

Série 366-367		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
30/09/2020		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	1510672691	1510672693
Código Isin	BRBSCSRI9R4	BRBSCSRI9S2
Data da Emissão	20/09/2015	20/09/2015
Data de Vencimento	20/04/2038	20/04/2038
Vencimento (meses)	275	275
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	Liberum	Liberum
Rating na Emissão	AA	-
Quantidade	88	9
P.U.	R\$ 301.364	R\$ 327.408
Valor da Emissão	R\$ 26.520.012	R\$ 2.946.668
Juros	8,0000%	25,0000%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/11/2015	20/11/2015
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/9/2020		
Duration (CRI)	2,30	1,72
Rating Atual	A-	-
LTV (médio ponderado)		34,5%
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Pró-Rata	Pró-Rata
% Subordinação atual	42%	58%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 78.729,11	R\$ 990.683,41
Atualização monetária	1753,953663	22070,77837
Saldo Corrigido	R\$ 80.483,07	R\$ 1.012.754,18
Amortização Unitário	R\$ 2.353,57	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 78.129,50	R\$ 1.031.762,84
Juros Unitário	R\$ 517,83	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 6.952.567,37
Saldo atual dos CRI Junior		-R\$ 9.428.299,88
Saldo devedor total da carteira		R\$ 6.740.176,61
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 817.596,50
BNDU		R\$ 978.789,51
Excedente / (Falta)		-R\$ 7.844.304,63
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês		R\$ 222.961,91
A - Valores recebidos		R\$ 73.165,90
B - Atrasos (meses anteriores)		R\$ 144.099,52
C - Antecipações		R\$ 126.050,87
Valor total Recebido (A + B + C)		R\$ 343.316,29
Créditos a Identificar		R\$ 212,57
Total		R\$ 343.528,86
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial		R\$ 17.470,46
Entradas / Recebimentos		R\$ 336.732,48
Pagamentos CRIs		-R\$ 252.682,76
Despesas		-R\$ 23.221,07
Transferências / Devoluções		R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates		-R\$ 74.407,07
Saldo Final		R\$ 3.892,04
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	6.740.176,61	49
b - Sdo. dev. em dia	3.981.444,71	29
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	826.101,24	7
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	859.131,43	4
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	401.632,46	3
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	671.866,77	6
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	9.096,77	2
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	20%	< 10%
% de Reforço de Crédito	84,95%	> 90%
Atraso 180 dias	1,52%	> 7%
Atraso 360 dias	0,77%	> 7%
Pulverização	101%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		