

Série 302
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/01/2018

Dados de emissão da Série		
Tipo Série		Sênior
Código Cetip		13H0098728
Código Isin		BRBSCSCR1822
Data da Emissão		15/10/2013
Data de Vencimento		17/10/2025
Vencimento (meses)		146
Indexador		IPCA Anual
Periodicidade Indexador		mensal
Agente Fiduciário		Pentágono
Agência de Rating		FITCH
Rating na Emissão		AAA
Quantidade		21340
P.U.		R\$ 10.000
Valor da Emissão		R\$ 213.400.000
Juros		6,4178%
Periodicidade Amortização		mensal
Data da Primeira Amortização		19/10/2016
Forma de amortização		Fixo
% Subordinação		100%
Cedente		
Tipo de Segmento		Comercial / Lajes Corporativas
Tipo de Contrato		Locação
Tipo de oferta		Instrução CVM 400
Mercado de Distribuição		Cetip e BM&F Bovespa
Escriturador		Itaú Corretora de Valores S.A.
Coordenador da Oferta		0
Regime Fiduciário		Sim
Garantias		verificar
Dados em 31/1/2018		
Duration (CRI)		4,46
Rating Atual		AAA
LTV (médio ponderado)		-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)		-
% Subordinação atual		100%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior		R\$ 0,00
Atualização monetária		R\$ 0,00
Saldo Corrigido		R\$ 0,00
Amortização Unitário		R\$ 0,00
Saldo Final		R\$ 0,00
Juros Unitário		R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 275.370.804,36
Saldo atual dos CRI Junior		R\$ 0,00
Saldo devedor total da carteira		R\$ 274.227.223,21
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 2.631,66
BNDU		R\$ 0,00
Excedente / (Falta)		-R\$ 1.140.949,49
Movimentações em Conta da Série		
LTV (médio ponderado)		R\$ 83,84
Entradas / Recebimentos		R\$ 0,00
Pagamentos CRIs		R\$ 0,00
Despesas		R\$ 0,00
Transferências / Devoluções		R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates		R\$ 0,00
Saldo Final		R\$ 83,84
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0,00%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0,00%	< 100%

Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.