

Série 361 E 362		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
31/05/2018		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	15E0186329	15E0186330
Código Isin	BRBSCSRI901	BRBSCSRI9P8
Data da Emissão	20/05/2015	20/05/2015
Data de Vencimento	20/03/2040	20/03/2040
Vencimento (meses)	302	302
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	-	-
Quantidade	89	9
P.U.	R\$ 300.099	R\$ 329.739
Valor da Emissão	R\$ 26.708.844	R\$ 2.967.649
Juros	7,2000%	38,3730%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/07/2015	20/07/2015
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/5/2018		
Duration (CRI)	3,56	1,92
Rating Atual	-	-
LTV (médio ponderado)		47,3%
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	81%	19%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 173.877,55	R\$ 383.470,36
Atualização monetária	1104,378037	2435,600504
Saldo Corrigido	R\$ 174.981,92	R\$ 385.905,96
Amortização Unitário	R\$ 5.088,01	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 169.893,91	R\$ 396.493,22
Juros Unitário	R\$ 1.016,76	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 15.151.676,42
Saldo atual dos CRI Junior		-R\$ 3.602.874,57
Saldo devedor total da carteira		R\$ 14.130.859,44
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 1.761.866,00
BNDU		R\$ 1.383.012,25
Excedente / (Falta)		-R\$ 1.478.813,30
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês		R\$ 356.153,13
A - Valores recebidos		R\$ 196.493,37
B - Atrasos (meses anteriores)		R\$ 115.987,80
C - Antecipações		R\$ 74.405,77
Valor total Recebido (A + B + C)		R\$ 386.886,94
Créditos a Identificar		R\$ 569,90
Total		R\$ 387.456,84
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial		R\$ 39.312,83
Entradas / Recebimentos		R\$ 373.700,81
Pagamentos CRIs		-R\$ 543.325,03
Despesas		-R\$ 19.417,53
Transferências / Devoluções		R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates		R\$ 155.144,97
Saldo Final		R\$ 5.416,05
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	14.130.859,44	76
b - Sdo. dev. em dia	7.042.656,71	37
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	2.848.077,69	16
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	1.680.050,47	11
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	1.538.050,35	7
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	1.022.024,22	5
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	8.042,67	1
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	50%	< 10%
% de Reforço de Crédito	92,80%	> 90%
Atraso 180 dias	2,97%	> 7%
Atraso 360 dias	0,73%	> 7%
Pulverização	98%	< 100%
Disclaimer		
<p>As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.</p>		