

Série 369 E 370  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
30/11/2018

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	15L0648450	15L0648481
Código Isin	BRBSCSRI9U8	BRBSCSRI9V6
Data da Emissão	15/12/2015	15/12/2015
Data de Vencimento	15/07/2035	15/07/2035
Vencimento (meses)	238	238
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	-	-
Quantidade	511	9
P.U.	R\$ 50.028	R\$ 315.608
Valor da Emissão	R\$ 25.564.247	R\$ 2.840.472
Juros	8,0000%	22,0000%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	15/01/2016	15/01/2016
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Esriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/11/2018		
Duration (CRI)	2,83	2,18
Rating Atual	-	-
LTV (médio ponderado)	52,4%	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	69%	31%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 23.898,45	R\$ 570.572,94
Atualização monetária	364,2956281	8697,517719
Saldo Corrigido	R\$ 24.262,75	R\$ 579.270,46
Amortização Unitário	R\$ 568,07	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 23.694,68	R\$ 588.949,46
Juros Unitário	R\$ 156,11	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 12.200.556,53	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 5.368.267,26	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 14.124.833,09	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 1.057.608,65	
BNDU	R\$ 262.439,01	
Excedente / (Falta)	-R\$ 2.123.943,04	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 390.668,36	
A - Valores recebidos	R\$ 150.188,56	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 109.204,34	
C - Antecipações	R\$ 9.201,49	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 268.594,39	
Créditos a Identificar	R\$ 66,36	
Total	R\$ 268.660,75	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 5.965,55	
Entradas / Recebimentos	R\$ 257.640,11	
Pagamentos CRIs	-R\$ 370.054,98	
Despesas	-R\$ 11.194,89	
Transferências / Devoluções	-R\$ 13.280,03	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 134.208,19	
Saldo Final	R\$ 3.283,95	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	14.124.833,09	70
b - Sdo. dev. em dia	7.994.736,65	51
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	1.095.074,72	2
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	1.954.182,15	9
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	2.984.778,03	8
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	1
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	47%	< 10%
% de Reforço de Crédito	97,95%	> 90%
Atraso 180 dias	9,06%	> 7%
Atraso 360 dias	5,59%	> 7%
Pulverização	89%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		