

Série 366-367
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
30/04/2022

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	1510672691	1510672693
Código Isin	BRBSCSRI9R4	BRBSCSRI9S2
Data da Emissão	20/09/2015	20/09/2015
Data de Vencimento	20/04/2038	20/04/2038
Vencimento (meses)	275	275
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	Liberum	Liberum
Rating na Emissão	AA	-
Quantidade	88	9
P.U.	R\$ 301.364	R\$ 327.408
Valor da Emissão	R\$ 26.520.012	R\$ 2.946.668
Juros	8,0000%	25,0000%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/11/2015	20/11/2015
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/4/2022		
Duration (CRI)	2,20	1,61
Rating Atual	A-	-
LTV (médio ponderado)		39,1%
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	21%	79%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 53.878,55	R\$ 1.949.517,09
Atualização monetária	987,55	35.733,06
Saldo Corrigido	R\$ 54.866,10	R\$ 1.985.250,16
Amortização Unitário	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 54.866,10	R\$ 2.022.511,84
Juros Unitário	R\$ 353,01	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 4.866.464,28
Saldo atual dos CRI Junior		-R\$ 18.421.454,01
Saldo devedor total da carteira - Créditos Ativos		R\$ 4.403.394,43
Saldo devedor total da carteira - BNDU Parcelado		R\$ 292.342,30
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 354.923,07
BNDU		R\$ 642.712,89
Excedente / (Falta)		-R\$ 17.594.545,60
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês		R\$ 125.339,37
A - Valores recebidos		R\$ 70.703,15
B - Atrasos (meses anteriores)		R\$ 908.829,82
C - Antecipações		R\$ 57.518,01
Valor total Recebido (A + B + C)		R\$ 1.037.050,98
Créditos a Identificar		R\$ 0,00
Total		R\$ 1.037.050,98
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial		R\$ 51.119,41
Entradas / Recebimentos		R\$ 124.442,20
Pagamentos CRIs		-R\$ 31.064,87
Despesas		-R\$ 21.050,72
Transferências / Devoluções		R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates		R\$ 0,00
Saldo Final		R\$ 123.446,02
Posição de Cobrança - Créditos Ativos		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	4.403.394,43	25
b - Sdo. dev. em dia	1.046.901,42	13
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	730.633,83	4
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	12.584,78	1
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	1.187.960,18	3
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	1.425.314,22	4
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
i - Valores a processar	-	-
Posição de Cobrança - BNDU Parcelado		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	292.342,30	2
b - Sdo. dev. em dia	209.836,10	1
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	82.506,20	1
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
i - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	9%	< 10%
% de Reforço de Crédito	121,34%	> 90%
Atraso 180 dias	3,42%	> 7%
Atraso 360 dias	2,41%	> 7%
Pulverização	65%	< 100%
Disclaimer		

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.