

Série 369 E 370  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
30/11/2021

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	15L0648450	15L0648481
Código Isin	BRBSCSRI9U8	BRBSCSRI9V6
Data da Emissão	15/12/2015	15/12/2015
Data de Vencimento	15/07/2035	15/07/2035
Vencimento (meses)	238	238
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	-	-
Quantidade	511	9
P.U.	R\$ 50.028	R\$ 315.608
Valor da Emissão	R\$ 25.564.247	R\$ 2.840.472
Juros	8,0000%	22,0000%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	15/01/2016	15/01/2016
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/11/2021		
Duration (CRI)	5,64	1,62
Rating Atual	-	-
LTV (médio ponderado)	-	42,9%
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	28%	72%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 12.335,16	R\$ 1.611.363,54
Atualização monetária	-78,87	-10.303,49
Saldo Corrigido	R\$ 12.256,29	R\$ 1.601.060,05
Amortização Unitário	R\$ 859,33	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 11.396,95	R\$ 1.627.812,10
Juros Unitário	R\$ 78,86	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 5.861.300,03
Saldo atual dos CRI Junior		-R\$ 14.819.606,47
Saldo devedor total da carteira - Créditos Ativos		R\$ 5.785.892,08
Saldo devedor total da carteira - BNDU Parcelado		R\$ 243.999,97
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 652.128,22
BNDU		R\$ 1.677.985,98
Excedente / (Falta)		-R\$ 12.320.900,25
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês		R\$ 202.450,39
A - Valores recebidos		R\$ 159.438,01
B - Atrasos (meses anteriores)		R\$ 29.696,79
C - Antecipações		R\$ 278.229,59
Valor total Recebido (A + B + C)		R\$ 467.364,39
Créditos a Identificar		R\$ 0,00
Total		R\$ 467.364,39
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial		R\$ 58.198,75
Entradas / Recebimentos		R\$ 429.493,39
Pagamentos CRIs		-R\$ 479.413,85
Despesas		-R\$ 10.211,80
Transferências / Devoluções		-R\$ 7.491,24
(Aplicações) / Resgates		R\$ 17.663,31
Saldo Final		R\$ 8.238,56
Posição de Cobrança - Créditos Ativos		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	5.785.892,08	27
b - Sdo. dev. em dia	3.436.744,44	19
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	299.907,76	2
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	2.049.239,88	6
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
i - Valores a processar	-	-
Posição de Cobrança - BNDU Parcelado		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	243.999,97	1
b - Sdo. dev. em dia	243.999,97	1
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	-	0
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
i - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	16%	< 10%
% de Reforço de Crédito	96,38%	> 90%
Atraso 180 dias	4,06%	> 7%
Atraso 360 dias	4,06%	> 7%
Pulverização	87%	< 100%
Disclaimer		

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.