

Série 276 E 277
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/01/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11L0019399	11L0019402
Código Isin	BRBSCSRI780	BRBSCSRI798
Data da Emissão	20/12/2011	20/12/2011
Data de Vencimento	20/11/2031	20/11/2031
Vencimento (meses)	243	243
Indexador	Pré	Pré
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	Pode ser contratado	-
Quantidade	44	7
P. U.	R\$ 304.820	R\$ 338.120
Valor da Emissão	R\$ 13.412.099	R\$ 2.366.841
Juros	11,5000%	40,6130%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/02/2012	20/02/2012
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	85%	15%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/1/2017		
Duration (CRI)	4,12	2,25
Rating Atual	Pode ser contratado	-
LTV (médio ponderado)	26,2%	
Regime (Pró-rata, sequencial ou sequencial definitivo)	Pró-Rata	Pró-Rata
% Subordinação atual	74%	26%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 85.614,55	R\$ 189.844,60
Atualização monetária	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Saldo Corrigido	R\$ 85.614,55	R\$ 189.844,60
Amortização Unitario	R\$ 547,08	R\$ 1.213,11
Saldo Final	R\$ 85.067,48	R\$ 188.631,49
Juros Unitário	R\$ 780,16	R\$ 5.469,55
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 3.755.036,28	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 1.333.795,75	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 4.765.194,53	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 286.081,17	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	-R\$ 37.556,33	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 103.301,67	
A - Valores recebidos	R\$ 64.750,63	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 55.213,44	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 119.964,07	
Créditos a Identificar	R\$ 178,32	
Total	R\$ 120.142,39	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 50.846,45	
Entradas / Recebimentos	R\$ 108.488,62	
Pagamentos CRIs	-R\$ 105.177,01	
Despesas	-R\$ 577,50	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 53.580,56	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	4.765.194,53	39
b - Sdo. dev. em dia	3.152.908,18	23
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	1.378.121,58	12
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	197.160,24	3
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	37.004,53	1
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	23%	< 10%
% de Reforço de Crédito	73,82%	> 90%
Atraso 180 dias	0,17%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	103%	< 100%

Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.

Série 276 E 277
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
28/02/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11L0019399	11L0019402
Código Isin	BRBSCSRI780	BRBSCSRI798
Data da Emissão	20/12/2011	20/12/2011
Data de Vencimento	20/11/2031	20/11/2031
Vencimento (meses)	243	243
Indexador	Pré	Pré
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	Pode ser contratado	-
Quantidade	44	7
P. U.	R\$ 304.820	R\$ 338.120
Valor da Emissão	R\$ 13.412.099	R\$ 2.366.841
Juros	11,5000%	40,6130%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/02/2012	20/02/2012
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	85%	15%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	-	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 28/2/2017		
Duration (CRI)	4,24	2,25
Rating Atual	Pode ser contratado	-
LTV (médio ponderado)	26,1%	-
Regime (Pró-rata, sequencial ou sequencial definitivo)	Pró-Rata	Pró-Rata
% Subordinação atual	74%	26%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 85.067,48	R\$ 188.631,49
Atualização monetária	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Saldo Corrigido	R\$ 85.067,48	R\$ 188.631,49
Amortização Unitario	R\$ 554,64	R\$ 1.229,88
Saldo Final	R\$ 84.512,84	R\$ 187.401,61
Juros Unitário	R\$ 775,17	R\$ 5.434,60
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 3.728.214,96	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 1.322.500,28	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 4.756.260,39	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 246.762,57	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	-R\$ 47.692,28	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 103.616,85	
A - Valores recebidos	R\$ 44.842,15	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 32.683,94	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 77.526,09	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 77.526,09	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 53.580,56	
Entradas / Recebimentos	R\$ 106.557,23	
Pagamentos CRIs	-R\$ 105.163,17	
Despesas	-R\$ 41.703,13	
Transferências / Devoluções	-R\$ 749,06	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 18.000,00	
Saldo Final	R\$ 30.522,43	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	4.756.260,39	39
b - Sdo. dev. em dia	3.875.074,62	27
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	506.697,65	7
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	337.090,60	4
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	37.397,52	1
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	23%	< 10%
% de Reforço de Crédito	73,46%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	136%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		

Série 276 E 277		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
31/03/2017		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11L0019399	11L0019402
Código Isin	BRBSCSRI780	BRBSCSRI798
Data da Emissão	20/12/2011	20/12/2011
Data de Vencimento	20/11/2031	20/11/2031
Vencimento (meses)	243	243
Indexador	Pré	Pré
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	Pode ser contratado	-
Quantidade	44	7
P.U.	R\$ 304.820	R\$ 338.120
Valor da Emissão	R\$ 13.412.099	R\$ 2.366.841
Juros	11,5000%	40,6130%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/02/2012	20/02/2012
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	85%	15%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/3/2017		
Duration (CRI)	4,09	2,25
Rating Atual	Pode ser contratado	-
LTV (médio ponderado)	25,9%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Pró-Rata	Pró-Rata
% Subordinação atual	74%	26%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 84.512,84	R\$ 187.401,61
Atualização monetária	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Saldo Corrigido	R\$ 84.512,84	R\$ 187.401,61
Amortização Unitário	R\$ 562,43	R\$ 1.247,16
Saldo Final	R\$ 83.950,40	R\$ 186.154,45
Juros Unitário	R\$ 770,12	R\$ 5.399,16
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 3.705.726,61	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 1.316.280,86	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 4.734.957,64	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 245.547,55	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	-R\$ 41.502,28	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 103.616,85	
A - Valores recebidos	R\$ 44.842,15	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 32.683,94	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 77.526,09	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 77.526,09	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 30.522,43	
Entradas / Recebimentos	R\$ 105.466,53	
Pagamentos CRIs	-R\$ 105.156,61	
Despesas	-R\$ 3.351,91	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 22.000,00	
Saldo Final	R\$ 49.480,44	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	4.734.957,64	39
b - Sdo. dev. em dia	2.371.109,08	20
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	2.115.606,87	15
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	210.378,01	3
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	37.863,68	1
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	23%	< 10%
% de Reforço de Crédito	73,90%	> 90%
Atraso 180 dias	0,17%	> 7%
Atraso 360 dias	0,17%	> 7%
Pulverização	135%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		

Série 276 E 277
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
30/04/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11L0019399	11L0019402
Código Isin	BRBSCSRI780	BRBSCSRI798
Data da Emissão	20/12/2011	20/12/2011
Data de Vencimento	20/11/2031	20/11/2031
Vencimento (meses)	243	243
Indexador	Pré	Pré
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	Pode ser contratado	-
Quantidade	44	7
P.U.	R\$ 304.820	R\$ 338.120
Valor da Emissão	R\$ 13.412.099	R\$ 2.366.841
Juros	11,5000%	40,6130%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/02/2012	20/02/2012
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	85%	15%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/4/2017		
Duration (CRI)	4,07	2,24
Rating Atual	Pode ser contratado	-
LTV (médio ponderado)	25,9%	
Regime (Pró-rata, sequencial ou sequencial definitivo)	Pró-Rata	Pró-Rata
% Subordinação atual	74%	26%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 83.950,40	R\$ 186.154,45
Atualização monetária	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Saldo Corrigido	R\$ 83.950,40	R\$ 186.154,45
Amortização Unitario	R\$ 570,28	R\$ 1.264,55
Saldo Final	R\$ 83.380,13	R\$ 184.889,91
Juros Unitário	R\$ 765,00	R\$ 5.363,23
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 3.679.835,67	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 1.306.541,05	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 4.714.168,53	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 238.628,29	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	-R\$ 33.579,90	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 103.686,11	
A - Valores recebidos	R\$ 21.998,94	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 70.166,95	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 92.165,89	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 92.165,89	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 49.480,44	
Entradas / Recebimentos	R\$ 96.689,13	
Pagamentos CRIs	-R\$ 105.146,36	
Despesas	-R\$ 26,10	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 40.997,11	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	4.714.168,53	39
b - Sdo. dev. em dia	3.162.729,13	21
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	1.128.803,67	10
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	384.362,34	7
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	38.273,39	1
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	23%	< 10%
% de Reforço de Crédito	73,79%	> 90%
Atraso 180 dias	0,17%	> 7%
Atraso 360 dias	0,17%	> 7%
Pulverização	136%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		

Série 276 E 277
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/05/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11L0019399	11L0019402
Código Isin	BRBSCSRI780	BRBSCSRI798
Data da Emissão	20/12/2011	20/12/2011
Data de Vencimento	20/11/2031	20/11/2031
Vencimento (meses)	243	243
Indexador	Pré	Pré
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	Pode ser contratado	-
Quantidade	44	7
P.U.	R\$ 304.820	R\$ 338.120
Valor da Emissão	R\$ 13.412.099	R\$ 2.366.841
Juros	11,5000%	40,6130%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/02/2012	20/02/2012
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	85%	15%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/5/2017		
Duration (CRI)	4,05	2,24
Rating Atual	Pode ser contratado	-
LTV (médio ponderado)		25,8%
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Pró-Rata	Pró-Rata
% Subordinação atual	74%	26%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 83.380,13	R\$ 184.889,91
Atualização monetária	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Saldo Corrigido	R\$ 83.380,13	R\$ 184.889,91
Amortização Unitário	R\$ 578,16	R\$ 1.282,03
Saldo Final	R\$ 82.801,97	R\$ 183.607,88
Juros Unitário	R\$ 759,80	R\$ 5.326,80
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 3.655.032,65	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 1.298.274,28	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 4.672.990,03	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 247.765,21	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	-R\$ 32.551,69	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 103.686,11	
A - Valores recebidos	R\$ 29.264,39	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 89.184,05	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 118.448,44	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 118.448,44	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 40.997,11	
Entradas / Recebimentos	R\$ 120.960,75	
Pagamentos CRIs	-R\$ 105.131,88	
Despesas	-R\$ 8.367,52	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 48.458,46	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	4.672.990,03	39
b - Sdo. dev. em dia	2.893.421,58	18
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	1.360.940,43	13
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	234.221,42	6
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	145.703,06	1
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	38.703,54	1
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	22%	< 10%
% de Reforço de Crédito	73,78%	> 90%
Atraso 180 dias	0,17%	> 7%
Atraso 360 dias	0,17%	> 7%
Pulverização	136%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		

Série 276 E 277
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
30/06/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11L0019399	11L0019402
Código Isin	BRBSCSRI780	BRBSCSRI798
Data da Emissão	20/12/2011	20/12/2011
Data de Vencimento	20/11/2031	20/11/2031
Vencimento (meses)	243	243
Indexador	Pré	Pré
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	Pode ser contratado	-
Quantidade	44	7
P.U.	R\$ 304.820	R\$ 338.120
Valor da Emissão	R\$ 13.412.099	R\$ 2.366.841
Juros	11,5000%	40,6130%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/02/2012	20/02/2012
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	85%	15%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/6/2017		
Duration (CRI)	4,03	2,24
Rating Atual	Pode ser contratado	-
LTV (médio ponderado)	26,0%	
Regime (Pró-rata, sequencial ou sequencial definitivo)	Pró-Rata	Pró-Rata
% Subordinação atual	74%	26%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 82.801,97	R\$ 183.607,88
Atualização monetária	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Saldo Corrigido	R\$ 82.801,97	R\$ 183.607,88
Amortização Unitario	R\$ 577,96	R\$ 1.281,58
Saldo Final	R\$ 82.224,01	R\$ 182.326,30
Juros Unitário	R\$ 754,53	R\$ 5.289,86
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 3.628.812,54	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 1.288.425,07	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 4.659.634,81	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 217.975,35	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	-R\$ 39.627,45	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 103.614,07	
A - Valores recebidos	R\$ 14.875,03	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 80.321,10	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 95.196,13	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 95.196,13	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 48.458,46	
Entradas / Recebimentos	R\$ 88.787,98	
Pagamentos CRIs	-R\$ 104.629,60	
Despesas	-R\$ 14.713,14	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 3.558,42	
Saldo Final	R\$ 21.462,12	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	4.659.634,81	38
b - Sdo. dev. em dia	3.135.601,56	20
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	985.607,45	9
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	377.334,54	6
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	121.987,71	2
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	39.103,55	1
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	23%	< 10%
% de Reforço de Crédito	73,90%	> 90%
Atraso 180 dias	0,18%	> 7%
Atraso 360 dias	0,18%	> 7%
Pulverização	135%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		

Série 276 E 277		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
31/07/2017		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11L0019399	11L0019402
Código Isin	BRBSCSRI780	BRBSCSRI798
Data da Emissão	20/12/2011	20/12/2011
Data de Vencimento	20/11/2031	20/11/2031
Vencimento (meses)	243	243
Indexador	Pré	Pré
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	Pode ser contratado	-
Quantidade	44	7
P.U.	R\$ 304.820	R\$ 338.120
Valor da Emissão	R\$ 13.412.099	R\$ 2.366.841
Juros	11,5000%	40,6130%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/02/2012	20/02/2012
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	85%	15%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/7/2017		
Duration (CRI)	4,01	2,23
Rating Atual	Pode ser contratado	-
LTV (médio ponderado)	26,3%	-
Regime (Pró-rata, sequencial ou sequencial definitivo)	Pró-Rata	Pró-Rata
% Subordinação atual	74%	26%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 82.224,01	R\$ 182.326,30
Atualização monetária	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Saldo Corrigido	R\$ 82.224,01	R\$ 182.326,30
Amortização Unitario	R\$ 586,01	R\$ 1.299,44
Saldo Final	R\$ 81.638,00	R\$ 181.026,86
Juros Unitário	R\$ 749,26	R\$ 5.252,94
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 3.603.652,92	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 1.280.024,11	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 4.716.739,37	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 160.277,05	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	-R\$ 6.660,61	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 119.337,37	
A - Valores recebidos	R\$ 21.984,44	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 71.510,85	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 93.495,29	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 93.495,29	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 21.462,12	
Entradas / Recebimentos	R\$ 95.486,16	
Pagamentos CRIs	-R\$ 104.618,74	
Despesas	-R\$ 7.298,03	
Transferências / Devoluções	-R\$ 41.787,92	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 56.000,00	
Saldo Final	R\$ 19.243,59	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	4.716.739,37	38
b - Sdo. dev. em dia	3.281.412,14	22
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	893.615,39	7
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	194.637,43	4
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	307.551,32	4
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	39.523,09	1
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	23%	< 10%
% de Reforço de Crédito	74,51%	> 90%
Atraso 180 dias	0,18%	> 7%
Atraso 360 dias	0,18%	> 7%
Pulverização	134%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		

Série 276 E 277
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/08/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11L0019399	11L0019402
Código Isin	BRBSCSRI780	BRBSCSRI798
Data da Emissão	20/12/2011	20/12/2011
Data de Vencimento	20/11/2031	20/11/2031
Vencimento (meses)	243	243
Indexador	Pré	Pré
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	Pode ser contratado	-
Quantidade	44	7
P.U.	R\$ 304.820	R\$ 338.120
Valor da Emissão	R\$ 13.412.099	R\$ 2.366.841
Juros	11,5000%	40,6130%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/02/2012	20/02/2012
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	85%	15%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/8/2017		
Duration (CRI)	3,99	2,15
Rating Atual	Pode ser contratado	-
LTV (médio ponderado)	26,3%	
Regime (Pró-rata, sequencial ou sequencial definitivo)	Pró-Rata	Pró-Rata
% Subordinação atual	73%	27%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 81.638,00	R\$ 181.026,86
Atualização monetária	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Saldo Corrigido	R\$ 81.638,00	R\$ 181.026,86
Amortização Unitário	R\$ 585,26	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 81.052,74	R\$ 186.242,36
Juros Unitário	R\$ 743,92	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 3.577.818,34	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 1.316.902,44	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 4.664.229,57	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 233.419,40	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	R\$ 2.928,19	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 119.481,33	
A - Valores recebidos	R\$ 45.968,84	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 81.897,60	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 127.866,44	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 127.866,44	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 19.243,59	
Entradas / Recebimentos	R\$ 138.006,27	
Pagamentos CRIs	-R\$ 58.484,21	
Despesas	-R\$ 7.570,72	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 89.000,00	
Saldo Final	R\$ 2.194,93	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	4.664.229,57	38
b - Sdo. dev. em dia	3.395.947,69	18
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	646.539,40	10
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	309.291,56	6
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	272.525,83	3
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	39.925,09	1
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	23%	< 10%
% de Reforço de Crédito	73,80%	> 90%
Atraso 180 dias	0,19%	> 7%
Atraso 360 dias	0,19%	> 7%
Pulverização	135%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		

Série 276 E 277
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
30/09/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11L0019399	11L0019402
Código Isin	BRBSCSCRI780	BRBSCSCRI798
Data da Emissão	20/12/2011	20/12/2011
Data de Vencimento	20/11/2031	20/11/2031
Vencimento (meses)	243	243
Indexador	Pré	Pré
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	Pode ser contratado	-
Quantidade	44	7
P.U.	R\$ 304.820	R\$ 338.120
Valor da Emissão	R\$ 13.412.099	R\$ 2.366.841
Juros	11,5000%	40,6130%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/02/2012	20/02/2012
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	85%	15%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/9/2017		
Duration (CRI)	3,98	2,14
Rating Atual	Pode ser contratado	-
LTV (médio ponderado)	26,5%	-
Regime (Pró-rata, sequencial ou sequencial definitivo)	Pró-Rata	Pró-Rata
% Subordinação atual	73%	27%
Movimentações/ Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 81.052,74	R\$ 186.242,36
Atualização monetária	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Saldo Corrigido	R\$ 81.052,74	R\$ 186.242,36
Amortização Unitario	R\$ 593,47	R\$ 1.363,67
Saldo Final	R\$ 80.459,27	R\$ 184.878,69
Juros Unitário	R\$ 738,59	R\$ 5.365,77
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 3.550.928,77	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 1.306.461,83	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 4.641.997,78	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 206.294,87	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	-R\$ 9.097,95	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 115.628,88	
A - Valores recebidos	R\$ 5.367,51	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 92.409,25	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 97.776,76	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 97.776,76	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 2.194,93	
Entradas / Recebimentos	R\$ 81.293,50	
Pagamentos CRIs	-R\$ 105.716,61	
Despesas	-R\$ 1.526,36	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 55.198,06	
Saldo Final	R\$ 29.802,38	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	4.641.997,78	38
b - Sdo. dev. em dia	2.318.624,48	20
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	1.872.157,47	10
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	255.457,50	4
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	38.762,36	1
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	166.092,71	3
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	22%	< 10%
% de Reforço de Crédito	74,30%	> 90%
Atraso 180 dias	0,77%	> 7%
Atraso 360 dias	0,19%	> 7%
Pulverização	135%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		

Série 276 E 277
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/10/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11L0019399	11L0019402
Código Isin	BRBSCSCRI780	BRBSCSCRI798
Data da Emissão	20/12/2011	20/12/2011
Data de Vencimento	20/11/2031	20/11/2031
Vencimento (meses)	243	243
Indexador	Pré	Pré
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	Pode ser contratado	-
Quantidade	44	7
P.U.	R\$ 304.820	R\$ 338.120
Valor da Emissão	R\$ 13.412.099	R\$ 2.366.841
Juros	11,5000%	40,6130%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/02/2012	20/02/2012
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	85%	15%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/10/2017		
Duration (CRI)	3,96	2,13
Rating Atual	Pode ser contratado	-
LTV (médio ponderado)		26,1%
Regime (Pró-rata, sequencial ou sequencial definitivo)	Pró-Rata	Pró-Rata
% Subordinação atual	73%	27%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 601,67	R\$ 1.382,52
Atualização monetária	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Saldo Corrigido	R\$ 601,67	R\$ 1.382,52
Amortização Unitario	R\$ 733,18	R\$ 5.326,48
Saldo Final	-R\$ 131,51	-R\$ 3.943,95
Juros Unitário	R\$ 1.334,86	R\$ 6.709,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 3.525.062,53	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 1.297.484,38	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 4.561.458,62	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 271.840,18	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	R\$ 10.751,89	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 115.583,26	
A - Valores recebidos	R\$ 67.927,99	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 86.493,69	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 154.421,68	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 154.421,68	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 29.802,38	
Entradas / Recebimentos	R\$ 175.536,65	
Pagamentos CRIs	-R\$ 105.696,71	
Despesas	-R\$ 5.281,29	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 59.198,32	
Saldo Final	R\$ 35.162,71	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	4.561.458,62	38
b - Sdo. dev. em dia	3.413.295,97	18
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	599.860,51	10
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	379.960,03	7
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	168.342,11	3
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	22%	< 10%
% de Reforço de Crédito	74,29%	> 90%
Atraso 180 dias	0,78%	> 7%
Atraso 360 dias	0,19%	> 7%
Pulverização	135%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		

Série 276 E 277
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
30/11/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11L0019399	11L0019402
Código Isin	BRBSCSRI780	BRBSCSRI798
Data da Emissão	20/12/2011	20/12/2011
Data de Vencimento	20/11/2031	20/11/2031
Vencimento (meses)	243	243
Indexador	Pré	Pré
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	Pode ser contratado	-
Quantidade	44	7
P.U.	R\$ 304.820	R\$ 338.120
Valor da Emissão	R\$ 13.412.099	R\$ 2.366.841
Juros	11,5000%	40,6130%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/02/2012	20/02/2012
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	85%	15%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/11/2017		
Duration (CRI)	3,98	2,14
Rating Atual	Pode ser contratado	-
LTV (médio ponderado)	0,0%	-
Regime (Pró-rata, sequencial ou sequencial definitivo)	Pró-Rata	Pró-Rata
% Subordinação atual	73%	27%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 79.857,60	R\$ 183.496,17
Atualização monetária	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Saldo Corrigido	R\$ 79.857,60	R\$ 183.496,17
Amortização Unitário	R\$ 1.421,63	R\$ 2.268,58
Saldo Final	R\$ 78.435,96	R\$ 181.227,59
Juros Unitário	R\$ 727,70	R\$ 5.286,65
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 3.461.633,72	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 1.280.660,97	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 4.525.161,41	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 203.813,01	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	-R\$ 13.320,27	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 115.531,11	
A - Valores recebidos	R\$ 26.978,87	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 80.406,63	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 107.385,50	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 107.385,50	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 35.162,71	
Entradas / Recebimentos	R\$ 94.795,10	
Pagamentos CRIs	-R\$ 147.457,17	
Despesas	-R\$ 15.737,24	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 36.850,00	
Saldo Final	R\$ 3.613,40	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	4.525.161,41	37
b - Sdo. dev. em dia	3.229.625,65	20
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	767.574,46	9
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	410.656,47	5
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	38.492,28	1
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	78.812,55	2
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	22%	< 10%
% de Reforço de Crédito	74,36%	> 90%
Atraso 180 dias	0,36%	> 7%
Atraso 360 dias	0,19%	> 7%
Pulverização	134%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		

Série 276 E 277
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/12/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11L0019399	11L0019402
Código Isin	BRBSCSRI780	BRBSCSRI798
Data da Emissão	20/12/2011	20/12/2011
Data de Vencimento	20/11/2031	20/11/2031
Vencimento (meses)	243	243
Indexador	Pré	Pré
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	Pode ser contratado	-
Quantidade	44	7
P.U.	R\$ 304.820	R\$ 338.120
Valor da Emissão	R\$ 13.412.099	R\$ 2.366.841
Juros	11,5000%	40,6130%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/02/2012	20/02/2012
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	85%	15%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/11/2017		
Duration (CRI)	3,97	2,13
Rating Atual	Pode ser contratado	-
LTV (médio ponderado)	25,7%	
Regime (Pró-rata, sequencial ou sequencial definitivo)	Pró-Rata	Pró-Rata
% Subordinação atual	73%	27%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 78.435,96	R\$ 181.227,59
Atualização monetária	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Saldo Corrigido	R\$ 78.435,96	R\$ 181.227,59
Amortização Unitário	R\$ 583,80	R\$ 1.348,88
Saldo Final	R\$ 77.852,17	R\$ 179.878,71
Juros Unitário	R\$ 714,75	R\$ 5.221,29
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 3.436.539,11	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 1.271.905,70	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 4.471.939,36	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 229.974,42	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	-R\$ 6.531,03	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 115.713,31	
A - Valores recebidos	R\$ 55.020,54	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 72.893,33	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 127.913,87	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 127.913,87	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 3.613,40	
Entradas / Recebimentos	R\$ 143.948,00	
Pagamentos CRIs	-R\$ 103.677,09	
Despesas	-R\$ 15.096,82	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 10.000,00	
Saldo Final	R\$ 38.787,49	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	4.471.939,36	37
b - Sdo. dev. em dia	3.480.825,93	22
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	486.625,48	7
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	435.134,96	6
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	79.631,18	2
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	21%	< 10%
% de Reforço de Crédito	74,50%	> 90%
Atraso 180 dias	0,36%	> 7%
Atraso 360 dias	0,19%	> 7%
Pulverização	134%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		