

Série 162  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
28/02/2018

Dados de emissão da Série		
Tipo Série		Sênior
Código Cetip		10E0022938
Código Isin		BRBSCSRI426
Data da Emissão		13/05/2010
Data de Vencimento		13/03/2024
Vencimento (meses)		168
Indexador		IGPM Mensal
Periodicidade Indexador		mensal
Agente Fiduciário		Oliveira Trust
Agência de Rating		-
Rating na Emissão		-
Quantidade		11
P.U.		R\$ 1.001.273
Valor da Emissão		R\$ 11.013.999
Juros		11,3106%
Periodicidade Amortização		mensal
Data da Primeira Amortização		13/07/2010
Forma de amortização		Fixo
% Subordinação		100%
Cedente		
Tipo de Segmento		Híbrido
Tipo de Contrato		Financiamento Imobiliário
Tipo de oferta		Instrução CVM 400
Mercado de Distribuição		Cetip
Escriturador		Banco Bradesco S.A.
Coordenador da Oferta		0
Regime Fiduciário		Sim
Garantias		Alienação Fiduciária
Dados em 30/7/2017		
Duration (CRI)		2,13
Rating Atual		-
LTV (médio ponderado)		29,3%
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)		-
% Subordinação atual		100%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior		R\$ 104.451,85
Atualização monetária		R\$ 788,64
Saldo Corrigido		R\$ 105.240,49
Amortização Unitario		R\$ 1.666,90
Saldo Final		R\$ 103.573,59
Juros Unitário		R\$ 943,96
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 1.145.191,35
Saldo atual dos CRI Junior		R\$ 0,00
Saldo devedor total da carteira		R\$ 546.138,16
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 37.005,02
BNDU		R\$ 0,00
Excedente / (Falta)		-R\$ 562.048,17
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês		R\$ 13.523,00
A - Valores recebidos		R\$ 708.817,65
B - Atrasos (meses anteriores)		R\$ 18.509,98
C - Antecipações		R\$ 0,00
Valor total Recebido (A + B + C)		R\$ 727.327,63
Créditos a Identificar		R\$ 0,00
Total		R\$ 727.327,63
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial		R\$ 38.719,40
Entradas / Recebimentos		R\$ 29.069,58
Pagamentos CRIs		-R\$ 28.719,40
Despesas		-R\$ 2.064,56
Transferências / Devoluções		R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates		R\$ 0,00
Saldo Final		R\$ 37.005,02
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	546.138,16	3
b - Sdo. dev. em dia	84.659,22	1
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	238.777,13	1
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	222.701,81	1
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		