

Série 70
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/01/2021

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	07F0006633	
Código Isin	BRBSCCRI1N0	
Data da Emissão	13/05/2007	
Data de Vencimento	13/03/2022	
Vencimento (meses)	181	
Indexador	TR Mensal	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	
Agência de Rating	-	
Rating na Emissão	-	
Quantidade	43	
P.U.	R\$ 300.381	
Valor da Emissão	R\$ 12.916.393	
Juros	16,0000%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	13/12/2007	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 414	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Banco Bradesco S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/1/2021		
Duration (CRI)	0,36	
Rating Atual	-	
LTV (médio ponderado)	37,8%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 73.689,69	
Atualização monetária	R\$ 0,00	
Saldo Corrigido	R\$ 73.689,69	
Amortização Unitario	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 74.606,77	
Juros Unitário	R\$ 0,00	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	R\$ 0,00	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 3.231.213,31	
Saldo devedor total da carteira - Créditos Ativos	R\$ 784.788,79	
Saldo devedor total da carteira - BNDU Parcelado	R\$ 0,00	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 26.337,37	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	-R\$ 2.420.087,15	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 15.403,28	
A - Valores recebidos	R\$ 15.265,72	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 9.277,51	
C - Antecipações	R\$ 369,04	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 24.912,27	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 24.912,27	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 23.349,02	
Entradas / Recebimentos	R\$ 23.565,54	
Pagamentos CRIs	R\$ 0,00	
Despesas	-R\$ 20.578,83	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 23.000,00	
Saldo Final	R\$ 3.335,73	
Posição de Cobrança - Créditos Ativos		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	784.788,79	36
b - Sdo. dev. em dia	57.571,34	20
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	5.943,08	2
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	3.106,72	1
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	4.173,88	1
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	713.993,77	12
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	593,78	1
h - Valores a processar	-	
Posição de Cobrança - BNDU Parcelado		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	-	1
b - Sdo. dev. em dia	-	1
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
h - Valores a processar	-	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
Disclaimer		

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.