

Série 252
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
30/06/2021

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	11G0021039	
Código Isin	BRBSCSRI6F5	
Data da Emissão	20/07/2011	
Data de Vencimento	20/07/2041	
Vencimento (meses)	365	
Indexador	IGPM Mensal	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	
Agência de Rating	-	
Rating na Emissão	-	
Quantidade	13	
P.U.	R\$ 301.917	
Valor da Emissão	R\$ 3.924.917	
Juros	46,4060%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	20/02/2012	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/6/2021		
Duration (CRI)	2,06	
Rating Atual	-	
LTV (médio ponderado)	40,5%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Pró-Rata	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 23.895.808,96	
Atualização monetária	R\$ 978.852,30	
Saldo Corrigido	R\$ 24.874.661,26	
Amortização Unitario	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 25.677.559,73	
Juros Unitário	R\$ 6.181,87	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	R\$ 0,00	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 338.038.180,70	
Saldo devedor total da carteira - Créditos Ativos	R\$ 9.225.582,29	
Saldo devedor total da carteira - BNDU Parcelado	R\$ 48.302,28	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 484.355,62	
BNDU	R\$ 999.726,82	
Excedente / (Falta)	-R\$ 327.280.213,69	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 165.899,22	
A - Valores recebidos	R\$ 86.102,21	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 251.403,61	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 337.505,82	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 337.505,82	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 23.649,25	
Entradas / Recebimentos	R\$ 358.155,43	
Pagamentos CRIs	-R\$ 80.364,37	
Despesas	-R\$ 16.831,92	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 282.000,00	
Saldo Final	R\$ 2.608,39	
Posição de Cobrança - Créditos Ativos		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	9.225.582,29	43
b - Sdo. dev. em dia	5.388.102,14	23
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	1.126.161,22	9
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	248.365,04	2
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	406.735,21	4
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	83.152,18	1
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	1.973.066,50	4
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
i - Valores a processar	-	-
Posição de Cobrança - BNDU Parcelado		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	48.302,28	3
b - Sdo. dev. em dia	36.652,41	1
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	1.869,89	1
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	9.779,98	1
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
i - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	17%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	3,07%	> 7%
Atraso 360 dias	2,77%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		