$ 0,00	
Saldo Corrigido	R\$ 73.572,78	
Amortização Unitario	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 74.488,40	
Juros Unitário	R\$ 0,00	
<b>Ativo x Passivo</b>		
Saldo atual dos CRI Seniors	R\$ 0,00	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 3.226.086,86	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 1.388.723,69	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 92.302,20	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	-R\$ 1.745.060,97	
<b>Posição de Recebimento</b>		
Cobrança do mês	R\$ 61.011,00	
A - Valores recebidos	R\$ 50.111,32	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 12.296,26	
C - Antecipações	R\$ 15.974,85	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 78.382,43	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 78.382,43	
<b>Movimentações em Conta da Série</b>		
Saldo Inicial	R\$ 9.153,85	
Entradas / Recebimentos	R\$ 69.464,53	
Pagamentos CRIs	R\$ 0,00	
Despesas	-R\$ 14.898,60	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 50.000,00	
Saldo Final	R\$ 13.719,78	
<b>Posição de Cobrança</b>		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	1.388.723,69	90
b - Sdo. dev. em dia	553.413,74	60
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	73.180,87	12
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	24.300,87	5
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	38.857,72	3
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	698.970,49	10
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	593,78	2
h - Valores a processar	-	
<b>Regras do Regime de Pagamento</b>		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
<b>Disclaimer</b>		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		