

Série 332  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/05/2018

Dados de emissão da Série

Tipo Série	Sênior
Código Cetip	13J0048227
Código Isin	BRBSCSRI8U0
Data da Emissão	18/10/2013
Data de Vencimento	08/12/2025
Vencimento (meses)	148
Indexador	Poupança
Periodicidade Indexador	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust
Agência de Rating	-
Rating na Emissão	-
Quantidade	245
P.U.	R\$ 1.000.000
Valor da Emissão	R\$ 245.000.000
Juros	9,3258%
Periodicidade Amortização	mensal
Data da Primeira Amortização	10/12/2013
Forma de amortização	Fixo
% Subordinação	100%
Cedente	Top Center Empreendimentos
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas
Tipo de Contrato	Compra e Venda
Tipo de oferta	Instrução CVM 476
Mercado de Distribuição	Cetip
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.
Coordenador da Oferta	0
Regime Fiduciário	Sim

Garantias Cessão Fiduciária, Alienação Fiduciária, Coobrigação e Patrimônio Separado

Dados em 31/5/2018

Duration (CRI)	3,91
Rating Atual	-
LTV (médio ponderado)	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-
% Subordinação atual	100%

Movimentações/Eventos no mês

Saldo Anterior	R\$ 974.768,41
Atualização monetária	R\$ 0,00
Saldo Corrigido	R\$ 974.768,41
Amortização Unitário	R\$ 1.994,28
Saldo Final	R\$ 972.774,13
Juros Unitário	R\$ 6.050,38

Ativo x Passivo

Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 239.826.728,30
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00
Saldo devedor total da carteira	R\$ 241.049.078,70
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 3.933,51
BNDU	R\$ 0,00
Excedente / (Falta)	R\$ 1.226.283,91

Movimentações em Conta da Série

LTV (médio ponderado)	R\$ 9.608,82
Entradas / Recebimentos	R\$ 1.970.941,47
Pagamentos CRIs	-R\$ 1.970.941,47
Despesas	R\$ 0,00
Transferências / Devoluções	-R\$ 845.595,67
(Aplicações) / Resgates	R\$ 839.920,36
Saldo Final	R\$ 3.933,51

Regras do Regime de Pagamento

Aceleração de Pagamento	0,00%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0,00%	< 100%

Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.