

Série 323
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
30/09/2018

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Codigo Cetip	1310112712	
Codigo Isin	BRBSCSRI8S4	
Data da Emissão	27/09/2013	
Data de Vencimento	21/09/2023	
Vencimento (meses)	122	
Indexador	CDI +	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	
Agência de Rating	-	
Rating na Emissão	-	
Quantidade	40	
P.U.	R\$ 1.000.000	
Valor da Emissão	R\$ 40.000.000	
Juros	2,5000%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	19/08/2016	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente		
Tipo de Segmento	Hotel	
Tipo de Contrato	Locação	
Tipo de oferta	Instrução CVM 476	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Cessão Fiduciária, Alienação Fiduciária	
Dados em 30/9/2018		
Duration (CRI)	5,23	
Rating Atual	-	
LTV (médio ponderado)	-	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 1.561.611,93	
Atualização monetária	R\$ 0,00	
Saldo Corrigido	R\$ 1.561.611,93	
Amortização Unitário	-R\$ 6.246,45	
Saldo Final	R\$ 1.567.858,38	
Juros Unitário	R\$ 11.855,71	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 62.822.229,22	
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 62.822.245,22	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 26.736,03	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	R\$ 26.752,03	
Movimentações em Conta da Série		
LTV (médio ponderado)	R\$ 5.256,21	
Entradas / Recebimentos	R\$ 258.000,00	
Pagamentos CRIs	-R\$ 224.370,49	
Despesas	-R\$ 16.153,10	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 22.732,62	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0,00%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0,00%	< 100%

Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.