

Série 262
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
30/04/2019

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	11J0012951	
Código Isin	BRBSCSRI6T6	
Data da Emissão	20/10/2011	
Data de Vencimento	20/10/2041	
Vencimento (meses)	365	
Indexador	IGPM Mensal	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	
Agência de Rating	FITCH	
Rating na Emissão	A-	
Quantidade	11	
P.U.	R\$ 321.987	
Valor da Emissão	R\$ 3.541.858	
Juros	44,8125%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	20/12/2014	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/4/2019		
Duration (CRI)	2,06	
Rating Atual	A+	
LTV (médio ponderado)	43,8%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 7.501.847,46	
Atualização monetária	R\$ 94.174,20	
Saldo Corrigido	R\$ 7.596.021,67	
Amortização Unitario	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 7.834.056,49	
Juros Unitário	R\$ 140.310,50	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	R\$ 0,00	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 87.331.315,13	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 8.828.039,70	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 197.874,57	
BNDU	R\$ 1.350.140,07	
Excedente / (Falta)	-R\$ 76.955.260,79	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 0,00	
A - Valores recebidos	R\$ 0,00	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 0,00	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 0,00	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 0,00	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 1.296,51	
Entradas / Recebimentos	R\$ 238.612,65	
Pagamentos CRIs	-R\$ 1.543.415,54	
Despesas	-R\$ 41.489,40	
Transferências / Devoluções	-R\$ 795.780,12	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 2.142.818,11	
Saldo Final	R\$ 2.042,21	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	8.828.039,70	52
b - Sdo. dev. em dia	3.861.500,31	26
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	769.272,58	6
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	1.303.770,97	13
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	499.614,94	3
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	2.393.880,90	4
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	1
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
Disclaimer		

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.