

| Série 369 E 370 | | |
|---|--------------------------------|----------------|
| Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities | | |
| 30/06/2019 | | |
| Dados de emissão da Série | | |
| Tipo Série | Sênior | Júnior |
| Código Cetip | 15L0648450 | 15L0648481 |
| Código Isin | BRBSCSRI9U8 | BRBSCSRI9V6 |
| Data da Emissão | 15/12/2015 | 15/12/2015 |
| Data de Vencimento | 15/07/2035 | 15/07/2035 |
| Vencimento (meses) | 238 | 238 |
| Indexador | IGPM Mensal | IGPM Mensal |
| Periodicidade Indexador | mensal | mensal |
| Agente Fiduciário | Oliveira Trust | Oliveira Trust |
| Agência de Rating | - | - |
| Rating na Emissão | - | - |
| Quantidade | 511 | 9 |
| P.U. | R\$ 50.028 | R\$ 315.608 |
| Valor da Emissão | R\$ 25.564.247 | R\$ 2.840.472 |
| Juros | 8,0000% | 22,0000% |
| Periodicidade Amortização | mensal | mensal |
| Data da Primeira Amortização | 15/01/2016 | 15/01/2016 |
| Forma de amortização | Fixo | Fixo |
| % Subordinação | 90% | 10% |
| Cedente | Múltiplo | |
| Tipo de Segmento | Híbrido | |
| Tipo de Contrato | Financiamento Imobiliário | |
| Tipo de oferta | Instrução CVM 400 | |
| Mercado de Distribuição | Cetip | |
| Escriturador | Itaú Corretora de Valores S.A. | |
| Coordenador da Oferta | 0 | |
| Regime Fiduciário | Sim | |
| Garantias | Alienação Fiduciária | |
| Dados em 30/6/2019 | | |
| Duration (CRI) | 2,71 | 2,10 |
| Rating Atual | - | - |
| LTV (médio ponderado) | 49,7% | |
| Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo) | Sequencial | Sequencial |
| % Subordinação atual | 63% | 37% |
| Movimentações/Eventos no mês | | |
| Saldo Anterior | R\$ 20.627,14 | R\$ 659.952,60 |
| Atualização monetária | 189,486996 | 6062,519549 |
| Saldo Corrigido | R\$ 20.816,63 | R\$ 666.015,12 |
| Amortização Unitário | R\$ 478,96 | R\$ 0,00 |
| Saldo Final | R\$ 20.337,66 | R\$ 677.143,54 |
| Juros Unitário | R\$ 133,93 | R\$ 0,00 |
| Ativo x Passivo | | |
| Saldo atual dos CRI Seniors | -R\$ 10.449.121,57 | |
| Saldo atual dos CRI Junior | -R\$ 6.158.667,38 | |
| Saldo devedor total da carteira | R\$ 11.315.237,24 | |
| Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações | R\$ 1.087.785,34 | |
| BNDU | R\$ 1.287.783,57 | |
| Excedente / (Falta) | -R\$ 2.916.982,80 | |
| Posição de Recebimento | | |
| Cobrança do mês | R\$ 329.882,74 | |
| A - Valores recebidos | R\$ 214.781,00 | |
| B - Atrasos (meses anteriores) | R\$ 53.166,31 | |
| C - Antecipações | R\$ 206.982,99 | |
| Valor total Recebido (A + B + C) | R\$ 474.930,30 | |
| Créditos a Identificar | R\$ 66,36 | |
| Total | R\$ 474.996,66 | |
| Movimentações em Conta da Série | | |
| Saldo Inicial | R\$ 55.032,73 | |
| Entradas / Recebimentos | R\$ 459.469,47 | |
| Pagamentos CRIs | -R\$ 313.190,73 | |
| Despesas | -R\$ 30.490,98 | |
| Transferências / Devoluções | -R\$ 4.866,92 | |
| (Aplicações) / Resgates | -R\$ 163.195,88 | |
| Saldo Final | R\$ 2.757,69 | |
| Posição de Cobrança | | |
| | | Nº Contratos |
| a - Sdo. dev. total da carteira | 11.315.237,24 | 62 |
| b - Sdo. dev. em dia | 6.853.162,54 | 42 |
| c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias. | 994.799,10 | 5 |
| d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias. | 886.870,80 | 6 |
| e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias. | - | 0 |
| f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias. | 2.580.404,80 | 9 |
| g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados | - | 0 |
| h - Valores a processar | - | - |
| Regras do Regime de Pagamento | | |
| Aceleração de Pagamento | 40% | < 10% |
| % de Reforço de Crédito | 92,49% | > 90% |
| Atraso 180 dias | 7,07% | > 7% |
| Atraso 360 dias | 6,05% | > 7% |
| Pulverização | 96% | < 100% |
| Disclaimer | | |
| As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações. | | |