

Série 199 E 200		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
30/06/2019		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11A0022965	11A0022964
Código Isin	BRBSCSRI541	BRBSCSRI558
Data da Emissão	20/01/2011	20/01/2011
Data de Vencimento	20/12/2030	20/12/2030
Vencimento (meses)	242	242
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	-	-
Quantidade	88	9
P.U.	R\$ 301.565	R\$ 327.626
Valor da Emissão	R\$ 26.537.720	R\$ 2.948.636
Juros	8,1000%	35,9635%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/04/2011	20/04/2011
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/6/2019		
Duration (CRI)	2,74	1,70
Rating Atual	-	-
LTV (médio ponderado)	32,7%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	25%	75%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 57.260,95	R\$ 1.576.602,72
Atualização monetária	255,0789909	7023,254037
Saldo Corrigido	R\$ 57.516,03	R\$ 1.583.625,97
Amortização Unitário	R\$ 1.053,29	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 56.462,74	R\$ 1.624.692,38
Juros Unitário	R\$ 374,52	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 4.992.647,92	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 14.786.538,75	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 3.958.534,38	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 760.490,21	
BNDU	R\$ 647.115,12	
Excedente / (Falta)	-R\$ 14.413.046,96	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 178.454,50	
A - Valores recebidos	R\$ 154.611,46	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 18.662,00	
C - Antecipações	R\$ 105.131,32	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 278.404,78	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 278.404,78	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 12.421,73	
Entradas / Recebimentos	R\$ 641.797,91	
Pagamentos CRIs	-R\$ 125.647,99	
Despesas	-R\$ 6.634,94	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 308.109,04	
Saldo Final	R\$ 3.827,67	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	3.958.534,38	32
b - Sdo. dev. em dia	2.127.421,05	20
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	157.678,72	4
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	874.736,41	5
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	696.858,20	3
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	11%	< 10%
% de Reforço de Crédito	106,90%	> 90%
Atraso 180 dias	1,44%	> 7%
Atraso 360 dias	0,70%	> 7%
Pulverização		
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		