

Série 127		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
31/01/2019		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	09J0008264	
Código Isin	BRBSCSCRI376	
Data da Emissão	20/10/2009	
Data de Vencimento	20/06/2029	
Vencimento (meses)	239	
Indexador	IGPM Mensal	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	
Agência de Rating	-	
Rating na Emissão	-	
Quantidade	25	
P.U.	R\$ 428.755	
Valor da Emissão	R\$ 10.718.884	
Juros	11,4673%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	20/12/2009	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente		
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escuritador	Banco Bradesco S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/1/2019		
Duration (CRI)	3,99	
Rating Atual	-	
LTV (médio ponderado)	93,8%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 74.889,64	
Atualização monetária	-R\$ 808,93	
Saldo Corrigido	R\$ 74.080,71	
Amortização Unitário	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 74.753,94	
Juros Unitário	R\$ 0,00	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 1.874.903,06	
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 1.232.453,28	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 62.796,19	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	-R\$ 579.653,59	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 22.957,60	
A - Valores recebidos	R\$ 1.445,56	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 0,00	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 1.445,56	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 1.445,56	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 26.977,26	
Entradas / Recebimentos	R\$ 1.445,56	
Pagamentos CRIs	R\$ 0,00	
Despesas	-R\$ 1.223,15	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 23.000,00	
Saldo Final	R\$ 4.199,67	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	1.232.453,28	4
b - Sdo. dev. em dia	66.504,03	1
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	236.845,37	1
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	772.946,22	1
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	156.137,78	1
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		