

Série 361 E 362		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
31/07/2018		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	15E0186329	15E0186330
Código Isin	BRBSCSRI901	BRBSCSRI9P8
Data da Emissão	20/05/2015	20/05/2015
Data de Vencimento	20/03/2040	20/03/2040
Vencimento (meses)	302	302
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	-	-
Quantidade	89	9
P.U.	R\$ 300.099	R\$ 329.739
Valor da Emissão	R\$ 26.708.844	R\$ 2.967.649
Juros	7,2000%	38,3730%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/07/2015	20/07/2015
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/7/2018		
Duration (CRI)	3,54	1,92
Rating Atual	-	-
LTV (médio ponderado)	46,4%	
Regime (Pró-rata, sequencial ou sequencial definitivo)	Pró-Rata	Pró-Rata
% Subordinação atual	79%	21%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 165.101,76	R\$ 409.691,79
Atualização monetária	2275,376273	5646,232712
Saldo Corrigido	R\$ 167.377,14	R\$ 415.338,03
Amortização Unitário	R\$ 7.434,14	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 159.943,01	R\$ 426.732,75
Juros Unitário	R\$ 972,57	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 14.361.311,58	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 3.904.049,75	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 13.419.357,52	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 2.166.442,42	
BNDU	R\$ 2.113.174,80	
Excedente / (Falta)	-R\$ 566.386,59	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 303.207,93	
A - Valores recebidos	-R\$ 443.502,71	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 0,00	
C - Antecipações	R\$ 443.502,71	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 0,00	
Créditos a Identificar	R\$ 569,90	
Total	R\$ 569,90	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 11.870,13	
Entradas / Recebimentos	R\$ 811.157,74	
Pagamentos CRIs	-R\$ 748.197,18	
Despesas	-R\$ 17.154,51	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 55.512,66	
Saldo Final	R\$ 2.163,52	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	13.419.357,52	72
b - Sdo. dev. em dia	6.320.022,92	33
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	2.867.033,75	15
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	2.447.419,80	14
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	707.216,03	4
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	1.069.226,33	6
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	8.042,67	1
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	50%	< 10%
% de Reforço de Crédito	86,28%	> 90%
Atraso 180 dias	2,98%	> 7%
Atraso 360 dias	2,13%	> 7%
Pulverização	106%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		